

MEMORIA ANUAL **2022**

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.



coopelan

Más energía... más servicio

ÍNDICE

04 | CARTA DEL PRESIDENTE

06 | NUESTRA COOPERATIVA

- Antecedentes Generales
- Constitución Legal
- Decreto Concesión
- Estatuto Social Vigente

08 | ORGANIZACIÓN DE LA COOPERATIVA

- Consejo de Administración
- Junta de Vigilancia
- Administración de la Cooperativa
- Estructura Organizacional

12 | INFORME A LOS SOCIOS

- Visión
- Misión
- Valores de la Organización
- Actividades y Negocios
- Antecedentes Financieros Relevantes

18 | SISTEMA ELÉCTRICO

- Distribución de Energía
- Ventas por Sector
- Servicios Activos
- Crecimientos de Líneas
- Regulaciones del Sector Eléctrico
- Ranking de Calidad De Servicio



23 | RELACIONAMIENTO Y ACERCAMIENTO CON NUESTROS SOCIOS

26 | DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

28 | ESTADOS FINANCIEROS COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.

54 | COPELAN COMERCIAL S.A.

58 | ESTADOS FINANCIEROS COPELAN COMERCIAL S.A.

96 | COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.

100 | ESTADOS FINANCIEROS COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.

134 | ESTADOS FINANCIEROS COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA. Y FILIALES

CARTA DEL PRESIDENTE

Señores Socios:

En nombre del Consejo de Administración de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., Coopelan, me es muy grato presentarles a ustedes, la Memoria Anual y los Estados Financieros, que grafican lo que ha sido la gestión, los resultados y las principales actividades desarrolladas por la cooperativa durante el ejercicio del año 2022.

Sin lugar a dudas el año 2022, ha sido tremendamente desafiante, para la industria de la distribución de energía eléctrica nacional y el abastecimiento de energía, donde debíamos planificar, implementar y lograr nuestros objetivos, bajo las restricciones y efectos que nos impuso la contingencia nacional asociados al virus Covid-19 y diversas normativas que afectaron nuestros ingresos, efectos importantes en alzas de los costos, para enfrentar nuestros planes de mantenimiento, gastos e inversión. Lo anterior, siempre alineados y comprometidos con nuestros objetivos de continuidad operacional del negocio, manteniendo la calidad y continuidad del suministro eléctrico. Adicionalmente y como consecuencia de la pandemia, se implementó la Ley de Servicios Básicos, que implicó la postergación del cobro de las deudas por suministro eléctrico para los clientes domiciliarios, el NO corte del suministro en caso de mora, para un posterior mecanismo de prorrateo para el pago de las deudas acumuladas.

Durante el año 2022, Coopelan suministró energía a más 30.900 usuarios, donde se alcanzó un total de venta de 126,1 GWH, lo que representa un incremento de un 5,6% con respecto al año anterior, influenciado principalmente por el aumento del consumo de energía en el sector residencial-domiciliario y el sector industrial.

No obstante, a las dificultades enfrentadas, nuestro desempeño en materia económica, presentan resultados positivos tanto en el Balance General como los Estados Financieros, donde se puede apreciar que la utilidad neta del ejercicio del año 2022 alcanzó los \$ 2.088 millones. Estos buenos resultados nos permiten seguir y profundizar, nuestros planes de inversión y mantención de las redes eléctricas, que tienen por objeto potenciar la gestión hacia la mejoría constante de los niveles de calidad y continuidad del suministro eléctrico, así como también robustecer el crecimiento de nuestro sistema de distribución, el cual, ya cuenta con más de 3.480 kilómetros de red eléctrica.

No quisiera dejar de mencionar, que el mayor desafío y a la vez el compromiso de los directivos, ejecutivos y funcionarios que componen nuestra Cooperativa, es la entrega de un suministro de energía eléctrica de excelencia, entendida esta como un servicio de calidad, garantizando la continuidad y calidad de suministro eléctrico, que contribuya al crecimiento de sus socios y clientes, así como también una atención oportuna, que nos permita cumplir con todos los estándares y exigencias de calidad, seguridad y eficiencia, que establece la Norma Técnica de Distribución. En este contexto y como fruto del trabajo incansable de todos quienes trabajan en nuestra Cooperativa, durante el año 2022, Coopelan fue reconocida como la mejor empresa distribuidora del país, al alcanzar el PRIMER LUGAR a nivel nacional, en el Ranking de Calidad de Servicio Eléctrico, elaborado por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), que se efectuó a las veintiséis empresas distribuidoras de energía eléctrica del país, sin duda esto es uno de los hechos más relevantes y que nos enorgullece como Cooperativa.

Para Coopelan, también es relevante destacar la consolidación de nuestra área comercial, a través de Coopelan Comercial S.A., que durante el año 2022 alcanzó ventas totales por \$4.532 millones, lo que representa un buen nivel de venta, que han permitido explorar nuevas áreas de negocios y productos que permitan seguir satisfaciendo adecuadamente las demandas y necesidades de nuestros socios y clientes, donde podemos destacar la creación de la venta por E-Commerce y la implementación del producto avance en efectivo.

Como consecuencia de los buenos resultados y en línea con nuestro compromiso, donde el crecimiento de la Cooperativa, debe permitir prestar ayudas y acercamiento con nuestros socios y clientes, durante el año 2022 el Consejo de Administración acordó por unanimidad de los consejeros, eliminar el cobro del límite de invierno a todos los usuarios con la tarifa residencial BT.1, beneficio que consiste en no aplicar el cobro por sobre consumo en los meses de invierno. Adicionalmente y como consecuencia de las repactaciones de deudas por consumo eléctrico producidas durante la pandemia por nuestros socios y clientes, se acordó no aplicar el cobro intereses y multas por mora o pago fuera de plazo. Estos beneficios se suman al beneficio de la cuota mortuoria, aportes a distintas organizaciones e instituciones y en especial aquellas que tienen menos oportunidades, como es el

caso del hogar de ancianos Don Orione, Juntas de Vecinos y Clubes deportivos Rurales. Sin duda todos estos beneficios han significado una ayuda para nuestros socios y sus familias, con especial énfasis en aquellos de menores recursos.

Todos estos hechos destacados, nos enorgullecen y demuestran nuestro compromiso con la búsqueda de los nuevos desafíos acordes a los cambios que están ocurriendo en nuestro ámbito de influencia y la sociedad, donde queremos seguir avanzando con nuestra aspiración de estar dentro de las mejores empresas distribuidoras del país, que nos permita entregar cada día un mejor servicio en la distribución de energía y sus servicios asociados.

Finalmente, quiero agradecer a los demás Consejeros de la Cooperativa, a la Junta de Vigilancia y especialmente a nuestros colaboradores y colaboradoras, quienes a través de su compromiso, trabajo y apoyo permanente, son el motor de nuestras aspiraciones, lo que nos impulsa a continuar siendo una Cooperativa vigente al servicio de nuestros socios y clientes.



Enrique Tapia Reyes
Presidente Consejo de Administración

NUESTRA COOPERATIVA

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.

ANTECEDENTES GENERALES



RAZÓN SOCIAL

Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda.



TELÉFONO

43 240 7070



ROL ÚNICO TRIBUTARIO

81.585.900-6



CASILLA

425, Los Ángeles.



TIPO DE ENTIDAD

Cooperativa



WEB

www.coopelan.cl



DOMICILIO

Av. Las Industrias N° 4670, Los Ángeles



EMAIL

coopelan@coopelan.cl

CONSTITUCIÓN LEGAL

La Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., se constituyó por autorización Decreto Supremo n° 161 del 22 de febrero de 1957 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, publicado en el Diario Oficial el 8 de marzo de 1957.

DECRETO CONCESIÓN SERVICIO PÚBLICO DISTRIBUCIÓN

En el Diario Oficial de fecha 12 diciembre 1989, se publicó el decreto N° 451 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, donde se otorgó a la Sociedad Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., la concesión definitiva para establecer, operar y explorar, en la Región del Bio-Bio, provincia de mismo nombre, en las comunas de Los Ángeles, Santa Bárbara, Quilleco, Mulchén y Laja, las instalaciones de servicio público de distribución de energía eléctrica.

ESTATUTO SOCIAL VIGENTE

Por resolución de la Junta General de Socios, celebrada el 25 de mayo de 2022, se modificaron los estatutos sociales de la Cooperativa con el objetivo de adecuar a las modificaciones introducidas al Reglamento de la Ley General de Cooperativas mediante el Decreto N° 139 de fecha 19 de Octubre de 2018, del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, publicado en el Diario Oficial de fecha 28 de Noviembre de 2020. Los nuevos estatutos de Coopelan fueron reducidos a escritura pública el 22 de junio 2022, ante el Notario Público de Los Ángeles, doña María Antonieta Carrillo Flores, extracto publicado en el Diario Oficial de 01 de Julio de 2022 e inscrito en el Conservador de Comercio de Los Ángeles con fecha 22 de Julio de 2022.



ORGANIZACIÓN DE LA COOPERATIVA

COPELAN, ES UNA ORGANIZACIÓN ADMINISTRADA POR UN CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN COMPUESTO POR SIETE MIEMBROS Y QUE SON SOCIOS DE LA COOPERATIVA, LOS CUALES SON ELEGIDOS EN SUS CARGOS POR UN PERÍODO DE TRES AÑOS.

EL GERENTE GENERAL ES DESIGNADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y POSEE LAS FACULTADES PROPIAS DE UN FACTOR DE COMERCIO Y LAS QUE LE CONFIERE EXPRESAMENTE EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.



CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

PRESIDENTE: Enrique Tapia Reyes

VICE-PRESIDENTE: Carlos Veloso Vallejos **SECRETARIO:** Claudio Schulz Hannig

CONSEJEROS

Jaime Ugarte Cataldo - Carlos Kiss Blumel - Mauricio Morales Carle - Alfredo Scholz Brandt

CONSEJEROS SUPLENTE

Pablo Valenzuela Cerda - Claudio Contreras Concha



JUNTA DE VIGILANCIA

TITULARES

Manuel Castro Martín - Lucía Avello Martín - Alex Ruff Grollmus

SUPLENTE

Pablo Parragué Moraga

ADMINISTRACIÓN DE LA COOPERATIVA



Sub-gerente Control de Gestión y Auditoría Interna

Erwin Guíñez Fierro
Contador Auditor

Sub-gerente Administración y Finanzas

Leonardo Maino Massri
Ingeniero Comercial

Gerente General

José Luis Neira Veloso
Ingeniero Comercial

Sub-gerente Distribución

Gonzalo Martínez Sepúlveda
Ingeniero Civil Industrial

Sub-gerente Atención al Cliente y Comercialización

Jaime Pino Fernández
Ingeniero (E) Electricidad

ASESORES JURÍDICOS

Héctor Barja Melis
Abogado

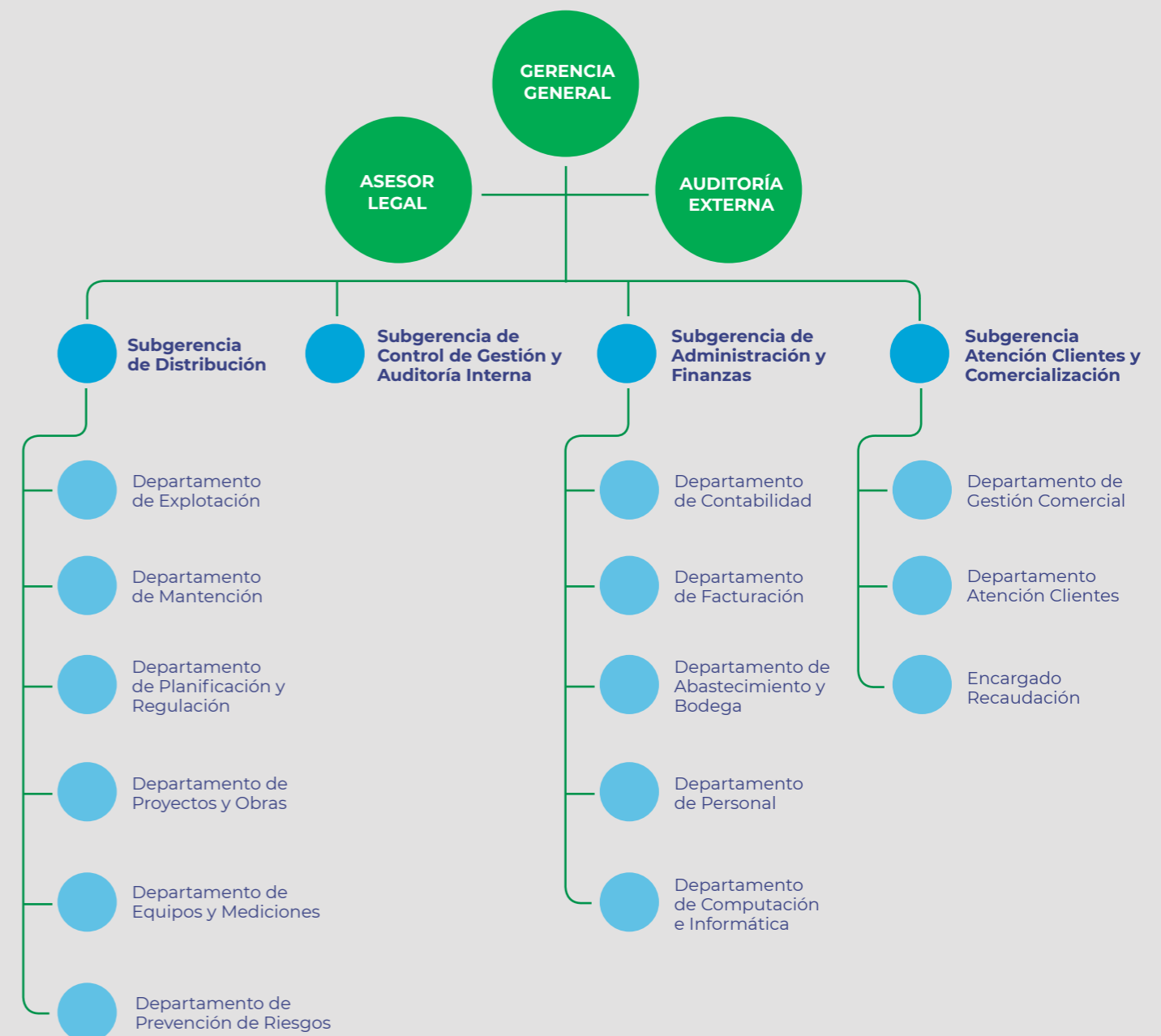
Felipe Vega Lavandeira
Abogado

AUDITORES EXTERNOS

Gestión´s Auditores & Consultores

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

La organización de la Cooperativa está estructurada a través de un ente superior que es la Junta General de Socios, en la que participan reunidos en Asamblea todos los socios. En ella eligen al Consejo de Administración y a la Junta de Vigilancia. El Consejo de Administración que es responsable de la marcha de la Cooperativa, a su vez designa al Gerente General.



INFORME A LOS SOCIOS

ESTA SECCIÓN ENTREGA ANTECEDENTES DE LA GESTIÓN DE LA COOPERATIVA Y ANTECEDENTES FINANCIEROS RELEVANTES QUE REFLEJAN LA MARCHA DE COPELAN LTDA., EN EL EJERCICIO.

Señores Socios

En conformidad a lo dispuesto en el artículo 37° de los Estatutos de esta Cooperativa, este Consejo de Administración somete a vuestra consideración la memoria y estados financieros individuales y consolidados de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022. Se incluyen además los estados financieros de sus filiales, correspondientes al mismo ejercicio.

VISIÓN

Queremos ser líderes y reconocidos por la calidad de nuestros servicios entre las empresas distribuidoras de energía, recomendados por nuestros asociados y clientes por la confiabilidad y continuidad de nuestros servicios.

MISIÓN

La Cooperativa tiene como misión entregar un servicio de excelencia en la distribución de energía y de los servicios asociados a la distribución de energía, que permitan contribuir al crecimiento de sus socios y clientes.

VALORES DE LA ORGANIZACIÓN

Debemos desarrollar una cultura basada en el principio fundamental del respeto a las personas, enfocados en valores como la integridad, la orientación hacia el cliente y los resultados, en la búsqueda de la excelencia operacional, el trabajo en equipo y la cooperación, responsabilidad y compromiso.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

La actividad principal de la Cooperativa y por la cual fue creada, es la satisfacción de las necesidades de abastecimiento de la energía eléctrica de sus asociados y clientes, pudiendo para tal efecto producir, adquirir y suministrar energía eléctrica.

El capital de la Cooperativa será ilimitado y variable, y está dividido en cuotas de participación, las que serán nominativas y su transferencia y rescate, si éste fuera procedente, deberá ser aprobada por el Consejo de Administración.

Podrán ser miembros de la Cooperativa todas las personas naturales y jurídicas que necesiten energía eléctrica, adquiriendo, según el caso derechos y obligaciones.

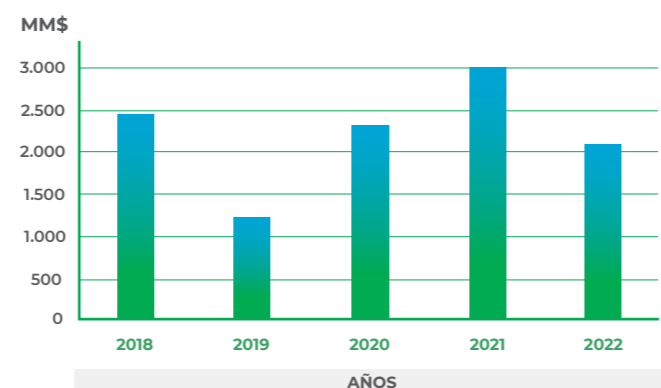
En el transcurso del tiempo y conscientes que el desarrollo de la Cooperativa puede servir al desarrollo y crecimiento de sus asociados, y en especial, aquellos de más escasos recursos, durante el año 2006 se crea Coopelan Comercial S.A., dedicada a la comercialización de bienes y servicios, con el objeto de atender más adecuadamente las necesidades de nuestros socios y clientes.

ANTECEDENTES FINANCIEROS RELEVANTES

RESULTADO

El resultado de la Cooperativa para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, alcanzó una utilidad de \$ 2.088 millones, lo que representa una disminución de un 34,2 %, si se compara con los \$3.173 millones, alcanzados el año anterior. Esta disminución en el resultado se explica principalmente por un deterioro en el resultado operacional, debido al aumento de los gastos de administración y ventas.

GRÁFICO COMPARATIVO RESULTADO EJERCICIO ÚLTIMOS 5 AÑOS



Resultado Operacional

En el año 2022 los ingresos operacionales de la Cooperativa alcanzaron \$ 20.372 millones, de los cuales, \$ 19.517 millones correspondieron a servicios asociados a la venta de energía y \$ 855 millones a otras ventas. Los costos y gastos operacionales alcanzaron \$ 17.997 millones, de los cuales, \$ 14.028 millones correspondieron a servicios asociados a venta de energía y \$ 3.969 millones a otros gastos y los gastos de administración y ventas. Todas estas cifras revelan que el resultado operacional alcanzó una utilidad de \$ 2.375 millones.

Resultado no Operacional

El resultado no operacional durante el año 2022 fue de \$ 326 millones de utilidad, debido fundamentalmente a los ingresos fuera de explotación, provenientes de los ingresos por la utilidad de las empresas relacionadas y los ingresos financieros.

Balance y Financiamiento

Los principales componentes del balance, en millones de pesos al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

| CONCEPTO | 2020 MM\$ | 2021 MM\$ | 2022 MM\$ |
|----------------|-----------|-----------|-----------|
| Total Activos | 38.583 | 43.699 | 47.202 |
| Total Exigible | 8.372 | 10.052 | 13.113 |
| Patrimonio | 30.211 | 33.647 | 34.089 |

El principal componente de los activos es el activo fijo, que incluye el sistema eléctrico de distribución. Al cierre del ejercicio éste alcanza \$ 32.454 millones.

El pasivo exigible no presenta deuda con el sistema financiero. El aumento del patrimonio se origina por el aumento del capital y la mayor utilidad del ejercicio de la Cooperativa.



Indicadores Financieros

Las principales relaciones financieras respecto al balance y el estado de resultado son las siguientes:

| INDICADORES FINANCIEROS | UNIDADES | 2020 | 2021 | 2022 |
|----------------------------|----------|-------|-------|--------|
| Liquidez | veces | 1,79 | 1,84 | 1,27 |
| Endeudamiento | veces | 0,28 | 0,30 | 0,38 |
| Cobertura Gastos Intereses | veces | 57,68 | 67,81 | 268,46 |
| Rentabilidad Patrimonio | % | 7,65% | 9,43% | 6,12% |

HECHOS RELEVANTES

A continuación se entrega una información resumida de los hechos relevantes durante el presente ejercicio:

En sesión del Consejo de Administración celebrada el 11 de marzo de 2022, el Consejo aprueba por unanimidad el presupuesto para implementar el plan de mantenimiento de líneas del sistema de distribución para el año 2022, que alcanza la suma \$ 590 millones y en sesión del Consejo de Administración celebrada el 31 de marzo de 2022, el Consejo aprueba por unanimidad el presupuesto para implementar el plan de inversión de líneas y equipamiento del sistema de distribución para el año 2022 por la suma \$ 684 millones. Todos estos planes de mantenimiento e inversiones que tienen por objeto principal potenciar el mejoramiento de la calidad y continuidad de servicio de suministro eléctrico para los socios y usuarios de Coopelan.

Ante la grave contingencia nacional asociada al virus COVID-19 y el Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe vigente, el consejo aprueba por unanimidad eliminar el cobro del límite de invierno durante el año 2022 a todos los socios y clientes de la Cooperativa, este beneficio consiste en no aplicar el cobro de límite de invierno a todos nuestros usuarios que poseen la tarifa a BT.1. Adicionalmente se acordó no aplicar el cobro intereses y multas por mora o pago fuera de plazo, de los consumos de suministro para todos los usuarios de la tarifa residencial BT.1.

Coopelan, durante el mes de abril de 2022, logró aprobar la auditoría de revisión y actualización de la certificación de la norma ISO:22301:2019, norma internacional que especifica los requisitos para la preparación y gestión efectiva de un Sistema de Gestión de la Continuidad de Negocio (SGCN), que está diseñada con el objeto de proteger a la organización de una amplia gama de posibles amenazas e interrupciones operativas, con el fin de proporcionar un servicio continuo y eficiente, además proporciona a la organización la capacidad de dar respuesta eficaz a los intereses de sus partes interesadas claves, reputación, marca y creación de valor.

Durante el mes de abril de 2022, se concluyó con éxito el proceso de negociación colectiva con los trabajadores de la Cooperativa, logrando firmar un convenio colectivo por los próximos dos años. Esto ha potenciado las buenas relaciones entre la Cooperativa y sus trabajadores, logrando así mejorar la productividad y las comunicaciones internas.

En Sesión Extraordinaria del Consejo de Administración de fecha 02 de junio de 2022, quedó constituido el Consejo de Administración de la Cooperativa período 2022-2023, quedando como Presidente el Sr. Enrique Tapia Reyes, Vice-presidente el Sr. Carlos Veloso Vallejos y Secretario el Sr. Claudio Schulz Hannig.

En sesión del Consejo de Administración celebrada el 30 de junio de 2022, el Consejo aprueba por unanimidad la actualización del Modelo de Prevención del Delito para Coopelan. Esta actualización fue desarrollada por la empresa consultora Bridge Compliance, como lo establece la Ley 20.393. El establecimiento del Sistema de Prevención de Delitos, establece la identificación de las actividades y/o procesos de riesgo, lineamientos, políticas y procedimientos, como lo son las políticas internas de Coopelan, anticorrupción, compras, proveedores, donaciones y auspicios.

La Superintendencia de Electricidad y Combustibles, en su Oficio Circular N° 144253 de fecha 25 de octubre de 2022, informó el Ranking de Calidad de Servicio de las empresas distribuidoras para el año 2022, donde Coopelan alcanzó una nota final de 9,46 de un máximo de 10, ubicándonos en el PRIMER LUGAR a nivel nacional, de un total veintiséis empresas distribuidoras de energía del país.

En Sesión del Consejo de Administración celebrada el 29 de diciembre de 2022, se acordó por unanimidad de los consejeros presentes, mantener el beneficio por muerte natural o accidental de un socio, que consiste en el pago al cónyuge o heredero más próximo del socio una Cuota Mortuoria, con el objeto de absorber en parte los gastos que involucra el sepelio. Se determinó que de acuerdo a lo establecido en el artículo N° 10 del reglamento de Cuota Mortuoria, asignar para el año 2023 un presupuesto anual de \$ 35 millones de pesos para este beneficio, en un total de 100 cuotas mortuorias, por un monto de \$ 350.000 cada una.

FACTORES DE RIESGO

Nuestra cooperativa enfrenta diversos riesgos, inherentes a las actividades que desarrolla en los distintos mercados en los que participa, como es la distribución de energía y las ventas de retail, sea directa o indirectamente, como son los relativos a los cambios en los marcos regulatorios, cambios generales en las condiciones de mercado económico financiero y casos fortuitos o de fuerza mayor.

Coopelan en su negocio principal, opera en un mercado de servicio de primera necesidad, caracterizado por su estabilidad y constante crecimiento, lo que representa un bajo riesgo comercial. No obstante, para cubrir posibles siniestros, posee pólizas de seguros de sus principales activos e instalaciones, seguros por responsabilidad civil ante terceros, seguro de vida para el personal y seguro de todos sus vehículos.

La política de financiamiento de la Cooperativa, coloca énfasis en la utilización de recursos propios y mantención de una estructura de deuda controlada. Al 31 de diciembre de 2022, Coopelan no posee deudas y obligaciones financieras con la banca.

El mejor Servicio



Nuestra Cooperativa alcanzó durante el año 2022 el PRIMER LUGAR del Ranking de Calidad de Servicios de las Empresas y Cooperativas distribuidoras eléctricas del país.

Excelencia Operacional



Establecemos altos estándares en el desarrollo de nuestro trabajo y procuramos optimizar los procesos.

Trabajo en Equipo



Promovemos que todos nuestros colaboradores se comprometan y compartimos información y conocimientos, optimizando los recursos para el logro de los resultados.

Integridad



Actuamos apegados a principios éticos, respetamos a las personas y a nuestro entorno.

Aporte a la Comunidad



Apoyamos a nuestros socios y clientes con distintas actividades en beneficio de la comunidad, donde se destaca el no cobro del consumo de energía adicional de invierno durante el año 2022.

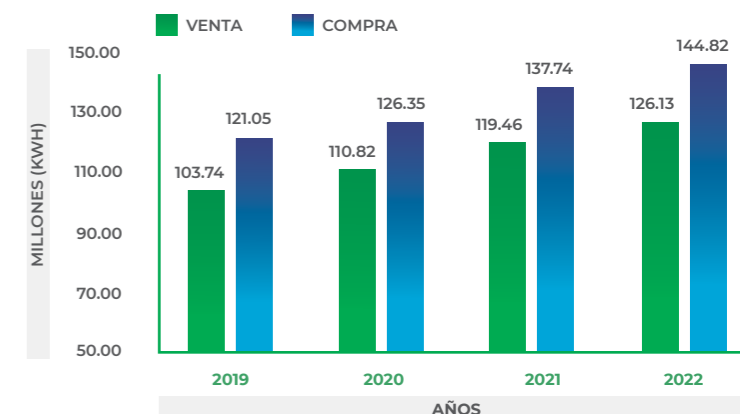
SISTEMA ELÉCTRICO

ESTA SECCIÓN PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS OPERACIONES DE DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE COPELAN EN EL EJERCICIO.

DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA

Durante el año 2022, la venta de energía fue de 126,1 Gwh, lo que implica un aumento del 5,6% respecto a la venta del año anterior. Por su parte la compra fue de 144,8 Gwh, cifra que muestra un incremento del 5,1% respecto al periodo anterior. En el gráfico, se visualizan las Compras y Ventas de energía en los últimos cuatro años.

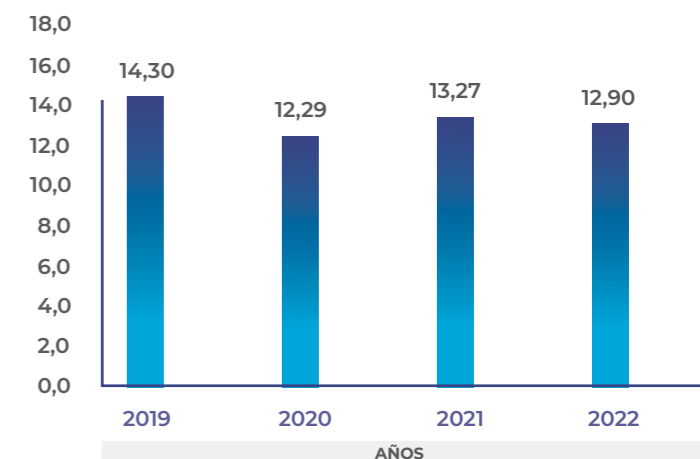
COMPRA Y VENTA DE ENERGÍA (GWH)



Perdidas

La pérdida de distribución promedio del año 2022, fue de un 12,9 %, que representa una disminución de un 2,7% respecto a la pérdida del año anterior. Dado el buen comportamiento de este indicador, podemos decir que nuestra Cooperativa se encuentra comparativamente bajo la media de las pérdidas de distribución, para las empresas de distribución rural de energía.

PÉRDIDA DISTRIBUCIÓN (%)

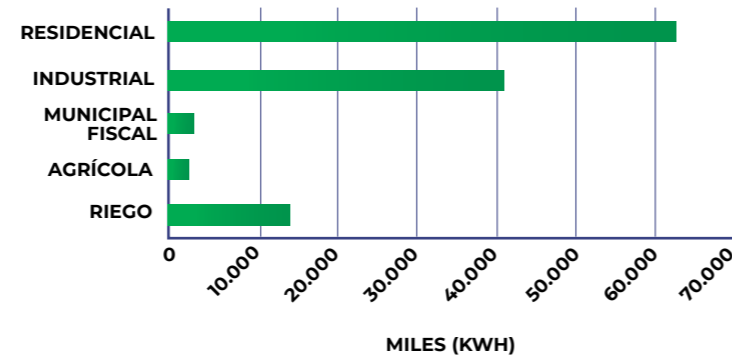


Ventas por Sector

COPELAN, durante el año 2022, alcanzó una venta de energía total de 126,1 Gwh, distribuidos en las comunas de Los Angeles, Laja, Quilleco, Santa Bárbara y Mulchén, de la Provincia de Bío-Bío, según los siguientes sectores:

| SECTORES (EN GWH) | 2022 | 2021 | % PART. 2022 |
|-------------------|-------|-------|--------------|
| RESIDENCIAL | 63,68 | 58,13 | 50,49% |
| INDUSTRIAL | 41,02 | 39,06 | 32,52% |
| MUNICIPAL FISCAL | 3,27 | 2,86 | 2,59% |
| AGRÍCOLA | 2,74 | 2,66 | 2,17% |
| RIEGO | 15,42 | 16,75 | 12,22% |

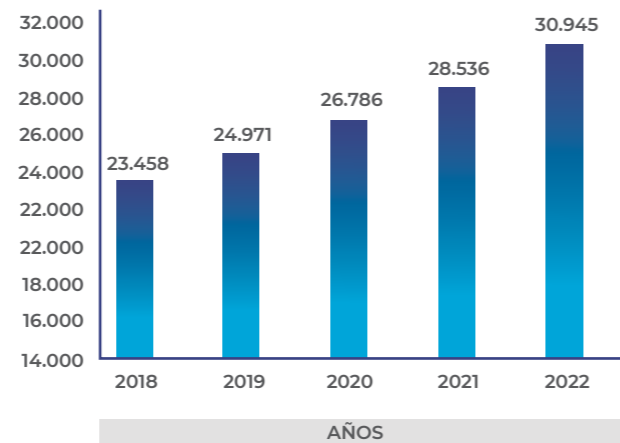
En el siguiente gráfico, se visualizan las ventas por sector del año 2022



Servicios Activos

Coopelan suministró energía eléctrica a 30.945 servicios conectados. Durante el año el año 2022 ingresaron 2.409 nuevos clientes, lo que implica un incremento del 8,4%. Esto deja de manifiesto que Coopelan presenta un crecimiento sostenido en el tiempo, tanto en relación con el número de clientes como en sus ventas, lo que se explica en gran medida por su mejoramiento continuo en la calidad y continuidad de su servicio. A continuación se presenta un gráfico con la cantidad de servicios activos de los últimos años.

NÚMERO DE SERVICIOS

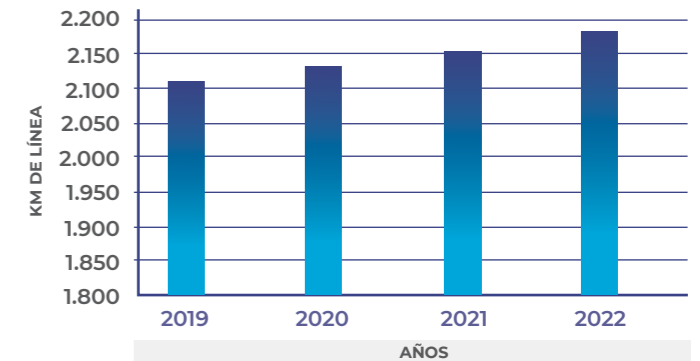


Crecimientos de Líneas

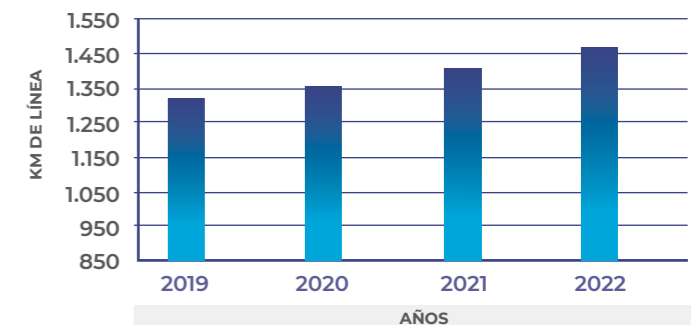
Coopelan, para distribuir energía eléctrica a sus socios y clientes, en la actualidad cuenta con una red de 2.183 kilómetros de líneas de media tensión y 1.463 kilómetros de líneas de baja tensión. Los gráficos que se muestran a continuación permiten dimensionar el crecimiento del sistema eléctrico de distribución.

A través del departamento de Proyectos y Obras, de la Subgerencia de Distribución, Coopelan presta los servicios de evaluación de proyectos eléctricos, los que se encargan del diseño y construcción de los proyectos de electrificación. Además, la realización de muchos de estos proyectos, se pueden concretar gracias al financiamiento adecuado, para cada caso, por parte de Coopelan.

LÍNEAS DE MEDIA TENSION



LÍNEAS DE BAJA TENSION



REGULACIONES DEL SECTOR ELÉCTRICO

La Cooperativa ha implementado sistemas administrativos computacionales y de georeferenciación, que permiten administrar el sistema de distribución y a la vez dar cumplimiento en forma mensual a los informes requeridos por las instituciones que nos fiscalizan, tales como la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), Comisión Nacional de Energía (CNE), Coordinador Eléctrico Nacional (CEN), Departamento de Cooperativas, Instituto Nacional de Estadísticas, Banco Central de Chile, entre otros.

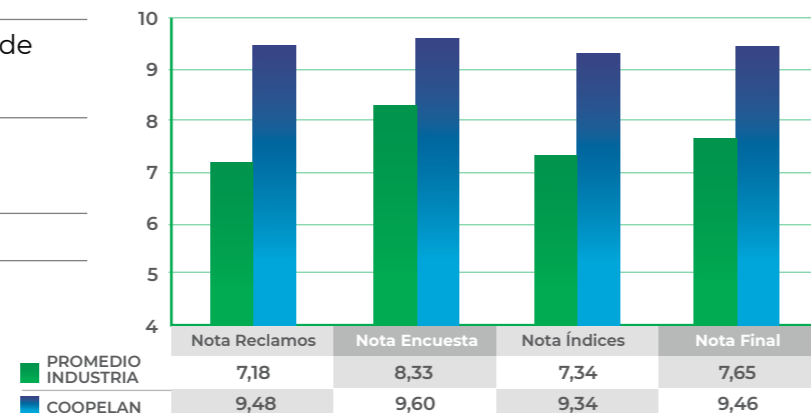
Entre los informes que se debe dar cumplimiento se encuentran:

- Tarifas eléctricas Dx.
- Facturación a clientes Dx..
- Información calidad de suministro NTCyS.
- Indicadores de control.
- Interrupciones de servicio e Índices.
- Compensaciones Dx.
- Interrupciones en línea.
- Presentaciones (reclamos).
- Indicadores gestión comercial NTDx.
- Infraestructura Eléctrica y asociación cliente – red.
- Esquemas Desprendimiento Automático de Carga (EDAC).
- Proceso conexión Ley 20571, Generación Residencial.
- Costos e Ingresos de Explotación.
- Informes Contables.

RANKING DE CALIDAD DE SERVICIO

Todas las empresas concesionarias de servicio de distribución eléctrica están sometidas anualmente a una evaluación por parte la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, elaborado sobre la base de tres índices. El primero se relaciona con la encuesta de calidad de servicio entre sus clientes, efectuado por una empresa externa, el segundo se relaciona sobre la base de los reclamos de los clientes e indicadores de atención comercial y el tercero corresponde a índices de continuidad de suministro, calculados por la Superintendencia. Durante el año 2022, en el cálculo de la nota final del ranking y la ponderación asignada a la nota de encuesta, reclamos e índices, nuestra cooperativa alcanzó la nota final de 9,46 de un máximo de 10, lo que permitió ubicar a Coopelan en el **PRIMER LUGAR** del ranking a nivel nacional de un total de veintiséis empresas de distribución de energía a nivel nacional. Es importante destacar que Coopelan los últimos años ha ocupado los primeros lugares del Ranking SEC, un logro que refuerza nuestro compromiso de entregar un servicio de excelencia a sus socios y clientes.

NOTAS RANKING CALIDAD DE SERVICIO



RELACIONAMIENTO Y ACERCAMIENTO CON NUESTROS SOCIOS

Durante el año 2022 COOPELAN para cumplir con el objetivo de fomentar el relacionamiento con otras organizaciones, la autoridad y ayudar a sus socios y en especial, a aquellos de más escasos recursos, se destacan las siguientes actividades:

IV Seminario Anual del Sector Cooperativo Eléctrico 2022, en Los Ángeles

Coopelan durante el mes de septiembre organizó en la ciudad de Los Ángeles, IV Seminario Anual del Sector Cooperativo Eléctrico 2022, que tuvo como eje la exposición de una serie de temáticas relevantes para el sector eléctrico y el mundo cooperativo. Con la participación autoridades e importantes personeros del ámbito energético y cooperativo nacional y regional, donde se destacan los representantes de las 7 Cooperativas asociadas a FENACOPEL, además de representantes del Ministerio de Energía (MEN), Comisión Nacional de Energía (CNE) y Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), así como la participación de la División de Asociatividad y Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo (DAES) y de la Asociación Nacional de Cooperativas de Chile (ANCCH).



Beneficio por muerte (natural o accidental)

Consistente en el pago de una cuota mortuoria a la cónyuge o heredero más próximo del socio, con el objeto de absorber en parte los gastos que involucra el sepelio. En el año 2022 se cancelaron 78 cuotas mortuorias, lo que significó un costo total de \$ 27,3 millones. Es importante destacar que este beneficio lo poseen todos los socios, sin costo y sin límite de edad.

Aportes de Electrificación

Coopelan continuó durante el año 2022, efectuando aportes para el desarrollo de importantes proyectos de electrificación e instalación de alumbrado público, especialmente en los sectores rurales y de bajos recursos, logrando así mejorar las condiciones de vida y seguridad de los mismos. Aquí podemos destacar la instalación de 103 luminarias y 269 empalmes domiciliarios en los distintos sectores rurales de nuestra provincia.



Aportes Navideños

Se efectuaron aportes para la realización de fiestas navideñas en distintos sectores rurales de nuestra provincia, para hijos de nuestros socios y clientes, donde se entregaron más de 400 bolsas de dulces navideños, donde podemos destacar los sectores El Peral, Diuto y La Capilla, Campo Alegre de la comuna de Los Ángeles y Villa Jacinto Sufan de la comuna de Santa Bárbara.



Aporte Futbol Rural

Con el objeto de apoyar al Futbol Rural, Coopelan aportó con todos los premios y copas del campeonato de futbol rural de la comuna de Los Angeles 2022, Copa Campeones y Recopa.



Campaña volantín seguro y prevención del delito de robo de cables

Durante el mes de septiembre, COOPELAN en conjunto a la municipalidad de Los Ángeles y Carabineros, participaron de un programa de visitas a las localidades rurales de la comuna, en el contexto de la campaña educativa de " Uso Volantín Seguro" y "Robo de Conductor".



Compromiso con la Comunidad

Conscientes en la necesidad de desarrollar un vínculo más profundo con la comunidad, esta cooperativa ha prestado ayuda a distintas organizaciones e instituciones y en especial aquellas que tienen menos oportunidades, como es el caso del hogar de ancianos Don Orione, Hogar de Ancianos de Santa Fe, Juntas de Vecinos y Clubes deportivos Rurales, entre otros.



DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Informe de la Junta de Vigilancia

En conformidad a lo dispuesto en el Artículo N° 70 del Estatuto y al mandato que nos otorgó la Asamblea General de Socios de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., celebrada el 26 de mayo de 2022, certificamos que al 31 de diciembre de 2022, procedimos a efectuar un arqueo de Caja y arqueo de Documentos por Cobrar, así como verificamos la realización de las conciliaciones bancarias de todas las cuentas corrientes de la Cooperativa y también verificamos los saldos de inventario de existencias. Así también hemos examinado el Balance General de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., COOPELAN, practicado al 31 de diciembre del 2022, y el correspondiente Estado de Resultado por el ejercicio de doce meses terminado en esa fecha. Por lo tanto, la Junta de Vigilancia estima que los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022, presentados por el Consejo de Administración demuestran fiel y razonablemente la situación económica y financiera de la Cooperativa.

Cabe señalar que previo a nuestro examen, el Balance Anual y Estado de Resultado, fue revisado por la firma Gestión's Auditores & Consultores.



MANUEL CASTRO MARTIN



LUCIA AVELLO LEIVA



ALEX RUFF GROLLMUS

Los Ángeles, Marzo de 2023.

Suscripción de la Memoria

En conformidad a las normas legales, la presente Memoria fue suscrita por todos los Consejeros de esta Cooperativa.



Jaime Ugarte Cataldo
Consejero



Enrique Tapia Reyes
Presidente Consejo



Mauricio Morales Carle
Consejero



Carlos Kiss Blumel
Consejero



Carlos Veloso Vallejos
Vicepresidente Consejo



Alfredo Scholz Brandt
Consejero



Claudio Schulz Hannig
Secretario Consejo

DISTRIBUCIÓN DE REMANENTES

El Consejo de Administración ha acordado proponer a la Junta General Ordinaria de Socios, de acuerdo a lo establecido en los Estatutos de la Cooperativa vigentes a la fecha, en su artículo 75 y lo dispuesto en el inciso quinto del artículo 19 de la Ley General de Cooperativas, constituir el fondo de provisión del 2% de sus remanentes y capitalizar el 100% del saldo del remanente del ejercicio 2022, incrementado la reservas voluntarias que forma parte del total del patrimonio repartible a prorrata de las cuotas de participación de cada socio.



Por lo tanto, el Patrimonio de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., queda estructurado de la siguiente forma (en miles de \$):

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL | \$ 18.010.654.- |
| FONDO RESERVA LEGAL | \$ 12.133.201.- |
| RESERVAS VOLUNTARIAS | \$ 3.641.909.- |
| FONDO PROVISION DEL 2% ART.38, LGC | \$ 303.501.- |
| TOTAL PATRIMONIO | \$ 34.089.265.- |



ESTADOS FINANCIEROS COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ANGELES LTDA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

**Presidente, Consejeros y Socios
Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., que comprende el balance general al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con políticas y principios contables aprobados por el Directorio y requeridos por el Departamento de Cooperativas, los que son revelados por la administración en Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Principios y criterios descritos en Nota 2 utilizados por la administración de la Cooperativa para la preparación de sus estados financieros.

Énfasis en otros asuntos

Los presentes estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con los principios y políticas de la administración de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., y aprobados por su directorio y requeridos por el departamento de Cooperativas, los que se presentan en Nota 2.

Los estados financieros de la Filial Coopelan Comercial S.A. sobre los cuales se ha reconocido Valor Patrimonial han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.



Carmen E. Reyes Solis - Gestión Auditores & Consultores
Socia

Santiago, 25 de marzo de 2023

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA. BALANES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ACTIVOS | Nota | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---|------|-------------------|-------------------|
| ACTIVOS CIRCULANTES | | | |
| Disponible | | 279.669 | 1.010.438 |
| Instrumentos financieros | 4 | 6.574.302 | 7.340.141 |
| Deudores por ventas | 5 | 4.223.457 | 4.460.189 |
| Documentos por cobrar | 5 | 43.714 | 108.391 |
| Deudores varios | | 13.378 | 12.537 |
| Documentos y cuentas por cobrar a empresa relacionada | 7 | 22.757 | 21.593 |
| Impuestos por recuperar | 6 | - | - |
| Gastos pagados por anticipado | | 9.787 | 6.960 |
| Impuestos diferidos | 6 | 702.726 | 423.930 |
| Otros activos | | 34.095 | 45.127 |
| TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES | | 11.903.885 | 13.429.306 |
| ACTIVOS FIJOS | | | |
| Terrenos | 8 | 3.735.163 | 1.732.895 |
| Construcciones y obras de infraestructura | 8 | 35.749.680 | 33.506.674 |
| Extensiones financiadas por terceros | 8 | 1.707.731 | 1.707.730 |
| Máquinas y equipos | 8 | 1.035.330 | 921.339 |
| Muebles y equipos de oficina | 8 | 560.907 | 544.196 |
| Otros activos fijos | 8 | 4.371.191 | 2.588.889 |
| Menos: Depreciación acumulada | 8 | (14.705.660) | (13.876.372) |
| TOTAL ACTIVOS FIJOS | | 32.454.342 | 27.125.351 |
| OTROS ACTIVOS | | | |
| Inversión en empresa relacionada | 9 | 2.793.335 | 3.091.983 |
| Intangibles | | 50.770 | 52.470 |
| TOTAL OTROS ACTIVOS | | 2.844.105 | 3.144.453 |
| TOTAL ACTIVOS | | 47.202.332 | 43.699.110 |

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.
**BALANCES GENERALES AL 31
 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021**

(Cifras en miles de pesos)

| | Nota | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|--|------|-------------------|-------------------|
| PASIVOS Y PATRIMONIO | | | |
| PASIVOS CIRCULANTES | | | |
| Cuentas por pagar | 10 | 5.650.983 | 5.312.013 |
| Documentos por pagar | | 30.955 | 19.610 |
| Acreedores varios | 11 | 165.558 | 60.397 |
| Documentos y cuentas por pagar a empresa relacionada | 7 | 3.255 | 11.537 |
| Provisiones y retenciones | 12 | 304.223 | 407.020 |
| Impuesto a la renta | 6 | 175.450 | 259.285 |
| Ingresos percibidos por adelantado | | 3.015.150 | 1.247.248 |
| TOTAL PASIVOS CIRCULANTES | | 9.345.574 | 7.317.110 |
| PASIVOS A LARGO PLAZO: | | | |
| Acreedores varios largo plazo | 11 | 2.210.358 | 1.094.579 |
| Provisiones largo plazo | 12 | 223.825 | 270.812 |
| Aportes reembolsables | | 44.929 | 44.929 |
| Ingresos diferidos por subsidios | 15 | 1.156.239 | 1.194.263 |
| Impuestos diferidos | 6 | 132.142 | 130.177 |
| TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO | | 3.767.493 | 2.734.760 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital Pagado | 13 | 18.010.654 | 16.810.953 |
| Fondo de reserva legal | 13 | 12.133.200 | 11.848.936 |
| Otras reservas | 13 | 1.595.973 | 1.613.622 |
| Fondo 2% Reserva Devoluciones | 13 | 261.748 | 201.191 |
| Excedente del ejercicio | 13 | 2.087.690 | 3.172.538 |
| TOTAL PATRIMONIO | | 34.089.265 | 33.647.240 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | | 47.202.332 | 43.699.110 |

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.
**ESTADOS DE RESULTADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL
 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021**

(Cifras en miles de pesos)

| | Nota | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTADO DE EXPLOTACIÓN | | | |
| Ingresos de la explotación | 16 | 20.372.277 | 21.623.677 |
| Costos de explotación | 18 | (14.027.739) | (14.540.325) |
| MARGEN DE EXPLOTACIÓN | | 6.344.538 | 5.451.140 |
| Gastos de administración y ventas | 19 | (3.969.618) | (3.181.748) |
| RESULTADO DE EXPLOTACIÓN | | 2.374.920 | 3.901.604 |
| RESULTADO FUERA DE LA EXPLOTACIÓN | | | |
| Ingresos financieros | 21 | 734.913 | 157.566 |
| Utilidad o (pérdida) devengada en empresa relacionada | 9 | 64.311 | 188.050 |
| Otros ingresos fuera de explotación | 17 | 530.726 | 720.875 |
| Gastos financieros | 21 | (10.098) | (57.145) |
| Otros egresos fuera de explotación | 20 | (250.231) | (308.542) |
| Fluctuación de valores | 14 | (451.878) | (599.421) |
| Actualización cuentas de resultados | 14 | (293.365) | (203.814) |
| Diferencia de cambio | | 1.857 | 18.681 |
| RESULTADO FUERA DE LA EXPLOTACIÓN | | 326.235 | (83.750) |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA | | 2.701.155 | 3.817.854 |
| Impuesto renta | 6 | (613.465) | (645.316) |
| EXCEDENTE DEL EJERCICIO | | 2.087.690 | 3.172.538 |

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL
31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|--|------------------|------------------|
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN | | |
| Excedente de ejercicio | 2.087.690 | 3.172.538 |
| (Utilidad)/ pérdida en ventas de activos fijos | - | - |
| Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo: | | |
| Depreciación del ejercicio | 829.288 | 782.256 |
| Amortización intangible | 1.700 | 1.701 |
| Utilidad devengada en empresa relacionada | (64.311) | (188.049) |
| Provisiones y castigos | 1.319.407 | 1.106.396 |
| Fluctuación de valores | 710.750 | 599.420 |
| Otros cargos (abonos) a resultados que no representan movimiento de efectivo | (404.272) | (320) |
| Disminución (aumento) de activos, que afectan al flujo de efectivo: | | |
| Deudores por ventas | (402.758) | (600.440) |
| Otros activos | (3.921) | (502) |
| Aumento (disminución) de pasivos, que afectan al flujo de efectivo: | | |
| Cuentas por pagar relacionadas con resultados de la explotación | 828.334 | 712.799 |
| Ingresos percibidos por adelantado | 1.914.313 | 1.114.980 |
| Impuesto a la renta por pagar (neto) | (975.526) | (759.240) |
| Impuesto al valor agregado y otros por pagar | (277.615) | (134.357) |
| Flujo neto originado por actividades de la operación | 5.563.079 | 5.807.182 |

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL
31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---|----------------------|-------------------|
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | |
| Incorporación de socios | - | 48 |
| Devolución de capital | (38.984) | 1.312 |
| Pagos de préstamos | - | (24.678) |
| Préstamos a empresa relacionada | - | - |
| Flujo neto originado por actividades de financiamiento | (38.984) | (25.942) |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | |
| Incorporación de activos fijos | (6.074.788) | (2.387.382) |
| Flujo neto originado por actividades de inversión | (6.074.788) | (2.387.382) |
| FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) DEL EJERCICIO | (550.693) | 3.393.858 |
| EFFECTO INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | 945.483 | 449.480 |
| VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | (1.496.608) | 2.944.378 |
| SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | 8.350.579 | 5.406.201 |
| SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | 6.853.971 | 8.350.579 |

1. IDENTIFICACIÓN Y ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

La Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., es una Cooperativa de Capital variable e ilimitado número de socios, constituyéndose por autorización del Decreto Supremo N° 161 del 22 de febrero de 1957 de Ministerio de Economía, Fomento y Turismo de Chile, publicado en el diario Oficial el 8 de marzo de 1957.

El objetivo de la Cooperativa es entregar un servicio público de distribución de energía eléctrica a sus socios y clientes, con calidad y continuidad, a través de un servicio de excelencia, cumpliendo con la normativa vigente, con los compromisos legales adquiridos, procurando siempre cuidar de la integridad de su personal, de sus empresas de servicios, clientes y público en general.

En agosto de 2006 se constituye Coopelan Comercial Sociedad Anónima Cerrada, siendo la Cooperativa dueña del 99,1% de la propiedad, la cual genera un mayor impulso a la actividad comercial.

El domicilio de la Cooperativa es Avda. Las Industrias N° 4670 Pedro Stark, Los Ángeles y su identificación tributaria es RUT 81.585.900-6.

2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. General

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y normas específicas contenidas en la Ley de Cooperativas de acuerdo instrucciones ratificadas en Resolución Exenta 2.773 publicada en el Diario Oficial de fecha 28 de noviembre de 2013 la que dispone mantención de la aplicación de Principios Contables Generalmente Aceptados, excepto por las inversiones en filiales que se encuentran registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional, y por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Institución y en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados.

b. Bases de presentación

Los estados financieros de 2021 y sus correspondientes Notas, han sido ajustados extra contablemente en un 13,3% a fin de permitir la comparación con los estados financieros de 2022.

c. Corrección monetaria

Con el propósito de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, se actualizó el capital financiero, los activos y pasivos no monetarios y los flujos de efectivo, utilizando para ello los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas.

Conforme las disposiciones de la Ley de Cooperativas y la Ley de Renta, el saldo acreedor de la corrección monetaria del ejercicio crea o incrementa el Fondo de Reserva Fluctuación de Valores, es decir, queda incorporado al patrimonio de la Cooperativa.

d. Conversión de activos y pasivos en unidades de fomento

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento existentes al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presentan convertidos a pesos de acuerdo a los siguientes valores vigentes al cierre de cada ejercicio:

| | 2022 \$ | 2021 \$ |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Unidad de fomento | 35.110,98 | 30.991,74 |

e. Deterioro de cuentas por cobrar

La Cooperativa ha efectuado las provisiones y castigos de incobrabilidad conforme a los artículos primero y segundo transitorio RAEX 202103088 del 17 de diciembre del 2021, las que esencialmente consideran que la provisión se debe realizar en porcentajes establecidos de acuerdo a sus días de vencidos, ni tampoco inferior al 1% del total de su cartera de cuentas por cobrar y asimismo deben proceder al castigo de sus cuentas por cobrar una vez agotados los medios de cobro o cumplidos 730 días de morosidad Energía y 365 días de morosidad No Energía, cualquiera de los hechos que se produzca primero.

f. Existencias

Las existencias de artículos eléctricos, insumos y otros materiales se han valorizado al costo de reposición y no exceden su valor neto de realización.

g. Activo fijo y depreciación

Los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo de adquisición o de construcción, actualizado de acuerdo a normas de corrección monetaria. La depreciación de los bienes del activo fijo se ha calculado de acuerdo con el sistema de depreciación lineal, considerando los valores actualizados de los respectivos bienes y los años de vida útil remanente de los mismos.

Las extensiones financiadas por aportes de terceros se presentan por separado, a objeto de permitir una adecuada correlación ingresos – costos.

h. Inversiones en empresas relacionadas

La inversión en empresa relacionada se presenta valorizada a su Valor Patrimonial sobre la base de sus respectivos estados financieros. Esta metodología incluye el reconocimiento en los resultados del ejercicio sobre base devengada, la que se presenta en el estado de resultados.

i. Vacaciones del personal

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal se reconocen sobre base devengada, presentándose dicha provisión en el pasivo circulante en el rubro de provisiones y retenciones.

j. Indemnización por años de servicio

La Cooperativa presenta esta obligación, en virtud de convenios suscritos con su personal, con base al método del valor actual de la obligación devengada al término de cada ejercicio.

k. Impuesto a la renta e Impuesto diferido

La Cooperativa reconoce sus obligaciones tributarias atendiendo a las disposiciones legales vigentes. El resultado por impuesto a la renta del período, se determina como la suma del impuesto corriente más la variación

de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El artículo 17 N° 2 del Decreto Ley N°824, dispone que aquella parte del remanente que corresponda a operaciones realizadas con personas que no sean socios estará afecta al impuesto a la renta de Primera Categoría, la que se determinará aplicando la relación porcentual existente entre el monto de los ingresos brutos correspondientes a operaciones con personas que no sean socios y el monto total de los ingresos brutos correspondientes a todas las operaciones. Dicho porcentaje fue de un 77% y 77% al 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente.

l. Aportes reembolsables

Corresponde a aportes destinados al financiamiento de líneas o instalaciones para facilitar la atención de servicios comunes o para el fomento de la electrificación rural. Los aportes son corregidos monetariamente por la variación del I.P.C., desde la fecha de su ingreso a la cooperativa.

m. Ingresos diferidos por subsidios

Se presentan en este rubro los valores recibidos del Gobierno, destinados a financiar obras eléctricas y se traspasan a resultados conforme a los ejercicios en que se deprecian los activos financiados con estos recursos.

n. Efectivo y equivalente de efectivo

La Cooperativa de acuerdo a las definiciones del Boletín Técnico N° 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G., para efectos de elaboración del estado de flujo de efectivo, considera como efectivo equivalente las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo las cuotas de fondos mutuos.

Bajo flujo originado por actividades de la operación se incluyen aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la Cooperativa, incluyendo intereses pagados y recibidos, dividendos percibidos y, en general, todos aquellos flujos que no estén definidos como de inversión o financiamiento.

ñ. Ingresos de explotación

Los ingresos de explotación se registran sobre la base del principio de devengado, por lo que, la Entidad ha estimado una provisión de ingresos sobre la base de los servicios reales prestados y no facturados al cierre de cada ejercicio, valorizados a las tarifas vigentes para dichos períodos. El costo de dichos servicios se encuentra en el rubro costos de explotación del estado de resultados.

3. CAMBIOS CONTABLES

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022, no se efectuaron cambios contables en relación al ejercicio anterior.



4. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La composición de este rubro es la siguiente:

4.1. Depósitos a plazo

| | Moneda | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---|--------|------------------|------------------|
| Banco Estado S.A Administradora General de Fondos | Pesos | 306.497 | 2.512.300 |
| Banco de Chile | Pesos | 5.820.000 | 3.399.000 |
| Sub - total | | 6.126.497 | 6.911.300 |

4.2 Valores negociables

| | Moneda | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|--|--------|------------------|------------------|
| Itau Administradora General de Fondos S.A. | Pesos | 447.805 | 428.841 |
| Sub-total | | 447.805 | 428.841 |
| TOTAL | | 6.574.302 | 7.340.141 |

5. DEUDORES POR VENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

a) La composición de este rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

| Deudores por ventas | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Deudores por venta de energía | 1.958.525 | 2.367.142 |
| Provisión de ingresos | 1.841.343 | 2.009.074 |
| Deudores por ventas varias | 567.326 | 525.146 |
| Depósitos no identificados | (54.384) | (63.422) |
| Provisión de incobrables | (89.353) | (377.751) |
| Total | 4.223.457 | 4.460.189 |

b) La composición de este rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

| Documentos por cobrar: | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Documentos en cartera energía | 36.089 | 15.596 |
| Documentos en cartera | 5.533 | 92.301 |
| Cheques protestados | 2.092 | 494 |
| Provisión de deudores incobrables | - | - |
| Total | 43.714 | 108.391 |

c) El movimiento y composición de provisión de incobrables es la siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Saldo inicial | 333.408 | 317.961 |
| Aumentos (disminuciones) provisión | (170.706) | 71.297 |
| Castigo deudores incobrables | (73.349) | (11.507) |
| Total | 89.353 | 377.751 |

Conforme a las normas aplicables se castigaron financieramente las cuentas por cobrar con una antigüedad superior a 365 días y la cartera vencida (créditos que cuentan con una morosidad de 90 días o más) se provisionó conforme a las regulaciones establecidas.

d) La composición de la cartera vencida es la siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---------------------------------------|---------------|----------------|
| Cuentas por cobrar vencidas socios | 10.510 | 60.383 |
| Cuentas por cobrar vencidas no socios | 78.843 | 317.368 |
| Total | 89.353 | 377.751 |

6. IMPUESTO A LA RENTA, IMPUESTOS POR RECUPERAR E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos a la renta e impuestos por recuperar.

La Cooperativa al 31 de diciembre de 2022, constituyo provisión de impuesto renta por M\$924.779 (M\$913.606 en el ejercicio 2021), la cual se presenta neta de los créditos asociados, según detalle:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---|------------------|------------------|
| Provisión impuesto a la renta de primera categoría | (924.779) | (913.606) |
| Crédito por gastos en capacitación | 14.900 | 13.709 |
| Pagos provisionales mensuales | 640.310 | 534.384 |
| Crédito adquisiciones activo fijo (Art. 33 bis Ley de Renta) | 2.651 | 2.595 |
| Impuestos con devolución pendiente | 91.468 | 103.633 |
| Total | (175.450) | (259.285) |

b) Impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos, contabilizados de acuerdo al Nota 2 k), se componen como sigue:

| Concepto: | 2022 | | 2021 | |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | Activo Corto Plazo M\$ | Pasivo Largo Plazo M\$ | Activo Corto Plazo M\$ | Pasivo Largo Plazo M\$ |
| Provisión vacaciones | 24.250 | - | 24.531 | - |
| Provisión bono de vacaciones | 7.747 | - | 21.589 | - |
| Provisión deudas incobrables | 18.576 | - | 78.534 | - |
| Provisión indemnización años de servicio | 46.533 | - | 36.394 | - |
| Ingresos anticipados | 592.695 | - | 248.238 | - |
| Provisión de obsolescencia | 12.925 | - | 14.644 | - |
| Diferencia entre Dep. Acelerada - Lineal | - | (19.796) | - | (23.390) |
| Activo en leasing neto de obligaciones | - | (112.346) | - | (106.787) |
| Impuestos diferidos netos activo (pasivo) | 702.726 | (132.142) | 423.930 | (130.177) |

c) Efectos en resultados por impuesto a la renta

| Concepto | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|--|------------------|------------------|
| Provisión impuesto a la renta de primera categoría | (924.779) | (913.606) |
| Efecto de impuestos diferidos del ejercicio | 311.314 | 268.290 |
| Saldo neto | (613.465) | (645.316) |

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración considera que las proyecciones de utilidades futuras cubren lo necesario para recuperar estos activos.

7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se detallan a continuación:

a) Cuentas por cobrar – corto plazo:

| Entidad | Tipo de relación | Concepto: | Trans. M\$ | 2022 Utilidad (pérdida) M\$ | Saldos M\$ | Trans. M\$ | 2021 Utilidad (pérdida) M\$ | Saldos M\$ |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------|------------|-----------------------------|---------------|------------|-----------------------------|---------------|
| Coopelan | | | | | | | | |
| Comercial S.A. | Filial | Ventas | - | - | - | - | - | - |
| | | Servicios administrativos | 47.018 | 47.018 | 4.930 | 45.642 | 45.642 | 5.554 |
| | | Servicio bodegaje | 37.893 | 37.893 | 3.974 | 36.931 | 36.931 | 3.974 |
| | | Arriendos | 69.366 | 69.366 | 12.064 | 139.286 | 139.286 | 12.065 |
| | | Otros | 1.682 | - | 395 | 2.862 | - | - |
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | Filial | Otros | | | 1.394 | | | - |
| Saldos por cobrar corto plazo | | | | | 22.757 | | | 21.593 |

b) Cuentas por pagar – corto plazo:

| Entidad | Tipo de relación | Concepto: | 2022 | | | 2021 | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------------------------|------------|------------------------|---------------|------------|------------------------|---------------|
| | | | Trans. M\$ | Utilidad (pérdida) M\$ | Saldos M\$ | Trans. M\$ | Utilidad (pérdida) M\$ | Saldos M\$ |
| Coopelan | | | | | | | | |
| Comercial S.A. | Filial | Compras | 824 | - | 37 | 1.416 | - | 136 |
| | | Servicio de recaudación de energía | 15.932 | 15.932 | 1.833 | 18.051 | 18.051 | 2.115 |
| | | Servicios administrativos | 11.622 | 11.622 | 1.354 | 13.168 | 13.168 | 1.354 |
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | Filial | Otros conceptos | 5.881 | - | 31 | | | 7.932 |
| | | Saldos por pagar corto plazo | | | 3.255 | | | 11.537 |
| Saldo neto | | | | | 19.469 | | | 10.055 |

8. ACTIVO FIJO

a) Al 31 de diciembre de cada ejercicio, el detalle de los principales bienes del activo fijo, valorizados según se describe en Nota 2 g) es el siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Terrenos | 3.735.163 | 1.732.895 |
| Construcciones y obras de infraestructura: | | |
| Líneas y Subestaciones | 31.762.755 | 29.555.370 |
| Edificaciones | 3.986.925 | 3.951.304 |
| Total Construcciones y obras de infraestructura | 35.749.680 | 33.506.674 |
| Extensiones financiadas por terceros | 1.707.731 | 1.707.730 |
| Máquinas y herramientas | 519.262 | 507.965 |
| Vehículos | 516.068 | 413.374 |
| Total Máquinas y equipos | 1.035.330 | 921.339 |
| Equipos computacionales | 392.850 | 379.440 |
| Muebles y útiles | 168.057 | 164.756 |
| Total muebles y equipos de oficina | 560.907 | 544.196 |
| Otros activos fijos | 4.371.191 | 2.588.889 |
| Total activos fijo bruto | 47.160.002 | 41.001.722 |
| Menos: Depreciación acumulada | (14.705.660) | (13.876.372) |
| Total activo fijo neto | 32.454.342 | 27.125.351 |

b) La depreciación del ejercicio, determinada según el criterio en Nota 2 g), ascendió a M\$ 830.988 y M\$ 782.257 en el ejercicio 2022 y 2021, respectivamente.

El movimiento del activo fijo en 2022 y 2021 es el siguiente:

| 2022 | Terrenos | Construcciones y obras de infraestructura: | Extensiones financiadas por terceros: | Máquinas y equipos: | Muebles y equipos de oficina: | Otros activos fijos: | Total activo fijo bruto |
|-------------------------|------------------|--|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------|
| Inicial | 1.529.475 | 29.573.410 | 1.507.264 | 813.185 | 480.314 | 2.284.986 | 36.188.634 |
| Adiciones | 1.840.320 | 2.361.869 | - | 110.661 | 16.705 | 1.745.233 | 6.074.788 |
| Crédito AF | - | (1.484) | - | (471) | (696) | - | (2.651) |
| Bajas | - | - | - | - | - | - | - |
| Trasposos | - | - | - | - | - | - | - |
| Corrección monetaria | 365.368 | 3.815.885 | 200.466 | 111.956 | 64.584 | 340.972 | 4.899.231 |
| Saldo bruto | 3.735.163 | 35.749.680 | 1.707.731 | 1.035.330 | 560.907 | 4.371.191 | 47.160.002 |
| Depreciación Acumulada | - | (12.761.055) | (534.544) | (791.043) | (499.739) | (119.279) | (14.705.660) |
| Activo fijo Neto | 3.735.163 | 22.988.625 | 1.173.187 | 244.287 | 61.168 | 4.371.191 | 32.454.342 |

| 2021 | Terrenos | Construcciones y obras de infraestructura: | Extensiones financiadas por terceros: | Máquinas y equipos: | Muebles y equipos de oficina: | Otros activos fijos: | Total activo fijo bruto |
|-------------------------------|------------------|--|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------|
| Inicial | 1.624.081 | 30.077.723 | 1.600.497 | 841.628 | 489.982 | 1.560.241 | 36.194.152 |
| Adiciones | - | 1.250.493 | - | 23.715 | 21.677 | 1.091.495 | 2.387.380 |
| Crédito AF | - | (731) | - | (972) | (892) | - | (2.595) |
| Bajas | - | (35.992) | - | - | - | - | (35.992) |
| Trasposos | - | 217.969 | - | - | - | (217.969) | - |
| Corrección monetaria | 108.814 | 1.997.212 | 107.233 | 56.968 | 33.429 | 155.122 | 2.458.778 |
| Saldo bruto | 1.732.895 | 33.506.674 | 1.707.730 | 921.339 | 544.196 | 2.588.889 | 41.001.723 |
| Depreciación Acumulada | - | (12.068.001) | (500.982) | (716.719) | (479.135) | (111.535) | (13.876.372) |
| Activo fijo Neto | 1.732.895 | 21.438.673 | 1.206.748 | 204.620 | 65.061 | 2.477.354 | 27.125.351 |

9. INVERSION EN EMPRESA RELACIONADA

El detalle de la inversión en empresa relacionada valorizada de acuerdo a lo descrito en la Nota 2 h) es el siguiente:

| 2022 | | Patrimonio | Valor | Resultado | |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------|------------------|--------------------------|------------------|
| Sociedad | Porcentaje participación % | sociedad emisora M\$ | patrimonial M\$ | de la sociedad Total M\$ | Proporcional M\$ |
| Coopelan Comercial S.A. | 99,21 | 2.135.050 | 2.118.183 | 32.561 | 32.304 |
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | 59,0% | 1.144.961 | 675.152 | 54.250 | 32.007 |
| Total | | | 2.793.335 | | 64.311 |

| 2021 | | Patrimonio | Valor | Resultado | |
|-------------------------------------|-----------------|----------------------|------------------|--------------------------|------------------|
| Sociedad | Participación % | sociedad emisora M\$ | patrimonial M\$ | de la sociedad Total M\$ | Proporcional M\$ |
| Coopelan Comercial S.A. | 99,21 | 1.979.893 | 1.964.252 | 122.596 | 121.627 |
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | 59,0% | 1.015.547 | 598.797 | 75.165 | 44.347 |
| Total | | 2.995.440 | 2.563.049 | 197.761 | 165.974 |
| Total actualizado 13,3% | | 3.393.834 | 2.903.934 | 224.063 | 188.049 |

10. CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales es el siguiente:

| | 2022 | 2021 |
|---------------------|------------------|------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Cuentas por energía | 3.978.677 | 4.352.839 |
| Proveedores | 1.672.306 | 959.174 |
| Total | 5.650.983 | 5.312.013 |

11. ACREEDORES VARIOS

El detalle de las cuentas por pagar comerciales es el siguiente:

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Corto plazo: | | |
| Retenciones Beca Ucla | 23.394 | 60.397 |
| Anticipo clientes | 141.464 | - |
| Provisión fondos solidarios | 700 | - |
| Total | 165.558 | 60.397 |
| Largo plazo: | | |
| Acreedores ex socios | 2.210.358 | 1.094.578 |
| Total | 2.210.358 | 1.094.578 |

12. PROVISIONES Y RETENCIONES

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| | M\$ | M\$ |
| Corto plazo: | | |
| Cotizaciones previsionales | 31.114 | 29.033 |
| Impuesto al valor agregado | (41.900) | 62.693 |
| Provisión vacaciones del personal | 116.643 | 117.991 |
| Provisión bonos personal | 92.847 | 139.087 |
| Otras provisiones y retenciones | 105.519 | 58.216 |
| Total corto plazo | 304.223 | 407.020 |
| Largo Plazo: | | |
| Provisión indemnización años de servicio | 223.825 | 270.812 |
| Total largo plazo | 223.825 | 270.812 |
| Total | 528.048 | 677.832 |

13. PATRIMONIO

a) Las cuentas de Patrimonio tuvieron las siguientes variaciones:

| Detalle | Capital pagado | Fondo de Reserva Legal | Otras reservas | Reserva Art. Trans. Ley 19.832 | Revalorización de capital propio | Excedente del ejercicio | Totales |
|--|-------------------|------------------------|------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldos al 1.1.2021 | 11.911.592 | 9.716.263 | 1.323.188 | 127.819 | - | 1.911.779 | 24.990.641 |
| Distribución excedente 2020 | 1.911.779 | - | - | - | - | (1.911.779) | - |
| Distribución fondo 2% reserva | (38.236) | - | - | 38.236 | - | - | - |
| Aumentos de capital | 42 | - | - | - | - | - | 42 |
| Disminución de capital e) | - | - | - | (1.158) | - | - | (1.158) |
| Revalorización capital propio año 2021 | - | - | - | - | 1.907.829 | - | 1.907.829 |
| Distribución revalorización de capital propio año 2021 | 1.052.381 | 741.756 | 101.015 | 12.677 | (1.907.829) | - | - |
| Excedente del ejercicio | - | - | - | - | - | 2.800.122 | 2.800.122 |
| Saldos al 31.12.2021 | 14.837.558 | 10.458.019 | 1.424.203 | 177.574 | - | 2.800.122 | 29.697.476 |
| Saldos al 31.12.2021 actualizados para efectos comparativos 13,3% | 16.810.953 | 11.848.936 | 1.613.622 | 201.191 | - | 3.172.538 | 33.647.240 |
| Saldos al 1.1.2022 | 14.837.558 | 10.458.019 | 1.424.203 | 177.574 | - | 2.800.689 | 29.697.476 |
| Distribución excedente 2021 | 2.800.122 | - | - | - | - | (2.800.689) | - |
| Distribución fondo 2% reserva | (56.003) | - | - | 56.003 | - | - | - |
| Aumentos de capital | 5.345 | 413.862 | - | - | - | - | 419.207 |
| Disminución de capital e) | (1.696.857) | - | - | - | - | - | (1.696.857) |
| Revalorización capital propio año 2022 | - | - | - | - | 3.581.749 | - | 3.581.749 |
| Distribución revalorización de capital propio año 2022 | 2.120.489 | 1.261.319 | 171.770 | 28.171 | (3.581.749) | - | - |
| Excedente del ejercicio | - | - | - | - | - | 2.087.690 | 2.087.690 |
| Saldos al 31.12.2022 | 18.010.654 | 12.133.200 | 1.595.973 | 261.748 | - | 2.087.690 | 34.089.264 |

b) La revalorización de capital propio generada en el año 2022 y 2021 fue distribuida proporcionalmente entre el capital pagado y las reservas existentes.

c) De conformidad con lo dispuesto en el inciso tercero del artículo 25 de la Ley General de Cooperativas, la participación de los socios en el patrimonio de las cooperativas debe expresarse en cuotas, cuyo valor estará compuesto por la suma de sus aportes de capital, más las reservas voluntarias. La resolución N° 324 del Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, establece la forma en que la Cooperativa debe determinar el número de cuotas de participación.

d) De acuerdo al art. 17, número 1, del D.L. 824, las cooperativas deben registrar su fluctuación de valores conforme al Art. 41 de la Ley de Impuesto a la Renta, dicha norma establece además que cuando el saldo de la cuenta es acreedor se debe crear o incrementar la cuenta Fondo de reserva fluctuación de valores.

14. FLUCTUACIÓN DE VALORES Y CORRECCIÓN MONETARIA

Como consecuencia de la aplicación de las normas de corrección monetaria del capital propio, activos y pasivos no monetarios y cuentas de resultados, se han producido los siguientes abonos (cargos) netos a los resultados:

| Detalle | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|--|------------------|------------------|
| Patrimonio | (3.581.750) | (2.161.571) |
| Pasivos no monetarios | (146.606) | (77.812) |
| Activos no monetarios | 3.276.478 | 1.639.962 |
| Fluctuación de valor saldo deudor | (451.878) | (599.421) |
| Ajuste reserva fluctuación de valores | - | - |
| Saldo fluctuación de valor | (451.878) | (599.421) |
| Actualización cuentas de resultados: | | |
| Corrección monetaria ingresos y gastos | (293.366) | (203.814) |
| (Cargo) abono neto a resultados | (745.244) | (803.235) |

15. INGRESOS DIFERIDOS POR SUBSIDIOS

Se presentan en este rubro los valores recibidos del Gobierno por subsidios, destinados a financiar obras eléctricas y se traspasan conforme a los períodos en que se deprecian los activos financiados con estos recursos. Su composición es la siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---|------------------|------------------|
| Aportes FNDR Sector Pedregal | 283.858 | 293.739 |
| Aportes FNDR Sector Troncos Quintas | 220.831 | 228.823 |
| Aportes FNDR Sector San Luis Cholguagüe | 198.219 | 204.897 |
| Aportes FNDR Sector San José de Huaqui | 44.754 | 46.262 |
| Aportes FNDR Sector Los Álamos | 79.225 | 81.894 |
| Aportes FNDR Sector Los Boldos | 48.634 | 50.217 |
| Aportes FNDR Sector Santa Fé - La Montaña | 40.517 | 41.678 |
| Aportes FNDR Varios Sectores | 69.905 | 71.908 |
| Aportes FNDR Sector Las Quintas Pedregal y otros. | 170.296 | 174.846 |
| Total | 1.156.239 | 1.194.264 |

16. INGRESOS DE LA EXPLOTACIÓN

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingresos por ventas de suministro eléctrico. | 19.182.381 | 20.983.010 |
| Ingresos por venta de proyectos. | 732.771 | 147.356 |
| Ingresos por ventas energía clientes libres | 457.125 | 493.311 |
| Total | 20.372.277 | 21.623.677 |

17. OTROS INGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACIÓN

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Arriendos percibidos. | 195.202 | 194.902 |
| Servicios administrativos y bodegaje. | 89.729 | 85.508 |
| Otros ingresos fuera de explotación. | 245.795 | 440.465 |
| Total | 530.726 | 720.875 |

18. COSTOS DE EXPLOTACIÓN

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Costo de venta suministro. | 11.846.988 | 12.635.508 |
| Costo venta proyectos. | 228.760 | 69.976 |
| Gasto de personal. | 1.223.861 | 1.150.805 |
| Depreciación y amortizaciones | 721.841 | 673.646 |
| Otros costos de explotación. | 6.289 | 10.390 |
| Total | 14.027.739 | 14.540.325 |

19. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Mantenimiento de líneas. | 1.332.704 | 919.843 |
| Insumos y gastos de oficina | 140.020 | 114.809 |
| Seguros. | 37.427 | 38.535 |
| Mantenimiento Equipos e Instalaciones | 56.793 | 281.103 |
| Gasto de personal. | 1.451.822 | 1.311.198 |
| Otros gastos de administración. | 841.705 | 405.949 |
| Depreciación y amortizaciones. | 109.147 | 110.311 |
| Total | 3.969.618 | 3.181.748 |

20. OTROS EGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACIÓN

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Gasto Deudas incobrables | (183.261) | 87.477 |
| Beneficio Socios | 976 | 31.046 |
| Otros egresos por proyectos | - | - |
| Otros egresos | 432.516 | 190.019 |
| Total | 250.231 | 308.542 |

21. INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 2022 M\$ | 2021 M\$ |
|----------------------|----------------|----------------|
| Ingresos Financieros | 734.913 | 157.566 |
| Gastos Financieros | (10.098) | (57.145) |
| Total | 724.815 | 100.421 |

22. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y RESPONSABILIDADES

La Cooperativa al 31 de diciembre 2022 mantiene los siguientes compromisos:

Existe hipoteca general sobre el inmueble del Conjunto Habitacional Gabriela Mistral a favor del Banco Santander.

Existe proceso de reclamación en contra Liquidación N°125, emitida por el Servicio de Impuestos Internos unidad Los Angeles por un monto de M\$90.000, la cual podría significar un desembolso económico que no afectaría su patrimonio o estabilidad económica.

23. AUDITORES EXTERNOS

De acuerdo a las disposiciones del Artículo 93° de la resolución N° 1321 del Departamento de Cooperativas, se indica a continuación los nombres de las firmas de Auditorías Externas que emitieron los Dictámenes de Auditoría de la Cooperativa en los últimos cinco años:

| Empresa Auditora | Periodo Auditado | N° Registro CMF |
|--|------------------|-----------------|
| Gestion ´s Auditores & Consultores Spa | 2022 | 006 |
| Gestion ´s Auditores & Consultores Spa | 2021 | 006 |
| Gestion ´s Auditores & Consultores Spa | 2020 | 006 |
| Gestion ´s Auditores & Consultores Spa | 2019 | 006 |
| Gestion ´s Auditores & Consultores Spa | 2018 | 006 |
| Surlatina Auditores Limitada | 2017 | 005 |

24. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2022 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros (25 de marzo de 2023), no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Cooperativa.

JOSE LUIS NEIRA VELOSO
Gerente General

PAULINA SANDOVAL ZAPATA
Jefe Depto. Contabilidad



COPELAN COMERCIAL S.A.

ANTECEDENTES GENERALES



RAZÓN SOCIAL

Coopelan Comercial S.A.



ROL ÚNICO TRIBUTARIO

76.658.950-2



TIPO DE ENTIDAD

Sociedad Anónima Cerrada.



DOMICILIO

Almagro N° 245, Los Ángeles.



CASILLA

425, Los Ángeles.



WEB

www.coopelancomercial.cl



EMAIL

comercial@coopelan.cl



TIENDA LOS ÁNGELES

Lautaro 310, Fono: 43 2319722
Almagro 245, Fono: 43 2215400

TIENDA ANGOL

Lautaro 102, Fono: 45 2711360

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

En Junta General Especial de Socios de Coopelan Ltda., celebrada el 18 de mayo de 2006, se acordó la creación de una Sociedad Comercial, es así como nace Coopelan Comercial S.A., con el objeto de generar un mayor impulso a la actividad comercial que hasta esa fecha desarrollaba la Cooperativa.

Con fecha 24 de agosto de 2006, se constituye Coopelan Comercial Sociedad Anónima Cerrada, se inscribe a fjs. 613 N° 377 del año 2006, del Registro de Comercio de Los Ángeles y publicado su extracto en el Diario Oficial el 29 de septiembre de 2006. La propiedad de Coopelan Comercial se formalizó de acuerdo con lo establecido en la Junta General Especial de Socios de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., quien adquirió 990 acciones que representan el 99% de la propiedad y el saldo de las acciones fueron suscriptas por 10 socios de la Cooperativa, con una acción para cada uno.

La constitución y operación de la sociedad señalada, se realizó cumpliendo todas las formalidades y obligaciones establecidas por la Ley de Sociedades Anónimas, como asimismo se efectuaron las valorizaciones correspondientes.

El día 5 de marzo de 2007, Coopelan Comercial S.A, dio inicio a su actividad comercial.

DIRECTORIO



DIRECTOR

CARLOS VELOSO VALLEJOS
Contador Auditor

PRESIDENTE

JAIME UGARTE CATALDO
Ingeniero Agrónomo

DIRECTOR

JOSE LUIS NEIRA VELOSO
Ingeniero Comercial

ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA



SUB-GERENTE OPERACIONES RETAIL

ALEJANDRO POBLETE POBLETE
Ingeniero Comercial

GERENTE RETAIL

IGNACIO FERNÁNDEZ PLAZA
Administración de Empresas - MBA

SUB-GERENTE COMERCIAL RETAIL

MAURICIO BLANCO TORRES
Ingeniero Agrónomo

GESTIÓN COMERCIAL

Durante el año 2022 Coopelan Comercial alcanzó ventas totales de \$ 4.532 millones, lo que implica una disminución de un 17,1% de sus ventas respecto al año 2021, disminución que se explica por la contracción en la demanda por consumos de bienes y servicios. Este resultado se ajusta al comportamiento promedio de la industria, dado nuestras políticas de crédito comercial, con condiciones de venta de 6 meses precio contado y crédito hasta 24 meses, sin gastos de mantención y comisiones. Es importante destacar que esta política de crédito comercial, también nos ha permitido consolidar una sólida cartera de clientes, que al 31 de diciembre de 2022 alcanzó un total 32.983 cuentas con créditos comerciales otorgados. El 30,7 % del total de las ventas, corresponde a ventas realizadas a clientes usuarios del servicio eléctrico de la Cooperativa Eléctrica.

Es importante resaltar que nuestro profundo compromiso de servicio y excelencia para con todos nuestros socios y clientes es la principal razón y motivación por la cual toda la administración, directores y colaboradores de la organización se esfuerzan para realizar un trabajo cada vez más eficiente y dedicado. Es sobre la base de este esfuerzo y compromiso permanente que hoy podemos entregar a todos los Clientes de Coopelan Comercial el sistema crédito con el valor cuota más bajo en la ciudad de Los Ángeles.

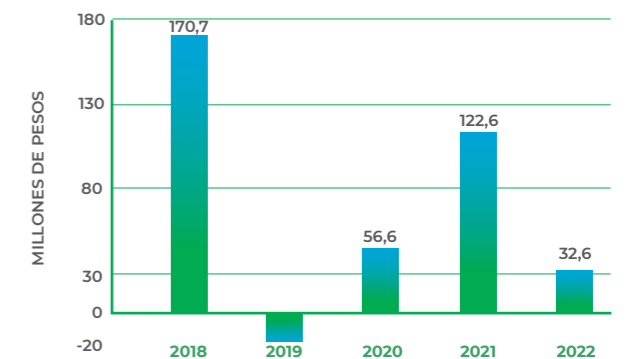
Este esfuerzo permanente y la respuesta siempre positiva de quienes nos prefieren, son una señal clara del reconocimiento y la enorme importancia que tiene para nuestros clientes el sentir en su experiencia diaria de compras la vivencia de los valores que nos impulsan a seguir creciendo como una gran empresa: Amabilidad, Conveniencia, Reconocimiento, Confianza, Cercanía, Calidad y Excelencia en la atención.

RESULTADO

El resultado del ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre 2022 y que se detalla en los informes financieros, refleja una utilidad después de impuesto de \$ 32,6 millones, lo que representa un disminución de un 73,4%, en relación resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2021, que alcanzó una utilidad de \$ 122,5 millones.

Esta disminución en el resultado obedece principalmente al deterioro en el resultado de explotación, que se explica principalmente por una disminución del margen de ganancia. El resultado obtenido permite el cumplimiento de los objetivos y acciones comerciales proyectadas, a pesar de la dura competencia a la que Coopelan Comercial se enfrenta.

GRÁFICO COMPARATIVO RESULTADO EJERCICIO ÚLTIMOS AÑOS



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

Accionistas y Directores
Coopelan Comercial S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Coopelan Comercial S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas

de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Coopelan Comercial S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los estados de resultados integrales y los correspondientes estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Carmen E. Reyes Solís
Socia
Santiago, 22 de marzo 2023

Gestión Auditores & Consultores

COPELAN COMERCIAL S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
 (Cifras en miles de pesos)

| ACTIVOS | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Activos corrientes: | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 6 | 1.005.968 | 1.230.728 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 7 | 153.944 | 178.306 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 8 | 294.776 | 289.752 |
| Inventarios | 9 | 727.147 | 686.698 |
| Activos por impuestos corrientes | 10 | 97.537 | 52.140 |
| Gastos pagados por anticipado | | | - |
| Total activos corrientes | | 2.279.372 | 2.437.624 |
| Activos no corrientes: | | | |
| Activos por derecho de uso | 12 | 38.951 | 165.258 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 11 | 469.810 | 447.568 |
| Propiedades, plantas y equipos | 14 | 129.315 | 136.715 |
| Intangibles | 13 | 20.533 | 31.195 |
| Activo por impuestos diferidos | 15 | 87.844 | 65.908 |
| Total activos no corrientes | | 746.453 | 846.644 |
| TOTAL ACTIVOS | | 3.025.825 | 3.284.268 |

COPELAN COMERCIAL S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
 (Cifras en miles de pesos)

| PASIVOS Y PATRIMONIO | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Pasivos corrientes: | | | |
| Otros pasivos financieros corrientes | 16 | 119.776 | 115.225 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 17 | 548.943 | 620.010 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 8 | 75.581 | 59.564 |
| Provisión por beneficio a los empleados, corriente | 18 | 40.678 | 34.452 |
| Pasivos por impuestos, corrientes | 10 | 98 | 98 |
| Pasivo por arrendamiento, corriente | 12 | 40.607 | 130.954 |
| Total pasivos corrientes | | 825.683 | 960.303 |
| Pasivos no corrientes | | | |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 16 | 51.012 | 170.382 |
| Pasivo por arrendamiento, no corriente | 12 | - | 36.785 |
| Provisión por beneficios a los empleados, no corriente | 18 | 12.744 | 12.744 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 15 | 1.337 | 1.566 |
| Total pasivos no corrientes | | 65.093 | 221.477 |
| Patrimonio: | | | |
| Capital pagado | 22 | 2.063.942 | 1.941.346 |
| Otras reservas | | 38.546 | 38.546 |
| Resultado del ejercicio | | 32.561 | 122.596 |
| Total patrimonio | | 2.135.049 | 2.102.488 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | | 3.025.825 | 3.284.268 |

COPELAN COMERCIAL S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ESTADOS DE RESULTADO POR FUNCIÓN | Nota | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias | 23 | 3.807.960 | 4.591.356 |
| Costo de ventas | 24 | (2.913.406) | (3.529.049) |
| Ganancia Bruta | | 894.554 | 1.062.307 |
| Otros ingresos por función | 23 | 194.943 | 169.072 |
| Gastos de administración | 24 | (1.071.574) | (1.047.548) |
| Ingresos financieros | 25 | 82.547 | 11.067 |
| Costos financieros | 25 | (15.013) | (8.147) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 11 | 22.242 | 30.818 |
| Otros gastos distintos de los de operación | 24 | (99.252) | (104.497) |
| Resultado por unidades de reajuste | 25 | 1.949 | 4.714 |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos | | 10.396 | 117.786 |
| Utilidad (perdida) por impuestos diferidos | 26 | 22.165 | 4.810 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | 32.561 | 122.596 |

COPELAN COMERCIAL S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ESTADO DE RESULTADO INTEGRALES | Nota | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | 32.561 | 122.596 |
| Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | | - | - |
| Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | | - | - |
| TOTAL RESULTADOS INTEGRALES | | 32.561 | 122.596 |

COPELAN COMERCIAL S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el período terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| | Capital pagado M\$ | Cambios en otras reservas Revalorización propiedades, plantas y equipos M\$ | Resultado del ejercicio M\$ | Total M\$ |
|--|-----------------------|---|--------------------------------------|------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2022 | 1.941.346 | 38.546 | 122.596 | 2.102.488 |
| Aumentos (disminución) de capital: | | | | |
| Capitalización resultados año 2021 | 122.596 | | (122.596) | - |
| Resultados integrales del ejercicio | | | | |
| Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - |
| Utilidad del ejercicio | - | - | 32.561 | 32.561 |
| Saldo final al 31.12.2022 | 2.063.942 | 38.546 | 32.561 | 2.135.049 |

| | Capital pagado M\$ | Cambios en otras reservas Revalorización propiedades, plantas y equipos M\$ | Resultado del ejercicio M\$ | Total M\$ |
|--|-----------------------|---|-----------------------------------|------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2021 | 1.884.791 | 38.546 | 56.555 | 1.979.892 |
| Aumentos (disminución) de capital: | | | | |
| Capitalización resultados año 2020 | 56.555 | | (56.555) | - |
| Resultados integrales del ejercicio | | | | |
| Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - |
| Utilidad del ejercicio | - | - | 122.596 | 122.596 |
| Saldo final al 31.12.2021 | 1.941.346 | 38.546 | 122.596 | 2.102.488 |

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO | Nota | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN: | | | |
| Recaudación deudores por ventas | | 3.858.507 | 4.788.608 |
| Pago a proveedores y personal | | (4.066.652) | (4.546.119) |
| Otros cobros actividades operacionales | | 41.220 | 110.804 |
| Ingresos financieros | | 82.547 | 11.067 |
| Gastos financieros | | (15.013) | (8.147) |
| Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación | | (99.391) | 356.213 |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO: | | | |
| Obtención de préstamos | | - | - |
| Pago de préstamos | | (114.819) | (111.218) |
| Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de Financiamiento | | (114.819) | (111.218) |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: | | | |
| Inversiones permanentes | | - | - |
| Incorporación de propiedades, plantas y equipos | | (10.550) | (352) |
| Flujo neto positivo (negativo) por actividades de inversión: | | (10.550) | (352) |
| Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio | | (224.760) | 244.643 |
| VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO DURANTE EL EJERCICIO | | (224.760) | 244.643 |
| SALDO INICIAL DEL EFECTIVO | | 1.230.728 | 986.085 |
| SALDO FINAL DEL EFECTIVO | | 1.005.968 | 1.230.728 |

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de

2022 y 2021

1. INFORMACIÓN GENERAL Y DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

1.1 Identificación y objeto social

Coopelan Comercial S.A. se constituyó por escritura pública el 24 de agosto de 2006 e inicio actividades el 2 de febrero de 2007. El objetivo social es la compra, venta y arriendo de enseres materiales y equipos, electrodomésticos, maquinarias, vehículos, materiales de construcción, la explotación de toda actividad comercial, agrícola, forestal y pecuaria, de bienes propios o ajenos, en el país y en el extranjero. El 07 de enero 2019 se pone en marcha una nueva empresa filial, Coopelan Servicios Financieros S.A., la cual tiene por objetivo potenciar los servicios financieros otorgados a los clientes del área comercial.

El domicilio de Coopelan Comercial S.A., es Almagro 245 Los Ángeles y su identificación tributaria es RUT 76.658.950-2. La empresa es una filial de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda.

1.2 Mercado en que participa la Sociedad

COPELAN COMERCIAL S.A., es una empresa del negocio del retail, que cuenta con dos

tiendas comerciales en la ciudad de Los Ángeles y una tienda en la ciudad de Angol, que desarrolla su actividad comercial como el concepto de grandes tiendas, donde se comercializa una amplia variedad de productos para el hogar y de uso personal. Dentro de sus tiendas, se encuentran diversas categorías de productos como: artículos electrónicos, muebles, artículos de decoración, vestuario y calzado, productos destinados al equipamiento, renovación y decoración de la casa.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases contables

En reunión Ordinaria N°28 de noviembre de 2013, el Consejo aprueba la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a contar del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014.

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2022.

2.2. Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas.

a) Nuevas normas y modificaciones en 2022.

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación:

| Normas y Enmiendas | Concepto | Fecha de aplicación obligatoria |
|-------------------------------|---|---------------------------------|
| | Enmiendas | |
| IFRS3 | Referencia al Marco Conceptual | 1 de enero de 2022 |
| NIC16 | Propiedad, planta y equipos: cbros antes de uso previsto | 1 de enero de 2022 |
| NIC 37 | Contratos onerosos-costos del cumplimiento de un contrato | 1 de enero de 2022 |
| IFRS1, IFRS9, IFRS 16, IAS 41 | Mejoras anuales a las normas 2018-2020 | 1 de enero de 2022 |

Estos pronunciamientos no han tenido efectos significativos para Coopelan Comercial.

b) Normas, Enmiendas que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no está vigente:

| Normas | Concepto | Fecha de aplicación obligatoria |
|------------------|--|---------------------------------|
| | Nuevas normas | |
| NIIF 17 | Contratos de Seguro | 1 de enero de 2023. |
| | Enmiendas | |
| NIC 1 | Clasificación de pasivos como corriente o no corriente | 1 de enero de 2023. |
| NIC 8 | Definición de estimación contable | 1 de enero de 2023. |
| NIC 1 | Revelación de políticas contables | 1 de enero de 2023 |
| NIC 12 | Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción | 1 de enero de 2023 |
| IFRS 10 e NIC 28 | Estados financieros Consolidados- venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto | Por determinar |

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos y ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

3.1 Bases de presentación

3.1.1 Períodos cubiertos:

Los presentes estados financieros de Coopelan Comercial S.A., comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los estados de cambio en el patrimonio, de resultados integrales y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

3.1.2 Bases de preparación:

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Además, se han considerado las disposiciones específicas sobre Sociedades Anónimas contenidas en la Ley N° 18.046 y su reglamento.

3.2 Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrollan sus actividades. Para propósitos de los estados financieros la moneda de presentación es el Peso Chileno.

3.3 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, no se compensan tanto los activos, los pasivos, los ingresos como tampoco los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.4 Instrumentos financieros

La compañía reconoce Activos y Pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

3.5 Estimación deudores incobrables

Para el periodo 2022 la sociedad no mantiene cuentas por cobrar a clientes dentro de sus activos, por lo tanto, no existe riesgo de incobrabilidad que deba ser cubierto por una estimación de deudores incobrables.

3.6 Inventarios

Los inventarios se presentan a precio medio ponderado (PMP) o valor neto de realización si éste es inferior. Los valores así determinados no exceden a los respectivos valores de realización o reposición, según corresponde.

3.7 Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad ha determinado que las propiedades, plantas y equipos se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, se incluyen, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada para la

capitalización es la correspondiente al financiamiento del bien en construcción.

- Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Todos los costos que contribuyen a una mejora de la productividad o ampliación de la vida útil de un bien son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del año en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de propiedades, plantas y equipos, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.
- Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de la depreciación, de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultados, en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia, previa aplicación de pruebas de deterioro.

3.8 Beneficios a los empleados

3.8.1 Vacaciones del personal:

El costo de vacaciones del personal se registra como gasto en el año en que se devenga este derecho.

3.8.2 Indemnización por años de servicios:

La sociedad no se encuentra obligada a realizar provisión por indemnización por años de servicios, pero ha decidido dejar la provisión histórica a la fecha de transición no generando cargos por este concepto a futuro. Esta provisión se disminuirá con los finiquitos de los empleados en los respectivos ejercicios.

3.9 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, incluyen provisión de impuesto a la renta de primera categoría, de conformidad a las normas de la ley de la renta vigentes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se estima que la Sociedad pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados como diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

3.10 Provisiones

Las provisiones corresponden a obligaciones presentes legales o asumidas, surgidas como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos que están fuera del control de la Sociedad, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que se deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a la fecha de cada estado de situación financiera, para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación de operación.

3.11 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con

las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio, y estos beneficios puedan ser valorizados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valorizan por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Los ingresos y gastos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el año de devengo correspondiente.

3.12 Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el año, determinados por el método indirecto.

La Sociedad considera equivalentes al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.13 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

3.14 Arrendamientos

La Sociedad ha aplicado la NIIF 16 usando el enfoque retrospectivo modificado y, en consecuencia, la información comparativa no ha sido reexpresada y continúa informándose en conformidad con la Norma NIC 17 y la CINIIF 4. Los detalles de las políticas contables bajo la Norma NIC 17 y la CINIIF 4 se revelan por separado.

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a

cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16. Esta política se aplica a los contratos suscritos el 1 de enero de 2019 o después.

Como arrendatario

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Sociedad ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento

o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento. La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- el precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente segura de ejercer esa opción, los pagos

por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en 'propiedades, planta y equipo' y pasivos por arrendamiento en 'otros pasivos financieros' en el estado de situación financiera.

Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor. La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo. La Sociedad reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Como arrendador

Cuando la Sociedad actúa como arrendador, determina al comienzo del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o uno operativo. Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es un arrendamiento financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Sociedad considera ciertos indicadores como por ejemplo si el arrendamiento cubre la mayor parte de la vida económica del activo.

3.15 Deterioro del valor de los activos

A lo largo del año, y fundamentalmente a la fecha del cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal, el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes.

Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalías o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.

4.1 Tasaciones de propiedades, plantas y equipos.

La Sociedad efectúa cada cuatro años retasaciones a sus propiedades, plantas y equipos.

5. CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no han ocurrido cambios contables significativos que afecte la presentación de estos estados financieros.



6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de efectivo y equivalentes al efectivo | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Caja | 5.055 | 11.872 |
| Fondos fijos | 2.320 | 2.350 |
| Banco | 57.793 | 118.253 |
| Fondos mutuos | 940.800 | 1.098.253 |
| Total | 1.005.968 | 1.230.728 |

Los saldos clasificados como efectivos y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad o de uso.

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES.

La composición del rubro a valor neto al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

| Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Deudores comerciales, neto | - | - |
| Otras cuentas por cobrar, neto | 153.944 | 178.306 |
| Total | 153.944 | 178.306 |

La composición del rubro a valor bruto al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

| Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Deudores comerciales, bruto | - | - |
| Otras cuentas por cobrar, bruto | 153.944 | 178.306 |
| Total | 153.944 | 178.306 |

El detalle de las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Otras cuentas por cobrar. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fondos por rendir | 1.553 | 659 |
| Provisión acuerdos comerciales | 64.957 | 24.616 |
| Anticipo proveedores | 18.755 | 24.159 |
| Otros | 68.679 | 128.872 |
| Total | 153.944 | 178.306 |

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.

8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

8.1.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2022 M\$ |
|--------------|---|----------------|---|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios de recaudación de energía | 30 días | Matriz | Pesos | 1.833 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios administrativos | 30 días | Matriz | Pesos | 1.354 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Diferencia en cajas | 30 días | Matriz | Pesos | 37 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Ventas y avance en efectivo clientes retail | 30 días | Matriz | Pesos | 265.184 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Fondos depositados | 30 días | Matriz | Pesos | 17.625 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Servicios de recaudación de valores | 30 días | Matriz | Pesos | 1.137 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Servicios de administración | 30 días | Matriz | Pesos | 1.713 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Arriendo de oficinas | 30 días | Matriz | Pesos | 710 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Comisiones | 30 días | Matriz | Pesos | 5.183 |
| Total | | | | | | | 294.776 |

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2021 M\$ |
|--------------|---|----------------|---|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios de recaudación de energía | 30 días | Matriz | Pesos | 1.867 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios administrativos | 30 días | Matriz | Pesos | 1.195 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Diferencia en cajas | 30 días | Matriz | Pesos | 122 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Ventas y avance en efectivo clientes retail | 30 días | Matriz | Pesos | 264.665 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Fondos depositados | 30 días | Matriz | Pesos | 13.758 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Servicios de recaudación de valores | 30 días | Matriz | Pesos | 1.191 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Servicios de administración | 30 días | Matriz | Pesos | 1.512 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Arriendo de oficinas | 30 días | Matriz | Pesos | 627 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Comisiones | 30 días | Matriz | Pesos | 4.815 |
| Total | | | | | | | 289.752 |

Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2022 M\$ |
|--------------|---|----------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios administrativos | 30 días | Directa | Pesos | 5.014 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Arriendos | 30 días | Directa | Pesos | 12.064 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios de bodegaje | 30 días | Directa | Pesos | 3.973 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | cajas | 30 días | Directa | Pesos | 312 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Comisiones | 30 días | Directa | Pesos | 7.771 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Cajas | 30 días | Directa | Pesos | 46.447 |
| Total | | | | | | | 75.581 |

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2021 M\$ |
|--------------|---|----------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios administrativos | 30 días | Directa | Pesos | 4.602 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Arriendos | 30 días | Directa | Pesos | 10.649 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | Servicios de bodegaje | 30 días | Directa | Pesos | 3.507 |
| 81.585.900-6 | Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | Chile | cajas | 30 días | Directa | Pesos | 300 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Comisiones | 30 días | Directa | Pesos | 8.342 |
| 76.917.924-0 | Coopelan Servicios Financieros S.A. | Chile | Cajas | 30 días | Directa | Pesos | 32.164 |
| Total | | | | | | | 59.564 |

8.2 Directorio y Gerencia de la Sociedad

Los miembros del Directorio permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

La conformidad del Directorio al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

| 2022 | 2021 |
|------------------------|------------------------|
| Directores Titulares | Directores Titulares |
| Jaime Ugarte Cataldo | Jaime Ugarte Cataldo |
| Carlos Veloso Vallejos | Carlos Veloso Vallejos |
| José Luis Neira Veloso | José Luis Neira Veloso |

8.2.1 Remuneración del Directorio

La remuneración del directorio al 31 de diciembre de 2022 y 2021 asciende a M\$ 24.054 y M\$ 21.512 respectivamente.

8.2.2 Equipo Gerencial

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 31 de diciembre de 2022:

| | |
|----------------------------------|---|
| Gerente Retail | Nombre: Ignacio Fernández Plaza Profesión: Ingeniero en Administración de Empresas |
| Sub – Gerente de Ventas | Nombre: Mauricio Blanco Torres Profesión: Ingeniero Agrónomo |
| Sub – Gerente Operaciones | Nombre: Alejandro Poblete Poblete Profesión: Ingeniero Comercial |

9. INVENTARIOS

Las existencias corresponden a artículos de vestuario en general, artículos eléctricos para el hogar y otros de grandes tiendas, la distribución por ubicación física es la siguiente:

| Sucursales | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|----------------|----------------|
| Casa Matriz, Almagro 245, Los Ángeles. | 314.053 | 233.148 |
| Lautaro 310, Los Ángeles. | 28.244 | 82.568 |
| Bodega Sucursal Angol, Lautaro N° 102 | 103.034 | 112.387 |
| Bodega Av. Las Industrias N° 4670 | 223.988 | 210.605 |
| Servicio técnico (Externo) | 1.598 | 3.135 |
| Provisión por productos obsoletos | - | (19.614) |
| Provisión por productos defectuosos | - | (3.648) |
| Mercaderías en transito | 55.604 | 68.030 |
| Provisión documentos pendientes | 626 | 87 |
| Total | 727.147 | 686.698 |

10. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

| Activo por impuestos | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pagos provisionales mensuales | 41.674 | 48.814 |
| Crédito Sence | 3.300 | 3.300 |
| Créditos por adición de activo fijo | 422 | 27 |
| Pagos provisionales mensuales 2021 | 52.141 | - |
| Total | 97.537 | 52.141 |
| Pasivos por impuestos | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
| Impuesto por gasto rechazado | 98 | 98 |
| Total | 98 | 98 |

El siguiente resumen, cuadra la aplicación entre activos y pasivos por impuestos.

| Activo / Pasivos por impuestos, neto | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Impuesto por recuperar | 97.439 | 52.043 |
| Total | 97.439 | 52.043 |

11. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

11.1 Composición del rubro

| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación. | Saldo al 01.01.2022 M\$ | Participación en ganancia (pérdida) M\$ | Dividendos recibidos M\$ | Otro incremento (decremento) M\$ | Saldo al 31.12.2022 M\$ |
|--|----------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Inversión en empresas relacionadas. | 447.568 | 22.242 | - | - | 469.810 |
| Total | 447.568 | 22.242 | - | - | 469.810 |

| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación. | Saldo al 01.01.2021 M\$ | Participación en ganancia (pérdida) M\$ | Dividendos recibidos M\$ | Otro incremento (decremento) M\$ | Saldo al 31.12.2021 M\$ |
|--|----------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Inversión en empresas relacionadas. | 416.750 | 30.818 | - | - | 447.568 |
| Total | 416.750 | 30.818 | - | - | 447.568 |

11.2 Inversión en asociadas

| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación. | Porcentaje de participación | Saldo al 01.01.2022 M\$ | Participación en ganancia (pérdida) M\$ | Dividendos recibidos M\$ | Otro incremento (decremento) M\$ | Saldo al 31.12.2022 M\$ |
|--|-----------------------------|----------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | 41% | 447.568 | 22.242 | - | - | 469.810 |
| Total | | 447.568 | 22.242 | - | - | 469.810 |

| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación. | Porcentaje de participación | Saldo al 01.01.2021 M\$ | Participación en ganancia (pérdida) M\$ | Dividendos recibidos M\$ | Otro incremento (decremento) M\$ | Saldo al 31.12.2021 M\$ |
|--|-----------------------------|----------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | 41% | 416.750 | 30.818 | - | - | 447.568 |
| Total | | 416.750 | 30.818 | - | - | 447.568 |

12. ARRENDAMIENTOS (NIIF 16)

12.1 La Sociedad cuenta con arrendamientos de inmuebles:

12.1.1 Composición y movimientos de los activos por derecho de uso Su detalle al 31 de diciembre del 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de activos por derecho de uso | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Bienes en uso | 292.017 | 256.794 |
| Depreciación | (253.066) | (91.536) |
| Total | 38.951 | 165.258 |

El movimiento de los activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Movimientos en activos por derecho de uso | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial | 165.258 | - |
| Adiciones. | - | 256.794 |
| Depreciación. | (138.953) | (91.536) |
| Ajuste por tipo de cambio | 12.646 | - |
| Total cambios | (126.307) | 165.258 |
| Saldo final | 38.951 | 165.258 |

12.1.2 Importes reconocidos en resultado

| Arrendamientos bajo NIIF 16 | 31.12.2022 M\$ |
|---|-------------------|
| Interés sobre pasivos por arrendamiento | 4.790 |
| Gastos relacionados con arrendamiento de corto plazo | 138.954 |
| Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos de corto plazo. | - |
| Arrendamientos bajo NIIF 16 | 31.12.2021 M\$ |
| Interés sobre pasivos por arrendamiento | 6.262 |
| Gastos relacionados con arrendamiento de corto plazo | 91.536 |
| Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos de corto plazo. | 34.832 |

12.1.3 Importes reconocidos en el estado de flujo de efectivo

| Importes reconocidos en el estado de flujo de efectivo | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Gasto de arrendamientos | 144.943 | 130.427 |

12.2 Arrendamientos como arrendador

La Sociedad no posee contratos de arriendo en calidad de arrendador.

12.3 Pasivo por arrendamiento

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Pasivos por arrendamiento | Moneda | 31/12/2022 | |
|-----------------------------|--------|-------------------|----------------------|
| | | Corrientes M\$ | No corrientes M\$ |
| Bodega Angol | \$ | 5.694 | - |
| Local Comercial Lautaro 310 | UF | 7.803 | - |
| Local Comercial Lautaro 102 | UF | 7.081 | - |
| Local comercial Almagro | UF | 20.029 | - |
| Total | | 40.607 | - |

| Pasivos por arrendamiento | Moneda | 31/12/2021 | |
|-----------------------------|--------|-------------------|----------------------|
| | | Corrientes M\$ | No corrientes M\$ |
| Bodega Angol | \$ | 7.332 | 5.061 |
| Local Comercial Lautaro 310 | UF | 26.840 | 6.888 |
| Local Comercial Lautaro 102 | UF | 24.357 | 6.251 |
| Local comercial Almagro | UF | 72.425 | 18.585 |
| Total | | 130.954 | 36.785 |

12.4 Antecedentes de contratos de arriendos

Los contratos de arriendo que la sociedad mantiene vigentes tienen una duración de dos años, no obstante, se deja constancia que estos contratos se renuevan automáticamente a su término, por periodos sucesivos de dos años.

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

13.1 Composición y movimientos de los activos intangibles

Su detalle al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de activos intangibles. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Software computacional | 63.972 | 63.972 |
| Depreciación | (43.439) | (32.777) |
| Total | 20.533 | 31.195 |

El movimiento de intangibles al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Movimientos en activos intangibles. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial | 31.195 | 41.857 |
| Adiciones. | - | - |
| Depreciación. | (10.662) | (10.662) |
| Total cambios | (10.662) | (10.662) |
| Saldo final | 20.533 | 31.195 |

14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

14.1 Vidas Útiles

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles establecidas para los bienes.

| Vida útil para la depreciación de propiedades, plantas y equipos | Vida útil (años) | |
|--|------------------|--------|
| | Mínima | Máxima |
| Vida útil para instalaciones fijas y accesorios | 3 | 6 |
| Vida útil para equipamiento de tecnología de la información. | 6 | 6 |

14.2 Detalle de los rubros

La composición de este rubro es el siguiente al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

14.2.1 Valores netos de propiedades, plantas y equipos.

| Clase de propiedades, plantas y equipos, neto. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Terreno | 92.865 | 92.865 |
| Muebles y útiles | 33.403 | 38.773 |
| Vehículo | 3.046 | 5.077 |
| Total | 129.314 | 136.715 |

14.2.2 Valores brutos de propiedades, plantas y equipos.

| Clase de propiedades, plantas y equipos, Bruto | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Terreno | 92.865 | 92.865 |
| Muebles y útiles | 142.732 | 132.184 |
| Vehículo | 12.184 | 12.184 |
| Total | 247.781 | 237.233 |

14.2.3 Depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos.

| Depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Muebles y útiles | 109.329 | 93.410 |
| Vehículo | 9.139 | 7.108 |
| Total | 118.468 | 100.518 |

14.3 Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos.

| Movimientos 2022 | Muebles y útiles M\$ | Terreno M\$ | Vehículos M\$ | Total M\$ |
|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Saldo inicial al 01.01.2022 | 38.773 | 92.865 | 5.077 | 136.715 |
| Adiciones | 10.549 | - | - | 10.549 |
| Gasto por depreciación | (15.918) | - | (2.031) | (17.949) |
| Total cambios | | | | |
| Saldo final al 31.12.2022 | 33.403 | 92.865 | 3.046 | 129.314 |

| Movimientos 2021 | Muebles y útiles M\$ | Terreno M\$ | Vehículos M\$ | Total M\$ |
|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Saldo inicial al 01.01.2021 | 55.870 | 92.865 | 7.108 | 155.843 |
| Adiciones | 353 | - | - | 353 |
| Gasto por depreciación | (17.450) | - | (2.031) | (19.481) |
| Total cambios | (17.450) | - | (2.031) | (19.481) |
| Saldo final al 31.12.2021 | 38.773 | 92.865 | 5.077 | 136.715 |

15. IMPUESTOS DIFERIDOS

15.1 Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

| Impuestos diferidos | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|---|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | Activos M\$ | Pasivo M\$ | Activos M\$ | Pasivo M\$ |
| Provisión de vacaciones | 10.983 | - | 9.302 | - |
| Provisión de obsolescencia | - | - | 6.281 | - |
| Provisión deudores incobrables | - | - | - | - |
| Provisión indemnización años de servicios | 3.441 | - | 3.441 | - |
| Pérdida tributaria | 73.420 | - | 46.884 | - |
| Revalorización propiedades, plantas y equipos | - | 1.337 | - | 1.516 |
| Totales | 87.844 | 1.337 | 65.908 | 1.566 |

15.2 Los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

| Activos por impuestos diferidos | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| | Activos aumento (disminución) M\$ | Pasivo aumento (disminución) M\$ | Activo aumento (disminución) M\$ | Pasivos aumento (disminución) M\$ |
| Saldo inicial | 65.908 | 1.566 | 63.561 | - |
| Provisión de vacaciones | 1.681 | - | (780) | - |
| Provisión de obsolescencia | (6.280) | - | - | - |
| Deudores incobrables | - | - | (12.973) | - |
| Provisión indemnización | - | - | (1.981) | - |
| Pérdida tributaria | 26.536 | - | 18.081 | - |
| Revalorización propiedades, plantas y equipos | - | (229) | - | 1.566 |
| Movimiento del impuesto diferido | - | - | 2.347 | - |
| Totales | 87.884 | 1.337 | 65.908 | 1.566 |

16. PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Pasivo financiero | Moneda | 31/12/2022 | |
|--------------------|--------|----------------|------------------|
| | | Corrientes \$ | No corrientes \$ |
| Préstamo Banco BCI | \$ | 119.776 | 51.012 |
| Total | | 119.776 | 51.012 |

| Pasivo financiero | Moneda | 31/12/2021 | |
|--------------------|--------|----------------|------------------|
| | | Corrientes \$ | No corrientes \$ |
| Préstamo Banco BCI | \$ | 115.225 | 170.382 |
| Total | | 115.225 | 170.382 |

17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|----------------|----------------|
| Proveedores nacionales | 375.905 | 461.234 |
| Acreedores varios | 21.993 | 29.884 |
| Transferencias bancarias | 57.399 | - |
| Cheques por pagar | 1.240 | 943 |
| Impuesto valor agregado | 71.725 | 105.551 |
| Retenciones | 13.857 | 16.791 |
| Otras cuentas por pagar | 6.824 | 5.607 |
| Total | 548.943 | 620.010 |

18. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Provisión por beneficio a los empleados | Corrientes 31.12.2022 M\$ | Corrientes 31.12.2021 M\$ |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Provisión de vacaciones | 40.678 | 34.452 |
| Provisión de bonos del personal | - | - |
| Total | 40.678 | 34.452 |

| Provisión por beneficio a los empleados | No corriente 31.12.2022 M\$ | No corriente 31.12.2021 M\$ |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| Provisión indemnización años de servicios | 12.744 | 12.744 |
| Total | 12.744 | 12.744 |

19. RIESGO DE CRÉDITO

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros a cumplir con sus obligaciones financieras con la Sociedad. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 2 categorías

- Activos financieros: la Sociedad sólo mantiene saldos en sus cuentas corrientes de bancos de la plaza, lo que hace que este riesgo para la Sociedad sea muy bajo.
- Deudores por ventas: En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad comercial, esto se encuentra cubierto considerando que este riesgo es traspasado a su filial Coopelan Servicios Financieros S.A. a través de la venta de su cartera, reduciendo al mínimo el riesgo de incobrabilidad.

20. RIESGO DE LIQUIDEZ

La Sociedad no presenta riesgos de liquidez, toda vez que además de los flujos de la operación y la capacidad de endeudamiento, el respaldo de los socios permite contar con los recursos necesarios para dar cumplimiento a todos los compromisos financieros, de corto y largo plazo.

21. POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

La Sociedad, dispone de flujos de ingresos operacionales y de capacidad de endeudamiento que le permiten financiar sus planes y programas debidamente administrados, los que se rigen por los respectivos presupuestos de gastos e inversiones previamente aprobados por el Directorio.

22. PATRIMONIO

22.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$ 2.063.942 y M\$ 1.941.346 respectivamente.

22.2 Número de acciones suscritas y pagadas.

El capital social, está dividido en 1.140 acciones nominativas, sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, su conformación accionaria es la siguiente:

| | Acciones | Participación % |
|---|----------|-----------------|
| Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | 1.131 | 99,21 |
| Otros | 9 | 0,79 |
| | 1.140 | 100,00 |

22.3 Otras reservas

Corresponde a ajuste realizado a terrenos, los que han sido retasados, lo cual ha provocado un aumento de valor por un monto de M\$38.546.

23. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS.

23.1 Ingresos Ordinarios

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

| Ingresos de actividades ordinarias | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Venta productos casa matriz | 2.346.887 | 2.364.123 |
| Venta productos sucursal Lautaro | 602.254 | 712.476 |
| Venta productos sucursal Angol | 685.717 | 1.057.734 |
| Ventas E-Commerce | 173.102 | 457.023 |
| Total | 3.807.960 | 4.591.356 |

23.2 Otros ingresos, por función.

El siguiente es el detalle de otros ingresos de operación para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

| Otros ingresos por función | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingresos por fletes | - | 8.810 |
| Servicios de administración | 29.246 | 26.319 |
| Ingresos por publicidad y rebate | 43.018 | 57.856 |
| Ingresos por recaudación de valores | 29.772 | 26.146 |
| Ingreso por comisiones | 34.967 | 31.064 |
| Ingreso por recuperación de deuda castigada | - | 2.909 |
| Otros ingresos | 57.940 | 15.968 |
| Total | 194.943 | 169.072 |

24. COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.

Los ítems del estado de resultados por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 que se adjunta, se descomponen como se indica a continuación:

| Gastos del Estado de Resultado por función | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Costo de venta | (2.913.406) | (3.529.049) |
| Costos de administración | (1.071.574) | (1.047.548) |
| Otros gastos de operación | (99.252) | (104.497) |
| Total | (4.084.232) | (4.681.094) |

24.1 Gastos por naturaleza.

| Gastos por naturaleza | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Compra productos | 2.913.406 | 3.529.049 |
| Gasto de personal | 425.867 | 452.855 |
| Gastos de administración | 716.348 | 656.764 |
| Depreciación | 28.611 | 30.143 |
| Total | 4.084.232 | 4.668.811 |

24.1.1 Gastos del personal.

| Gastos del personal | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Sueldos y salarios | 384.582 | 378.177 |
| Beneficios a corto plazo a los empleados | 15.888 | 14.842 |
| Otros gastos del personal | 25.397 | 59.836 |
| Total | 425.867 | 452.855 |

25. RESULTADO FINANCIERO.

El detalle de los costos financieros, resultados por unidad de reajustes y diferencias de cambio del estado de resultados por función para los ejercicios 2022 y 2021, son los siguientes:

| Resultado financiero | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingresos financieros. | | |
| Interés ganado en fondo mutuo | 82.547 | 7.839 |
| Interés por préstamos a empresas relacionadas | - | 3.228 |
| Total ingresos financieros | 82.547 | 11.067 |
| Costos financieros. | | |
| Gastos bancarios | (10.223) | (13.975) |
| Gasto financiero por arrendamiento | (4.790) | (6.457) |
| Total costos financieros. | (15.013) | (20.432) |
| Unidad de reajuste | | |
| Total resultados por unidad de reajustes | 1.949 | 4.714 |
| Total resultado financiero | 69.483 | (4.651) |

26. GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

| (Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Impuestos corrientes a las ganancias | | |
| Gasto por impuestos corrientes, neto | - | (98) |
| Total gasto por impuestos corrientes a las ganancias, neto | - | (98) |
| Impuestos diferidos | | |
| (Gasto) o ingreso por impuesto diferidos, neto | 22.165 | 4.908 |
| Total (Gasto) o ingreso por impuesto diferidos, neto | 22.165 | 4.908 |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias | 22.165 | 4.810 |

27. CONTINGENCIAS JUICIOS Y OTROS.

La sociedad al 31 de diciembre de 2022 no presenta juicios que informar.

28. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.

No existen garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes y otros comprometidos significativos que informar.

29. MEDIO AMBIENTE

Al 31 diciembre de 2022, la Sociedad no ha efectuado desembolsos significativos asociados a gastos medio ambientales.

30. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros.

IGNACIO FERNANDEZ PLAZA
GERENTE GENERAL

PAULINA SANDOVAL ZAPATA
JEFE DEPTO. CONTABILIDAD

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.

IDENTIFICACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN



RAZÓN SOCIAL

Coopelan Servicios Financieros S.A.



CASILLA

425, Los Ángeles.



ROL ÚNICO TRIBUTARIO

76.917.924-0



WEB

www.credilan.cl



TIPO DE ENTIDAD

Sociedad Anónima Cerrada.



EMAIL

contacto@credilan.cl



DOMICILIO

Almagro N° 245, Los Ángeles.



TIENDA LOS ÁNGELES

Almagro 245, Fono: 43 2215400

TIENDA ANGOL

Lautaro 102, Fono: 45 2711360

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Con fecha 5 de septiembre de 2017, se constituye Coopelan Servicios Financieros Sociedad Anónima, se inscribe a fjs. 1080 N° 502 del año 2017, del Registro de Comercio de Los Ángeles y publicado su extracto en el Diario Oficial el 16 de septiembre de 2017. La propiedad de Coopelan Servicios Financieros Sociedad Anónima, se formalizó con el aporte de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., quien adquirió 350 acciones que representan el 70% de la propiedad y Coopelan Comercial S.A., quien adquirió 150 acciones que representan el 30% de la propiedad.

La constitución y operación de la sociedad señalada, se realizó cumpliendo todas las formalidades y obligaciones establecidas por la Ley de Sociedades Anónimas, como asimismo se efectuaron las valorizaciones correspondientes.

El día 7 de enero de 2019, Coopelan Servicios Financieros S.A, dio inicio a su actividad comercial.

DIRECTORIO



DIRECTOR

CARLOS KISS BLUMEL
Agricultor

PRESIDENTE

MAURICIO MORALES CARLE
Perito Agrícola

DIRECTOR

JOSÉ LUIS NEIRA VELOSO
Ingeniero Comercial

ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA

GERENTE

IGNACIO FERNÁNDEZ PLAZA
Administración de Empresas - MBA

JEFE DE CRÉDITOS

NATALIA SEPÚLVEDA SILVA
Ingeniero Comercial

JEFE DE COBRANZAS

JUAN OSSES VELOSO
Contador

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS

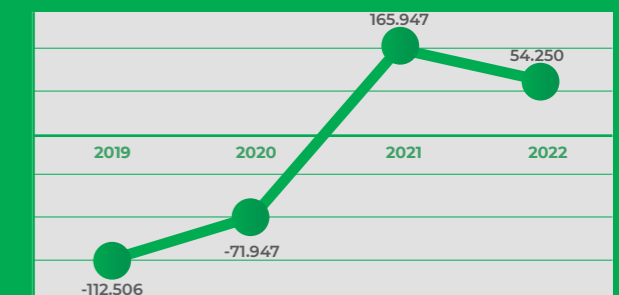
Gestión Comercial

Durante el año 2022, en su cuarto año de operaciones, Coopelan Servicios Financieros alcanzó ingresos por intereses y reajustes de \$246 Millones. Sus principales productos financieros fueron el crédito para compras en cuotas de 1 a 24 meses plazo en Coopelan Comercial con o sin plazo diferido y el avance de dinero en efectivo. Dentro de los hitos importantes dentro los primeros años de operaciones de Coopelan Servicios Financieros, se destacan el inicio de operaciones de un nuevo sistema de gestión de créditos, la habilitación y funcionalidad de su sitio web transaccional, www.credilan.cl y el inicio de la comercialización del nuevo producto seguro de desgravamen.

RESULTADO

El resultado del ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre 2022 y que se detalla en los informes financieros, refleja una utilidad de \$ 54,2 millones. Esta utilidad se explica principalmente por el aumento en los ingresos operaciones y disminución en la provisión por riesgo de crédito.

GRÁFICO COMPARATIVO RESULTADO EJERCICIO (M\$)



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas y Directores Coopelan Servicios Financieros S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Coopelan Servicios Financieros S.A., que comprende los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y a los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros proforma de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

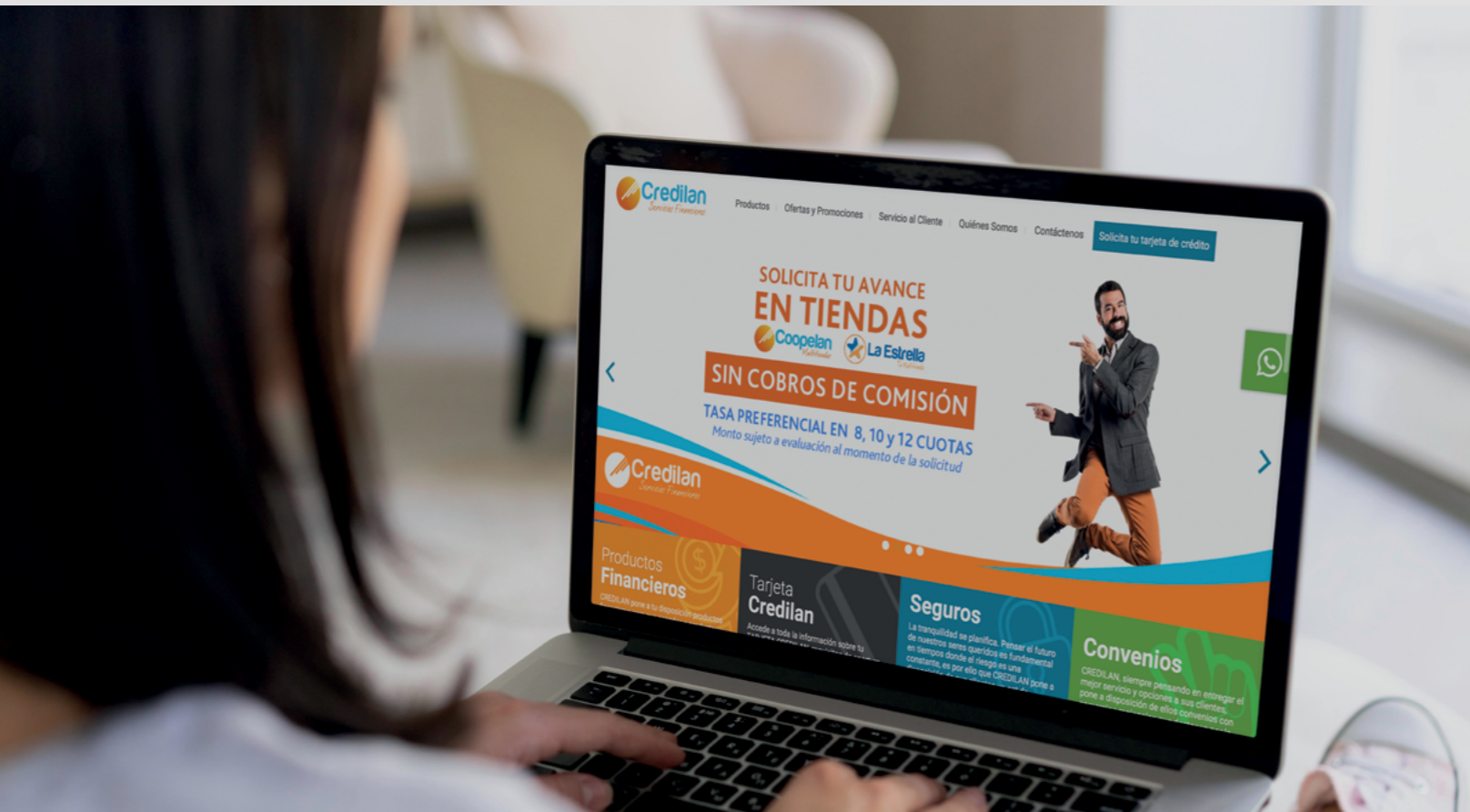
RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los

riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Coopelan Servicios Financieros S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los estados de resultados integrales y los correspondientes estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Carmen E. Reyes Solis
Socia
Santiago, 22 de marzo 2023

Gestion ́s Auditores & Consultores

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
 (Cifras en miles de pesos)

| ACTIVOS | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Activos corrientes: | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 5 | 155.308 | 88.736 |
| Créditos y cuentas por cobrar a clientes | 6 | 1.101.202 | 1.136.226 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 7 | 54.249 | 47.505 |
| Otros activos no financieros, corrientes | | 8.279 | - |
| Activos por impuestos corrientes | 8 | 8.462 | 6.040 |
| Total activos corrientes | | 1.327.500 | 1.278.507 |
| Activos no corrientes: | | | |
| Propiedades, plantas y equipos | 9 | 661 | 865 |
| Activo por impuestos diferidos | 10 | 138.508 | 116.088 |
| Total activos no corrientes | | 139.169 | 116.953 |
| TOTAL ACTIVOS | | 1.466.669 | 1.395.460 |

| PATRIMONIO Y PASIVOS | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Pasivos corrientes: | | | |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 11 | 20.599 | 14.163 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 7 | 292.948 | 286.469 |
| Provisión por beneficio a los empleados, corriente | 12 | 8.160 | 4.116 |
| Pasivos por impuestos, corrientes | 8 | - | - |
| Total pasivos corrientes | | 321.707 | 304.748 |
| Patrimonio: | | | |
| Capital pagado | 16 | 1.090.712 | 1.015.547 |
| Resultado del ejercicio | 16 | 54.250 | 75.165 |
| Total patrimonio | | 1.144.962 | 1.090.712 |
| TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS | | 1.466.669 | 1.395.460 |

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (Cifras en miles de pesos)

| ESTADOS DE RESULTADO POR FUNCIÓN | Nota | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| Ingresos por intereses y reajustes | 17 | 246.913 | 258.481 |
| Gastos por intereses y reajustes | 17 | - | (3.228) |
| Ingresos netos por intereses y reajustes | | 246.913 | 255.253 |
| Ingresos por comisiones | 18 | 75.866 | 68.906 |
| Gastos por comisiones | 18 | (46.258) | (41.621) |
| Ingresos netos por comisiones | | 29.608 | 27.285 |
| Total ingresos operacionales | | 276.521 | 282.538 |
| Provisiones por riesgo de crédito | 19 | (101.466) | (46.274) |
| INGRESO OPERACIONAL NETO | | 175.055 | 236.264 |
| Remuneraciones y gastos del personal | 20 | (66.638) | (47.020) |
| Gastos de administración | 20 | (78.769) | (60.010) |
| Depreciaciones y amortizaciones | 20 | (204) | (204) |
| Total gastos operacionales | | (145.611) | (107.234) |
| RESULTADO OPERACIONAL | | 29.444 | 129.030 |
| Otros ingresos por función | 21 | 34.901 | 26.249 |
| Otros egresos por función | 22 | (41.597) | (108.869) |
| Utilidad neta operaciones financieras | | 8.513 | - |
| Resultado por unidad de reajustes | | 569 | 3.417 |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos | | 31.830 | 49.827 |
| Gastos por impuestos a las ganancias | 23 | 22.420 | 25.338 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | 54.250 | 75.165 |

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ESTADO DE RESULTADO INTEGRALES | Nota | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | 54.250 | 75.165 |
| Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | | - | - |
| Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | | - | - |
| TOTAL RESULTADOS INTEGRALES | | 54.250 | 75.165 |

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el período terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| AÑO 2022 | Capital pagado M\$ | Resultados acumulados M\$ | Resultado del ejercicio M\$ | Total M\$ |
|--|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2022 | 1.015.547 | - | 75.165 | 1.090.712 |
| Traspaso de resultados acumulados | | - | - | - |
| Aumentos (disminución) de capital (1) | 75.165 | - | (75.165) | - |
| Resultados integrales del ejercicio | - | - | - | - |
| Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - |
| Resultado del ejercicio | - | - | 54.250 | 54.250 |
| Saldo final al 31.12.2022 | 1.090.712 | - | 54.250 | 1.144.962 |

| AÑO 2021 | Capital pagado M\$ | Resultados acumulados M\$ | Resultado del ejercicio M\$ | Total M\$ |
|--|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2021 | 1.200.000 | (112.506) | (71.947) | 1.015.547 |
| Traspaso de resultados acumulados | (71.947) | - | 71.947 | - |
| Aumentos (disminución) de capital (2): | (112.506) | 112.506 | - | - |
| Resultados integrales del ejercicio | - | - | - | - |
| Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - |
| Resultado del ejercicio | - | - | 75.165 | 75.165 |
| Saldo final al 31.12.2021 | 1.015.547 | - | 75.165 | 1.090.712 |

(1) En Junta de Accionistas del 28 de abril de 2022, se acuerda capitalizar el remanente absorbiendo pérdidas y el saldo como aumento de capital.

(2) En junta de accionistas del 29 de abril 2021, se aprueba absorber las pérdidas acumuladas

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021
 (Cifras en miles de pesos)

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO | Nota | 01.01.2022 | 01.01.2021 |
|--|------|----------------|-----------------|
| | | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| | | M\$ | M\$ |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN: | | | |
| Recaudación de intereses, reajustes y comisiones | | 483.204 | 257.813 |
| Gastos por intereses y comisiones | | (46.258) | (50.646) |
| Pago a proveedores y personal | | (134.927) | (263.143) |
| Otros (pagos) cobros actividad operacional | | 32.515 | 26.249 |
| Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación | | 269.504 | (29.727) |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO: | | | |
| Aporte de capital | | - | - |
| Pago de préstamos a empresa relacionada | | - | - |
| Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento | | - | - |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: | | | |
| Incorporación de activo fijo | | - | (487) |
| Recaudación de préstamos de empresas relacionadas | | - | - |
| Flujo neto positivo (negativo) por actividades de inversión: | | - | (487) |
| Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio | | 269.504 | (30.214) |
| VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO DURANTE EL EJERCICIO | | 66.572 | (30.214) |
| SALDO INICIAL DEL EFECTIVO | | 88.736 | 118.950 |
| SALDO FINAL DEL EFECTIVO | | 155.308 | 88.736 |

COPELAN SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

1. INFORMACIÓN GENERAL Y DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

1.1 Identificación y objeto social

Coopelan Servicios Financieros S.A. se constituyó por escritura pública el 05 de septiembre de 2017 e inicio actividades el 07 de enero 2019. El objetivo social es administrar y regular el otorgamiento de créditos a los clientes de Coopelan Comercial S.A., implementando políticas de crédito, de gestión de cobranza y cualquier otra actividad u operaciones complementarias al giro principal que determinen los socios o el Directorio pueda acordar.

El domicilio de Coopelan Servicios Financieros S.A. es Almagro 245 Los Ángeles y su identificación tributaria es RUT 76.917.924-0. La empresa es una filial de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. y de Coopelan Comercial S.A.

1.2 Mercado en que participa la Sociedad

Coopelan Servicios Financieros S.A. participa de la industria del Retail financiero y circunscribe todas sus operaciones de crédito a las comunas de la provincia de Bío Bío, y parte de la provincia de Malleco. Su público objetivo son todas las personas sujetas de crédito, entendido esto, como personas con capacidad demostrable de generación de ingresos para efectos de poder cumplir con sus compromisos financieros. Conjuntamente con lo anterior, Coopelan Servicios Financieros S.A. pone a disposición exclusiva de todos los clientes que consumen energía eléctrica con la empresa matriz, Cooperativa Eléctrica de Los Angeles Ltda., una línea de crédito pre aprobada para compras con un cupo mínimo previamente definido. Todos estos clientes, en particular, se encuentran identificados y tipificados dentro de la cartera total de clientes del negocio

Su principal competencia la constituyen las cadenas de tiendas locales y nacionales con presencia en las localidades en las cuales opera y que compiten en el mismo segmento de clientes, como es el caso de Hites, ABC Din, Corona, Tricot, Emporio García.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases contables

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2022.

2.2 Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas

a) Nuevas normas y modificaciones en 2022.

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación:

| Normas y Enmiendas | Concepto | Fecha de aplicación obligatoria |
|-------------------------------|---|---------------------------------|
| Enmiendas | | |
| IFRS3 | Referencia al Marco Conceptual | 1 de enero de 2022 |
| NIC16 | Propiedad, planta y equipos: cobros antes de uso previsto | 1 de enero de 2022 |
| NIC 37 | Contratos onerosos-costo del cumplimiento de un contrato | 1 de enero de 2022 |
| IFRS1, IFRS9, IFRS 16, IAS 41 | Mejoras anuales a las normas 2018-2020 | 1 de enero de 2022 |

Estos pronunciamientos no han tenido efectos significativos para la sociedad.

b) Normas, Enmiendas que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Normas | Concepto | Fecha de aplicación obligatoria |
|----------------------|--|---------------------------------|
| Nuevas normas | | |
| NIIF 17 | Contratos de Seguro | 1 de enero de 2023. |
| Enmiendas | | |
| NIC 1 | Clasificación de pasivos como corriente o no corriente | 1 de enero de 2023. |
| NIC 8 | Definición de estimación contable | 1 de enero de 2023. |
| NIC 1 | Revelación de políticas contables | 1 de enero de 2023 |
| NIC 12 | Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción | 1 de enero de 2023 |
| IFRS 10 e NIC 28 | Estados financieros Consolidados- venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto | Por determinar |

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos y ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

3.1 Bases de presentación

3.1.1 Períodos cubiertos:

Los presentes estados financieros de Coopelan Servicios Financieros S.A., comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los estados de cambio en el patrimonio, de resultados integrales y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

3.1.2 Bases de preparación:

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Además, se han considerado las disposiciones específicas sobre Sociedades Anónimas contenidas en la Ley N° 18.046 y su reglamento.

3.2 Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrollan sus actividades. Para propósitos de los estados financieros la moneda de presentación es el Peso Chileno.

3.3 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, no se compensan tanto los activos, los pasivos, los ingresos como tampoco los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.4 Instrumentos financieros

La compañía reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

3.5 Estimación deudores incobrables

La administración determinó un método de cálculo de la provisión basándose en estudios de recuperabilidad de las cuentas por cobrar de los últimos dos años, los porcentajes asignados son los siguientes:

3.5.1 Cuentas por cobrar por venta al crédito

| | Provisión | | | | | | | Cartera por vencer |
|------------------------------------|--------------------------|-----------|-----------|----------|---------|---------|---------|--------------------|
| | Cartera vencida por días | | | | | | | |
| | Más de 180 | 151 - 180 | 121 - 150 | 120 - 91 | 90 - 61 | 60 - 31 | 30 - 01 | |
| Ventas clientes Cooperados | 100% | 100% | 55,6% | 46,90% | 27,5% | 13,7% | 13,8% | 2,7% |
| Ventas Clientes Coopelan energía | 100% | 100% | 53,9% | 48,6% | 34,9% | 22,2% | 16,4% | 2,7% |
| Ventas clientes Comercial Coopelan | 100% | 100% | 60,8% | 51,10% | 35% | 23,7% | 12,9% | 2,7% |

3.5.2 Otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de estimación deudores incobrables, en la medida que se observen deterioro de estas cuentas en forma individual y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo a resultados del año.

Posteriormente, en caso que una cuenta por cobrar sea considerada de manera definitiva como incobrable, se procede a su castigo contra la respectiva estimación. Por el contrario, en caso de existir un recupero posterior al castigo, se reconoce como abono a resultados del año.

3.6 Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad ha determinado que las propiedades, plantas y equipos se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, se incluyen, en su caso, los siguientes conceptos:

Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultados, en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia, previa aplicación de pruebas de deterioro.

3.7 Beneficios a los empleados

3.7.1 Vacaciones del personal:

El costo de vacaciones del personal se registra como gasto en el año en que se devenga este derecho.

3.7.2 Indemnización por años de servicios:

La sociedad no se encuentra obligada a realizar provisión por indemnización por años de servicios.

3.8 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, incluyen provisión de impuesto a la renta de primera categoría, de conformidad a las normas de la ley de la renta vigentes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se estima que la Sociedad pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados como diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

3.9 Provisiones

Las provisiones corresponden a obligaciones presentes legales o asumidas, surgidas como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos que están fuera del control de la Sociedad, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que se deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a la fecha de cada estado de situación financiera, para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación de operación.

3.10 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio, y estos beneficios puedan ser valorizados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valorizan por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Los ingresos y gastos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el año de devengo correspondiente.

3.11 Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el año, determinados por el método indirecto.

La Sociedad considera equivalentes al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.12 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

3.13 Deterioro del valor de los activos

A lo largo del año, y fundamentalmente a la fecha del cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal, el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes.

Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han

asignado plusvalías o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

4. CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no han ocurrido cambios contables significativos que afecte la presentación de estos estados financieros.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de efectivo y equivalentes al efectivo | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Caja | 19.346 | 19.567 |
| Fondos Mutuos | 126.513 | - |
| Banco Chile | 3.231 | 14.157 |
| Banco Itau | 6.218 | 55.012 |
| Total | 155.308 | 88.736 |

Los saldos clasificados como efectivos y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad o de uso.

6. CREDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

6.1 Instrumentos financieros por categorías

| Activos 2022 | Mantenidos hasta el vencimiento M\$ | Préstamos y cuentas por cobrar M\$ | Derivados de cobertura M\$ | Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$ | Total 31.12.2022 M\$ |
|--------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|--|-------------------------|
| Créditos por cobrar a clientes | - | 1.086.834 | - | - | 1.086.834 |
| Otros activos | - | 14.368 | - | - | 14.368 |
| Total | - | 1.101.202 | - | - | 1.101.202 |

| Activos 2021 | Mantenidos hasta el vencimiento M\$ | Préstamos y cuentas por cobrar M\$ | Derivados de cobertura M\$ | Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$ | Total 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|--|-------------------------|
| Créditos por cobrar a clientes | - | 1.126.799 | - | - | 1.126.799 |
| Otros activos | - | 9.427 | - | - | 9.427 |
| Total | - | 1.136.226 | - | - | 1.136.226 |

6.2 Estimación del valor razonable

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no mantiene instrumentos financieros que sean medidos a su valor razonable.

6.3 Detalle de créditos y cuentas por cobrar a clientes

La composición del rubro a valor neto al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

| Al 31.12.2022 | Cartera normal M\$ | Provisiones globales M\$ | Cartera neta M\$ |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|
| Créditos por cobrar a clientes | 1.279.428 | (192.594) | 1.086.834 |
| Total | 1.279.428 | (192.594) | 1.086.834 |

| Al 31.12.2021 | Cartera normal M\$ | Provisiones globales M\$ | Cartera neta M\$ |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|
| Créditos por cobrar a clientes | 1.270.679 | (143.880) | 1.126.799 |
| Total | 1.270.679 | (143.880) | 1.126.799 |

6.4 Estratificación de cartera

A continuación, se presenta la estratificación de cartera bruta, al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

| Tramos de morosidad 2022 | Cartera bruta no repactada | | Cartera repactada | | Saldo bruto | Número de clientes totales |
|--------------------------|----------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|------------------|----------------------------|
| | M\$ | Número de clientes | M\$ | Número de clientes | M\$ | |
| Al día | 1.054.009 | 15.068 | 14.674 | 72 | 1.068.683 | 15.140 |
| Mora 01 a 30 | 157.132 | 656 | 3.173 | 14 | 160.305 | 670 |
| Mora 31 a 60 | 29.633 | 140 | 1.270 | 6 | 30.903 | 146 |
| Mora 61 a 90 | 42.106 | 208 | 3.403 | 13 | 45.509 | 221 |
| Mora 91 a 120 | 20.889 | 99 | 2.931 | 12 | 23.820 | 111 |
| Mora 121 a 150 | 14.323 | 71 | 544 | 3 | 14.868 | 74 |
| Mora 151 a 179 | 8.654 | 36 | - | - | 8.654 | 36 |
| Mora 180 a + | 90.688 | 376 | 1.634 | 6 | 92.322 | 382 |
| Total | 1.417.435 | 16.654 | 27.630 | 126 | 1.445.064 | 16.780 |

| Tramos de morosidad 2021 | Cartera bruta no repactada | | Cartera repactada | | Saldo bruto | Número de clientes totales |
|--------------------------|----------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|------------------|----------------------------|
| | M\$ | Número de clientes | M\$ | Número de clientes | M\$ | |
| Al día | 1.089.985 | 23.891 | 20.315 | 507 | 1.110.300 | 24.398 |
| Mora 01 a 30 | 89.747 | 365 | 2.833 | 9 | 92.580 | 374 |
| Mora 31 a 60 | 86.212 | 394 | 3.074 | 14 | 89.286 | 408 |
| Mora 61 a 90 | 31.895 | 160 | 2.314 | 14 | 34.209 | 174 |
| Mora 91 a 120 | 15.790 | 65 | 2.338 | 12 | 18.128 | 77 |
| Mora 121 a 150 | 11.948 | 61 | 592 | 4 | 12.540 | 65 |
| Mora 151 a 179 | 8.716 | 44 | 1.741 | 9 | 10.457 | 53 |
| Mora 180 a + | 32.542 | 205 | 10.469 | 45 | 43.011 | 250 |
| Total | 1.366.835 | 25.185 | 43.676 | 614 | 1.410.511 | 25.799 |

6.5 Movimiento de las provisiones

| Movimientos 2022 | Provisiones individuales M\$ | Provisiones globales M\$ | Total M\$ |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------|
| Saldo inicial al 01.01.2022 | - | 143.880 | 143.880 |
| Constitución de provisiones | - | 121.742 | 121.742 |
| Castigo de deudores | - | (73.029) | (73.029) |
| Provisiones liberadas | - | - | - |
| Total cambios | - | 48.713 | 48.713 |
| Saldo final al 31.12.2022 | - | 192.593 | 192.593 |

| Movimientos 2021 | Provisiones individuales M\$ | Provisiones globales M\$ | Total M\$ |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2021 | - | 334.704 | 334.704 |
| Constitución de provisiones | - | 170.360 | 170.360 |
| | - | (361.184) | (361.184) |
| Provisiones liberadas | - | - | - |
| Total cambios | - | (190.824) | (190.824) |
| Saldo final al 31.12.2021 | - | 143.880 | 143.880 |

7. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.

7.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

7.1.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2022 M\$ |
|--------------|-------------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 76.658.950-2 | Coopelan Comercial S.A. | Chile | Recaudaciones | 30 días | Matriz | Pesos | 54.218 |
| 81.585.900-6 | Coopelan Ltda | Chile | Recaudaciones | 30 días | Matriz | Pesos | 31 |
| Total | | | | | | | 54.249 |

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2021 M\$ |
|--------------|-------------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 76.658.950-2 | Coopelan Comercial S.A. | Chile | Recaudaciones | 30 días | Matriz | Pesos | 40.506 |
| 81.585.900-6 | Coopelan Ltda | Chile | Comisión Beneficio Cooperados | 30 días | Matriz | Pesos | 6.999 |
| Total | | | | | | | 47.505 |

7.1.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2022 M\$ |
|--------------|-------------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 76.658.950-2 | Coopelan Comercial S.A. | Chile | Deudas comerciales | 30 días | Directa | Pesos | 291.554 |
| 81.585.900-6 | Coopelan Ltda | Chile | Deudas comerciales | 30 días | Directa | Pesos | 1.394 |
| Total | | | | | | | 292.948 |

| Rut/Ruc | Sociedad | País de Origen | Descripción de la transacción. | Plazo transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | 31.12.2021 M\$ |
|--------------|-------------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 76.658.950-2 | Coopelan Comercial S.A. | Chile | Deudas comerciales | 30 días | Directa | Pesos | 286.469 |
| Total | | | | | | | 286.469 |

7.2 Directorio y Gerencia de la Sociedad.

7.2.1 Directorio

Los miembros del Directorio permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

La conformidad del Directorio al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

| 2022 | 2021 |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Directores Titulares | Directores Titulares |
| Mauricio Eduardo Morales Carle | Mauricio Eduardo Morales Carle |
| Carlos Alberto Kiss Blumel | Carlos Alberto Kiss Blumel |
| José Luis Neira Veloso | José Luis Neira Veloso |

7.2.2 Equipo Gerencial.

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 31 de diciembre de 2022:

Gerente Retail

Nombre: Ignacio Fernández Plaza
Profesión: Ingeniero en Administración de Empresas

8. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

| Activo por impuestos | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Crédito Sence | - | 390 |
| Pagos provisionales mensuales | 1.872 | 5.630 |
| Créditos por adición de activo fijo | - | 20 |
| Impuesto por recuperar | 6.040 | - |
| Total | 8.462 | 6.040 |

| Pasivos por impuestos | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Impuesto a la renta | - | - |
| Total | - | - |

El siguiente resumen, cuadra la aplicación entre activos y pasivos por impuestos.

| Activo / Pasivos por impuestos, neto | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Otros impuestos por recuperar | 8.462 | 6.040 |
| Impuesto a la renta | - | - |
| Total | 8.462 | 6.040 |

9. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

9.1 Vidas Útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles establecidas para los bienes.

| Vida útil para la depreciación de propiedades, plantas y equipos | Vida útil (años) | |
|--|------------------|--------|
| | Mínima | Máxima |
| Vida útil para equipamiento de tecnología de la información. | 6 | 6 |

9.2 Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es el siguiente al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

9.2.1 Valores netos de propiedades, plantas y equipos.

| Clase de propiedades, plantas y equipos, neto. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Equipos computacionales | 661 | 865 |
| Total | 661 | 865 |

9.2.2 Valores brutos de propiedades, plantas y equipos.

| Clase de propiedades, plantas y equipos, Bruto | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Equipos computacionales | 1.221 | 1.221 |
| Total | 1.221 | 1.221 |

9.2.3 Depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos.

| Depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Saldo Inicial | 356 | 153 |
| Equipos computacionales | 204 | 203 |
| Total | 560 | 356 |

9.3 Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos

| Movimientos 2022 | Equipos computacionales M\$ | Total M\$ |
|----------------------------------|--------------------------------|--------------|
| Saldo inicial al 01.01.2022 | 865 | 865 |
| Adiciones | - | - |
| Gasto por depreciación | (204) | (204) |
| Total cambios | (204) | (204) |
| Saldo final al 31.12.2022 | 661 | 661 |

| Movimientos 2021 | Equipos computacionales M\$ | Total M\$ |
|----------------------------------|--------------------------------|--------------|
| Saldo inicial al 01.01.2021 | 581 | 581 |
| Adiciones | 487 | 487 |
| Gasto por depreciación | (203) | (203) |
| Total cambios | 284 | 284 |
| Saldo final al 31.12.2021 | 865 | 865 |

10. IMPUESTOS DIFERIDOS

10.1 Los activos y pasivos por impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

| Impuestos diferidos | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|--------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | Activos M\$ | Pasivo M\$ | Activos M\$ | Pasivo M\$ |
| Provisión de vacaciones | 1.534 | - | 738 | - |
| Provisión deudores incobrables | 52.000 | - | 38.848 | - |
| Provisión bono de vacaciones | 669 | - | - | - |
| Pérdida tributaria | 84.305 | - | 76.502 | - |
| Totales | 138.508 | - | 116.088 | - |

10.2 Movimiento de impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

| Activos por impuestos diferidos | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|----------------------------------|---|--|---|--|
| | Activos aumento (disminución) M\$ | Pasivo aumento (disminución) M\$ | Activos aumento (disminución) M\$ | Pasivo aumento (disminución) M\$ |
| Saldo inicial | 116.088 | - | 90.750 | - |
| Provisión de vacaciones | 797 | - | 358 | - |
| Deudores incobrables | 13.152 | - | (51.522) | - |
| Provisión bono de vacaciones | 669 | - | - | - |
| Pérdida tributaria | 7.802 | - | 76.502 | - |
| Movimiento del impuesto diferido | 22.420 | - | 25.338 | - |
| Totales | 138.508 | - | 116.088 | - |

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Proveedores nacionales | 2.839 | 1.736 |
| Honorarios por pagar | 1.808 | 36 |
| Impuesto timbres y estampillas | 1.394 | 1.270 |
| Retenciones | 1.830 | 1.291 |
| Provisiones varias | 4.003 | 1.475 |
| Otras cuentas por pagar | 8.725 | 8.355 |
| Total | 20.599 | 14.163 |

12. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Provisión por beneficio a los empleados | Corrientes 31.12.2022 M\$ | Corrientes 31.12.2021 M\$ |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Provisión de vacaciones | 8.160 | 4.116 |
| Total | 8.160 | 4.116 |

13. RIESGO DE CRÉDITO

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros a cumplir con sus obligaciones. El riesgo de crédito de Coopelan Servicios Financieros S.A., entendido este como la posibilidad de pérdida económica derivada del incumplimiento de las obligaciones de pago de crédito asumidas por las contrapartes de un contrato, obedece a factores internos relacionados con los procesos de evaluación de aperturas y cupos de créditos y a factores externos relacionados con el contexto micro y macroeconómico; tales como ciclos económicos o cambios en la fuerza laboral.

Los exigentes procesos de evaluación y control permanente de aperturas y cupos de crédito con los que cuenta Coopelan Servicios Financieros S.A, sumado a sus comités periódicos de crédito y el buen comportamiento de pago histórico de la cartera de clientes tipificados como Pre Aprobados de la matriz Cooperativa Eléctrica Los Angeles Ltda., permiten mantener un nivel de riesgo de crédito moderado comparativamente con los riesgos de la industria en la que se compete.

14. RIESGO DE LIQUIDEZ

La principal fuente del financiamiento de las inversiones y de las operaciones de crédito de Coopelan Servicios Financieros S.A., es el capital propio o el financiamiento directo de la matriz Coopelan Limitada; sólida, estable y prestigiosa empresa del sector eléctrico. Los elementos descritos permiten sostener que el riesgo de liquidez de Coopelan Servicios Financieros S.A. es moderado. A la fecha la empresa no mantiene deuda alguna con el sistema financiero.

15. POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

El objetivo de Coopelan Servicios Financieros S.A. es obtener el máximo de rentabilidad de su patrimonio a través del otorgamiento de líneas de crédito y la prestación de todo tipo de servicios relacionados con los mismos en la zona donde está su mercado objetivo. Para el adecuado cumplimiento de este objetivo, Coopelan Servicios Financieros S.A. realiza inversiones tendientes, fundamentalmente, a satisfacer la demanda de sus clientes y usuarios, de modo de mantener un nivel de eficiencia, tanto técnica como económica, así como niveles adecuados en cuanto a la mantención de sus instalaciones, combinando el desarrollo de sus actividades de manera de lograr la armonía con el sector de retail financiero en la zona de su mercado objetivo. Coopelan Servicios Financieros S.A. se ocupará que las inversiones que se realicen tengan una tasa de retorno acorde a su riesgo y vigencia tecnológica en el tiempo y que sea, a lo menos, igual al costo de capital de la estructura de financiamiento.

16. PATRIMONIO

16.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2022 el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$ 1.090.712.

16.2 Número de acciones suscritas y pagadas.

El capital social, está dividido en 1200 acciones nominativas, sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2022, su conformación accionaria es la siguiente:

| | Participación | |
|---|---------------|---------------|
| | Acciones | ++ |
| Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. | 720 | 60,00 |
| Coopelan Comercial S.A. | 480 | 40,00 |
| | 1.200 | 100,00 |

17. INGRESO NETO POR INTERESES Y REAJUSTES

17.1 Ingreso por intereses y reajustes

El siguiente es el detalle de los ingresos por intereses y reajustes para el ejercicio terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

| Ingreso por intereses y reajustes | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Interés cartera ganados | 185.784 | 193.585 |
| Interés cartera periodo de gracia | 35.039 | 45.393 |
| Interés cartera por mora | 17.811 | 13.621 |
| Comisión interés cooperados | 8.279 | 5.882 |
| Total | 246.913 | 258.481 |

17.2 Gastos por Intereses y reajustes

El siguiente es el detalle de los gastos por intereses y reajustes para el ejercicio terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

| Gastos por intereses y reajustes | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Interés costo de fondo Coopelan Servicios Financieros S.A. | - | 3.228 |
| Total | - | 3.228 |

18. INGRESOS NETOS POR COMISIONES

18.1 Ingresos por comisiones

El siguiente es el detalle de los ingresos por comisiones para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

| Ingreso por comisiones | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Comisión servicios de administración | 9.179 | 8.161 |
| Comisión recaudaciones seguros de desgravamen | 8.546 | 5.565 |
| Comisiones por financiamiento cartera | 58.141 | 55.180 |
| Total | 75.866 | 68.906 |

18.2 Gasto por comisiones

El siguiente es el detalle de los gastos por comisiones para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

| Gastos por comisiones | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Comisión servicios de recaudación | 11.291 | 10.557 |
| Comisiones por colocaciones realizadas | 34.967 | 31.064 |
| Total | 46.258 | 41.621 |

19. PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO

El siguiente es el detalle de las provisiones por riesgo de crédito para el ejercicio 2022 y 2021:

| Otros ingresos | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Recuperación Cobranza | 101.466 | 46.274 |
| Total | 101.466 | 46.274 |

20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el detalle gastos de operación es el siguiente:

| Gastos de administración y ventas | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Gastos del personal | 66.638 | 47.020 |
| Servicios profesionales | 3.435 | 7.633 |
| Arriendo de inmuebles | 6.774 | 6.094 |
| Publicidad y propaganda | 2.618 | 1.073 |
| Artículos de oficina | 2.423 | 2.126 |
| Movilización directorio | 8.296 | 7.171 |
| Correspondencia | 8.300 | 7.283 |
| Servicios de administración | 16.336 | 14.697 |
| Gastos generales | 4.122 | 5.236 |
| Mantenimiento hosting | 7.508 | 3.957 |
| Otros gastos de administración | 9.752 | 4.740 |
| Seguro desgravamen | 9.205 | - |
| Depreciación | 204 | 204 |
| Total | 145.611 | 107.234 |

21. OTROS INGRESOS

El resultado por Otros ingresos para el ejercicio 2022 y 2021, es el siguiente:

| Otros ingresos | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Recuperación Cobranza | 14.535 | 12.717 |
| Ingresos por repactación | 6.492 | 4.298 |
| Ingreso por impuesto timbre y estampillas | 10.661 | 9.472 |
| Otros ingresos | 3.213 | (238) |
| Total | 34.901 | 26.249 |

22. OTROS EGRESOS

El detalle al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Otros egresos | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Gasto impuesto timbre y estampillas | 12.132 | 11.591 |
| Intereses y multas | 200 | 144 |
| Gastos de cobranza | 18.925 | 19.413 |
| IVA no recuperable | 8.184 | 52.843 |
| Otros gastos | 2.156 | 24.878 |
| Total | 41.597 | 108.869 |

23. GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

| (Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Impuestos corrientes a las ganancias | | |
| Gasto por impuestos corrientes, neto | - | - |
| Total gasto por impuestos corrientes a las ganancias, neto | - | - |
| Impuestos diferidos | | |
| (Gasto) o ingreso por impuesto diferidos, neto | 22.420 | 25.338 |
| Total (Gasto) o ingreso por impuesto diferidos, neto | 22.420 | 25.338 |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias | 22.420 | 25.338 |

24. CONTINGENCIAS JUICIOS Y OTROS.

La sociedad al 31 de diciembre de 2022, no presenta juicios que informar.

25. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.

No existen garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes y otros comprometidos significativos que informar.

26. MEDIO AMBIENTE

Al 31 diciembre de 2022, la Sociedad no ha efectuado desembolsos significativos asociados a gastos medio ambientales.


27. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros.



IGNACIO FERNÁNDEZ PLAZA
GERENTE RETAIL

PAULINA SANDOVAL ZAPATA
JEFE DEPTO. CONTABILIDAD



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.
Y FILIALES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores Presidente, Consejeros y Socios
Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda.**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. y Filiales, que comprende el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados, que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías

de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. y Filiales al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los estados de resultados integrales y los correspondientes estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Carmen E. Reyes Solís - Gestión's Auditores & Consultores
Socia

Santiago, 25 de marzo de 2023

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA. Y FILIALES ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Cifras en miles de pesos)

| ACTIVOS | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Activos corrientes: | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 6 | 8.015.247 | 8.689.790 |
| Otros activos no financieros, corrientes. | 7 | 18.582 | 6.952 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 8 | 5.535.384 | 5.355.140 |
| Inventarios | 10 | 727.147 | 686.698 |
| Activo por impuestos, corrientes. | 11 | 855.328 | 635.692 |
| Gastos pagados por anticipado | | - | - |
| Total activos corrientes | | 15.151.688 | 15.374.272 |
| Activos no corrientes: | | | |
| Activos por derecho de uso | | 4.295 | 12.308 |
| Activos intangibles distintos a la plusvalía. | 12 | 84.166 | 101.053 |
| Propiedades, plantas y equipos | 13 | 26.276.933 | 21.371.768 |
| Propiedades de inversión | 14 | 509.459 | 509.459 |
| Activos por impuestos diferidos | 15 | 1.672.629 | 556.162 |
| Total activos no corrientes | | 28.547.482 | 22.550.750 |
| TOTAL ACTIVOS | | 43.699.170 | 37.925.022 |

COOPERATIVA ELECTRICA LOS ÁNGELES LTDA. Y FILIALES ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Cifras en miles de pesos)

| PASIVOS Y PATRIMONIO | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Pasivos corrientes: | | | |
| Pasivos financieros, corrientes. | 16 | 119.776 | 115.225 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 17 | 6.300.196 | 5.479.511 |
| Pasivo por impuestos, corrientes. | 11 | 924.877 | 806.458 |
| Provisión por beneficio a los empleados, corrientes | 18 | 258.328 | 265.468 |
| Otros pasivos no financieros, corrientes. | 19 | 3.021.798 | 1.107.486 |
| Pasivo por arrendamiento, corriente | | 5.694 | 7.332 |
| Total pasivos corrientes | | 10.630.669 | 7.781.480 |
| Pasivos no corrientes: | | | |
| Pasivos financieros, no corrientes. | 16 | 51.012 | 170.382 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes | 17 | 2.210.358 | 966.088 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 15 | 295.536 | 325.871 |
| Provisión por beneficio a los empleados. | 18 | 236.569 | 251.766 |
| Otros pasivos no financieros, no corrientes. | 19 | 128.096 | 130.977 |
| Pasivo por arrendamiento, no corriente | | - | 5.061 |
| Total pasivos no corrientes | | 2.921.571 | 1.850.145 |
| Patrimonio: | | | |
| Capital pagado | | 12.789.542 | 11.546.615 |
| Reserva legal | | 8.486.603 | 8.072.741 |
| Reserva devolución 2% | | 211.475 | 151.588 |
| Otras reservas | | 5.511.518 | 5.511.518 |
| Excedente del ejercicio | | 3.130.926 | 2.994.326 |
| Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | | 30.130.064 | 28.276.788 |
| Participación no controladora | | 16.866 | 16.609 |
| Total patrimonio | | 30.146.930 | 28.293.397 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | | 43.699.170 | 37.925.022 |

COOPERATIVA ELECTRICA
LOS ÁNGELES LTDA. Y FILIALES
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE
RESULTADOS INTEGRALES**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre
de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ESTADOS DE RESULTADO POR FUNCIÓN | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias | 22 | 23.297.112 | 23.266.151 |
| Costo de ventas | 23 | (16.580.388) | (16.266.369) |
| Ganancia Bruta | | 6.729.323 | 6.999.782 |
| Gastos de administración | 23 | (4.600.149) | (3.579.063) |
| Resultado operacional | | 2.103.976 | 3.420.719 |
| Otros ingresos por función | 22 | 368.143 | 485.966 |
| Otros gastos, por función | 23 | (359.901) | (417.339) |
| Ingresos financieros | 24 | 793.186 | 142.561 |
| Costos financieros | 24 | (22.786) | (50.639) |
| Resultados por unidades de reajustes | 24 | 12.086 | 15.165 |
| Diferencia de cambio | 24 | 1.857 | 16.488 |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos | | 2.909.160 | 3.612.861 |
| Gastos por impuestos a las ganancias | 25 | 222.023 | (617.567) |
| EXCEDENTE DEL EJERCICIO | | 3.131.183 | 2.995.294 |
| Excedente del ejercicio atribuible a: | | | |
| Excedente del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora | | 3.131.183 | 2.995.294 |
| Excedente (déficit) del ejercicio atribuible a participaciones no controladora | | (257) | (968) |
| EXCEDENTE DEL EJERCICIO | | 3.130.926 | 2.994.326 |

COOPERATIVA ELECTRICA
LOS ÁNGELES LTDA. Y FILIALES
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE
RESULTADOS INTEGRALES**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre
de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ESTADOS DE RESULTADO INTEGRALES | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EXCEDENTE DEL EJERCICIO | | 3.130.926 | 2.994.326 |
| Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | | | |
| Revalorización propiedades, plantas y equipos | | - | - |
| Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a Patrimonio | | - | - |
| TOTAL RESULTADOS INTEGRALES | | 3.130.926 | 2.994.326 |

COOPERATIVA ELÉCTRICA
LOS ÁNGELES LTDA. Y FILIALES
**ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS
EN EL PATRIMONIO NETO**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022
y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| | Capital pagado M\$ | Reserva legal M\$ | Reserva especial M\$ | Reserva devolución 2% M\$ |
|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2022 | 11.546.615 | 8.072.741 | - | 151.588 |
| Aumentos (disminución) de capital: | | | | |
| Distribución excedente año 2021 | 2.934.439 | - | - | 59.887 |
| Traspaso de reservas | | | | |
| Reclasifica acreedores ex socios | - | - | - | - |
| Aumentos de capital | 5.345 | 413.862 | - | - |
| Disminución de capital | (1.696.857) | | - | |
| Resultado Integrales: | | | | |
| Excedente del ejercicio | - | - | - | - |
| Total ingresos (gastos) registrados | | | | |
| con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - |
| Saldo final al 31.12.2021 | 12.789.542 | 8.486.603 | - | 211.475 |

| Cambios en otras resrvas | | | | | Patrimonio | | | |
|---|--|---------------------------|--------------------------|--------------------------------------|---|--|----------------------------|--|
| Revalorización propiedades, plantas y equipos M\$ | Revalorización propiedades de inversión M\$ | Reservas varias M\$ | Otras reservas M\$ | Excedente del ejercicio M\$ | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$ | Participa- ciones no controladora M\$ | Patrimonio Total M\$ | |
| 4.328.729 | 492.910 | (371.576) | 1.061.455 | 2.994.326 | 28.276.788 | 16.609 | 28.293.397 | |
| - | - | - | - | (2.994.326) | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | 419.207 | - | 419.207 | |
| - | - | - | - | - | (1.696.857) | - | (1.696.857) | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | 3.130.926 | 3.130.926 | 257 | 3.131.183 | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 4.328.729 | 492.910 | (371.576) | 1.061.455 | 3.130.926 | 30.130.064 | 16.866 | 30.146.930 | |

| | Capital pagado M\$ | Reserva legal M\$ | Reserva especial M\$ | Reserva devolución 2% M\$ |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2021 | 9.779.129 | 8.072.741 | - | 116.676 |
| Aumentos (disminución) de capital: | | | | |
| Distribución excedente año 2020 | 1.767.444 | - | - | 36.070 |
| Traspaso de reservas | | | | |
| Reclasifica acreedores ex socios | - | - | - | - |
| Aumentos de capital | 42 | - | - | - |
| Disminución de capital | | | | |
| Resultado Integrales: | | | | |
| Excedente del ejercicio | - | - | - | - |
| Total ingresos (gastos) registrados | | | | |
| con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - |
| Saldo final al 31.12.2021 | 9.779.129 | 8.072.741 | - | 116.676 |

| Cambios en otras reservas | | | | | Patrimonio | | | |
|--|--|------------------------|-----------------------|--------------------------------|--|--|-------------------------|--|
| Revalorización propiedades, plantas y equipos M\$ | Revalorización propiedades de inversión M\$ | Reservas varias M\$ | Otras reservas M\$ | Excedente del ejercicio M\$ | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$ | Participaciones no controladora M\$ | Patrimonio Total M\$ | |
| 4.328.729 | 492.910 | (371.576) | 1.061.455 | 1.803.514 | 25.283.578 | 15.640 | 25.299.218 | |
| - | - | - | - | (1.803.514) | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | - | - | 42 | - | 42 | |
| (1.158) | | | | | (1.158) | - | (1.158) | |
| Resultado Integrales: | | | | | | | | |
| - | - | - | - | 2.994.326 | 2.994.326 | 969 | 2.995.294 | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 4.328.729 | 492.910 | (371.576) | 1.061.455 | 1.803.514 | 25.283.578 | 15.640 | 25.299.218 | |

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES
 LTDA. Y FILIAL
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE
 FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre
 de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO | Nota | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|------|--------------------|--------------------|
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN: | | | |
| Recaudación deudores por venta | | 22.948.046 | 22.870.669 |
| Pago a proveedores y personal | | (18.359.063) | (17.933.596) |
| Otras cobros por actividades operacionales | | 88.048 | 368.312 |
| Ingresos financieros percibidos | | 786.421 | 156.016 |
| Gastos financieros | | (69.153) | (104.122) |
| Flujo neto positivo originado por actividades de la operación | | 5.394.299 | 5.357.279 |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO: | | | |
| Aportes de capital | | - | 42 |
| Pago de préstamos | | (114.819) | (132.999) |
| Devolución de capital | | (38.984) | (1.158) |
| Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de Financiamiento | | (153.803) | (134.115) |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: | | | |
| Incorporación de Propiedades, plantas y equipos | | (5.915.039) | (2.108.415) |
| Incorporación de intangibles | | - | (1.953) |
| Venta de activo fijo | | - | - |
| Inversiones permanentes | | - | - |
| Flujo neto positivo (negativo) por actividades de inversión: | | (5.915.039) | (2.110.368) |
| Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio | | (674.543) | 3.112.796 |
| VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO DURANTE EL EJERCICIO | | (674.543) | 3.112.796 |
| SALDO INICIAL DEL EFECTIVO | | 8.689.790 | 5.576.994 |
| SALDO FINAL DEL EFECTIVO | | 8.015.247 | 8.689.790 |

1. INFORMACIÓN GENERAL Y DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

1.1 Identificación y objeto social

La Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., es una Cooperativa de Capital variable e ilimitado número de socios, constituyéndose como Cooperativa por autorización Decreto Supremo N° 161 del 22 de Febrero de 1957 de Ministerio de Economía, Fomento y reconstrucción, publicado en el diario Oficial el 8 de marzo de 1957.

El objetivo de la Cooperativa es entregar un servicio público de distribución de energía eléctrica a sus socios y clientes, con calidad y continuidad, a través de un servicio de excelencia, cumpliendo con la normativa vigente, con los compromisos legales adquiridos, procurando siempre cuidar de la integridad de su personal, de sus empresas de servicios, clientes y público en general.

En Agosto de 2006 se constituye Coopelan Comercial Sociedad Anónima Cerrada, siendo la Cooperativa dueña del 99,1% de la propiedad, la cual genera un mayor impulso a la actividad comercial. El 07 de enero 2021 se pone en marcha una nueva empresa filial, Coopelan Servicios Financieros S.A., la cual tiene por objetivo potenciar los servicios financieros otorgados a los clientes del área comercial.

El domicilio de la Cooperativa es Avda. Las Industrias N° 4670 Pedro Stark, Los Ángeles y su identificación tributaria es RUT 81.585.900-6.

1.2 Mercado de distribución de electricidad

La Cooperativa suministró energía a 30.945 clientes conectados, de la provincia de Bío Bío, Región del Bío Bío, cuyas ventas físicas alcanzaron 126 GWh al cierre del ejercicio 2022.

Contratos de Suministro:

Para abastecer el consumo de sus clientes regulados, Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., cuenta con contratos de suministro de energía y potencia con las siguientes empresas Generadoras:

- Endesa S. A., Empresa eléctrica Panguipulli, con licitación SIC 2013/01 con vigencia al 31.12.2024.
- Endesa S.A., con licitación SIC 2013/03 con vigencia al 31.12.2025.
- Empresa Eléctrica ERNC-1 SpA. Chungungo S.A., Energía Cerro El Morado S.A. y SPV P4 S.A., con licitación SIC 2013/03-2 con vigencia al 31.12.2030
- Empresa Eléctrica Carén S.A., con licitación SIC 2013/03-2 con vigencia al 31.12.2032
- , Pelumpen (Colbún S.A.), Santiago Solar S. A., con licitación SIC 2013/03-2 con vigencia al 31.12.2031.
- San Juan Spa, con licitación SIC 2013/03-2 con vigencia al 31.12.2031.

- Acciona energía Chile holdings S. A., Engie (E-CL S. A.), , con licitación SIC 2013/03-2 con vigencia al 31.12.2032
- Central El Campesino S. A., Norvind S.A., Atacama generación Chile S. A. (Abengoa), con licitación SIC 2013/03-2 con vigencia al 31.12.2033.
- Aela generación S. A., Rucatayo S. A., Ibereolica Cabo Leones I S. A., Parque Solar Luz del Norte Spa (SCB II Spa), Parque Solar Luz del Norte Spa (Amunche Solar Spa), con licitación 2015/02 con vigencia al 31.12.2036.
- WPD, con licitación 2015/01 con vigencia hasta el 2041.
- Besalco, Condor Energía, Huemul Energía, Ibereolica Cabo Leones II S.A., Ibereolica Cabo Leones III S.A., María Elena Solar S.A., Opdenergy, Parque Eólico Cabo Leones I S.A., con licitación 2015/01 con vigencia hasta el 2041

Demanda:

El crecimiento de la demanda está vinculado con el crecimiento y el desarrollo de la población, aun cuando el consumo per cápita aún es bajo, en comparación con el de países desarrollados. Por lo tanto, las perspectivas de crecimiento del consumo de energía eléctrica son altas, lo que se traduce en que el riesgo relacionado a la volatilidad y evolución de la demanda es bastante reducido, incluso considerando el impacto que podría generar la implementación de planes de eficiencia energética, los que tienden a traducirse en reducciones de la demanda que experimentan las empresas concesionarias y con ello, de los correspondientes ingresos.

:

Precios:

El segmento de distribución de electricidad en Chile se encuentra regulado por el Estado, debido a que presenta las características propias de un monopolio natural. Consecuentemente, se establece un régimen de concesiones para el establecimiento, operación y explotación de redes de distribución de servicio público, donde se delimita territorialmente la zona de operación de las empresas distribuidoras. Asimismo, se regulan las condiciones de explotación de este negocio, precios que se pueden cobrar a clientes regulados y la calidad de servicio que debe prestar. El marco regulatorio de la industria eléctrica en Chile, está definido por la Ley General de Servicios Eléctricos cuyo texto se encuentra contenido en el DFL N° 4/2006 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, el Reglamento de la Ley General de Servicios Eléctricos (Decreto N°327/1997 del Ministerio de Minería), los decretos tarifarios, Norma Técnica de Calidad de Servicio para Sistemas de Distribución (Resolución Exenta N° 706/2017 del Ministerio de Minería) y demás normas técnicas y reglamentarias emanadas del referido ministerio, de la Comisión Nacional de Energía (CNE) y de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles.

Valor agregado de distribución (VAD):

La tarifa regulada de distribución, que es fijada cada cuatro años por la Comisión Nacional de Energía, resulta de la suma de cuatro componentes:

- El precio de nudo, fijado por la autoridad en el punto de interconexión de las instalaciones de transmisión con las de distribución, (a partir de enero de 2010, se debe considerar el precio de los contratos de suministro que hayan suscrito las distribuidoras, como resultado de las licitaciones realizadas para

dar cumplimiento a la modificación legal introducida por la Ley Corta II),

- Cargo único por concepto de uso del Sistema Troncal
- Cargo por pago de los sistemas de transmisión nacional, zonal y transmisión dedicada que se utilizan por parte de los usuarios sujetos a regulación de precios.
- Valor Agregado de Distribución (VAD), también fijado por la autoridad sectorial.

Como el precio de nudo corresponde al precio aplicable a la compra de energía para consumos sometidos a regulación de precios, el cargo único por uso del Sistema Troncal y cargo por pago de los sistemas de transmisión nacional, zonal y transmisión dedicada, se debe traspasar a los propietarios de dichos sistemas, la distribuidora sólo recauda el VAD, componente que le permite cubrir los costos de operación y mantenimiento del sistema de distribución, los correspondientes costos de comercialización y rentar sobre todas las instalaciones.

La Ley General de Servicios Eléctricos establece que cada 4 años se debe efectuar el cálculo de los costos de los componentes del VAD, basado en el dimensionamiento de empresas modelo de distribución de energía eléctrica, las cuales deben ser eficientes y satisfacer óptimamente la demanda con la calidad de servicio determinada en la normativa vigente.

La ley establece que las concesionarias deben mantener una rentabilidad agregada, esto es considerando a todas las empresas como un conjunto, dentro de una banda del 10% ± 4% al momento de la determinación del Valor Agregado de Distribución.

Así, el retorno sobre la inversión para una distribuidora dependerá de su desempeño relativo a los estándares determinados para la empresa modelo. El sistema tarifario permite que aquellas más eficientes, obtengan retornos superiores a los de la empresa modelo.

El valor agregado de distribución considera:

- Costos fijos por concepto de gastos de administración, facturación y atención del usuario, independiente de su consumo;
- Pérdidas medias de distribución en potencia y energía;
- Costos estándares de inversión, mantenimiento y operación asociados a la distribución, por unidad de potencia suministrada. Los costos anuales de inversión se calculan considerando el Valor Nuevo de Reemplazo, de instalaciones adaptadas a la demanda, su vida útil, y una tasa de actualización, igual al 10% real anual.

Para la determinación del Valor Agregado de Distribución, la CNE y las propias empresas concesionarias realizan estudios, cuyos resultados son ponderados en la proporción de dos tercios y un tercio, respectivamente. Con los valores agregados definitivos, la Comisión Nacional de Energía estructura fórmulas tarifarias finales y sus fórmulas de indexación, las cuales, de acuerdo con los procedimientos establecidos, son fijadas mediante decreto del Ministerio de Energía. Actualmente, dichas fórmulas de indexación, que son aplicadas mensualmente, consideran las variaciones del IPC, del IPP, del PPI, índice del precio del cobre, índice del precio del aluminio e índice de productos importados, reflejando las variaciones en los precios de los principales insumos que afectan los costos de la distribución de electricidad.

Adicionalmente, dada la existencia de economías de escala en la actividad de distribución de electricidad, las empresas alcanzan anualmente rendimientos crecientes con el aumento de la cantidad de clientes y de la demanda en sus zonas de concesión, los cuales son incorporados en las tarifas reguladas y transferidos a los clientes mediante la aplicación de factores de ajuste anuales determinados por la CNE.

El 24 de agosto de 2017, fue publicado el Decreto 11T/2016 del Ministerio de Energía, mediante el cual se fija el valor agregado de distribución para el cuatrienio 2016-2021, y el 28 de septiembre de 2018 se publica el Decreto 5T/2018 del mismo Ministerio, que actualiza parámetros utilizados en la fijación, con vigencia hasta el año 2021.

Precios de compra traspasados a público:

Como ya se manifestó, uno de los componentes de la tarifa regulada de distribución corresponde al precio de nudo, fijado por la autoridad, en el punto de interconexión de las instalaciones de transmisión con las de distribución. Dicho precio considera el valor de los contratos de suministro que hayan suscrito las distribuidoras como resultado de las licitaciones realizadas para dar cumplimiento a la modificación legal introducida por la Ley Corta II, así como también, los costos asociados al uso de las instalaciones de subtransmisión, las que permiten entregar suministro eléctrico a los sistemas de distribución.

Precios de servicios asociados al suministro:

Por otra parte, en la misma ocasión en que se fija el Valor Agregado de Distribución, cada cuatro años, se fijan los precios de los servicios asociados al suministro de electricidad. Los servicios más relevantes son los de arriendo de medidores, suspensión y reconexión de servicios y pago fuera de plazo.

El procedimiento para la fijación de los precios de dichos servicios se encuentra contenido en el decreto N° 341 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, de fecha 12 de diciembre de 2007, publicado en el Diario Oficial del 10 de marzo de 2008.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases contables

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2022.

Los Estados Financieros adjuntos cubren el período comprendido que va entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

2.2. Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas.

a) Nuevas normas y modificaciones en 2022.

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación:

| Normas y Enmiendas | Concepto | Fecha de aplicación obligatoria |
|------------------------------|---|---------------------------------|
| Enmiendas | | |
| IFRS3 | Referencia al Marco Conceptual | 1 de enero de 2022 |
| NIC16 | Propiedad, planta y equipos: cbros antes de uso previsto | 1 de enero de 2022 |
| NIC 37 | Contratos onerosos-costos del cumplimiento de un contrato | 1 de enero de 2022 |
| IFRS1, IFRS9, IFRS16, IAS 41 | Mejoras anuales a las normas 2018-2020 | 1 de enero de 2022 |

Estos pronunciamientos no han tenido efectos significativos para la Cooperativa.

b) Normas, Enmiendas que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no está vigente:

| Normas | Concepto | Fecha de aplicación obligatoria |
|----------------------|---|---------------------------------|
| Nuevas normas | | |
| NIIF 17 | Contratos de Seguro | 1 de enero de 2023 |
| Enmiendas | | |
| NIC 1 | Clasificación de pasivos como corriente o no corriente | 1 de enero de 2023. |
| NIC 8 | Definición de estimación contable | 1 de enero de 2023 |
| NIC 1 | Revelación de políticas contables | 1 de enero de 2023 |
| NIC 12 | Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción | 1 de enero de 2023 |
| IFRS 10 e NIC 28 | Estados financieros Consolidados-venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto | Por determinar |

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos y ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

3.1 Bases de presentación

3.1.1 Períodos cubiertos:

Los presentes estados financieros de Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los estados de cambio en el patrimonio, de resultados integrales y de flujo de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

3.1.2 Bases de preparación:

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Los presentes estados financieros de la Cooperativa han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo, modificado por la revaluación de propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión, activos financieros disponibles para la venta.

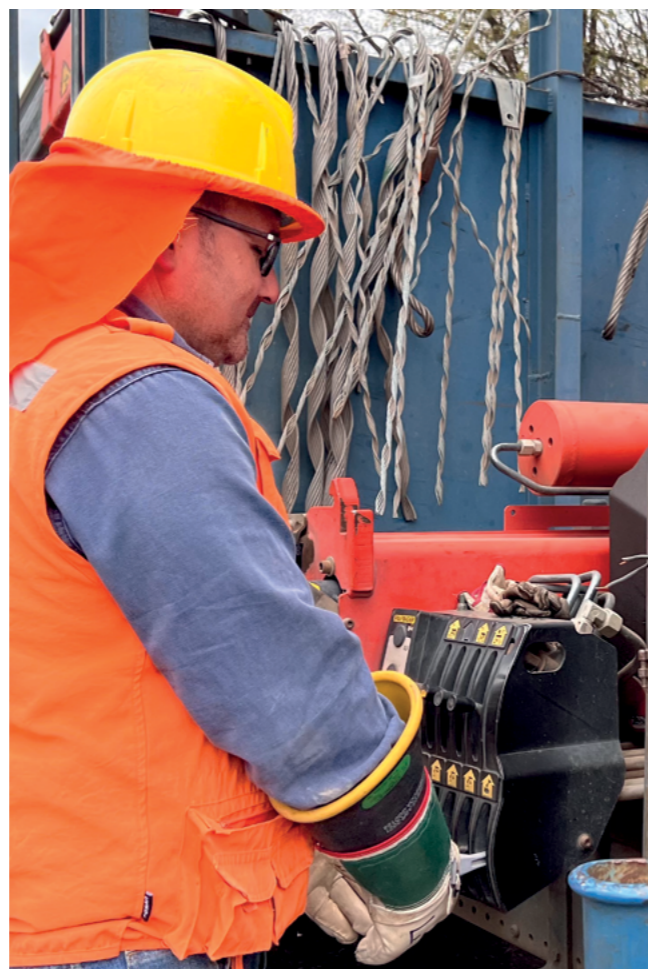
En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones contables críticas para cuantificar activos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se describen en la Nota 4.

3.1.3 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda. (matriz) y su Filial. Los estados financieros de estas filiales han sido preparados en los mismos períodos que la matriz, aplicando consistentemente las mismas políticas contables.

a) Filiales

Filiales son todas las entidades sobre las que la Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., tiene poder para dirigir las políticas financieras y operacionales y sobre las cuales tiene una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha que cesa el mismo. Para contabilizar la adquisición de las filiales se utiliza el método de la participación. El costo de adquisición es el valor justo de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor de la participación Cooperativa Eléctrica Los Ángeles Ltda., en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como Goodwill (menor valor). Si el costo de adquisición es menor que el valor justo de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.



Información financiera de la filial al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Año 2022

| Entidad | RUT | Porcentaje participación | Activos Filiales M\$ | Pasivos Filiales M\$ | Patrimonios Filiales M\$ | Resultados Filiales M\$ |
|-------------------------------------|--------------|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------|
| Coopelan Comercial S.A. | 76.658.950-2 | 99,21% | 3.025.825 | 890.776 | 2.135.049 | 32.561 |
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | 76.917.924-0 | 59% | 1.466.669 | 321.707 | 1.144.962 | 54.250 |

Año 2021

| Entidad | RUT | Porcentaje participación | Activos Filiales M\$ | Pasivos Filiales M\$ | Patrimonios Filiales M\$ | Resultados Filiales M\$ |
|-------------------------------------|--------------|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------|
| Coopelan Comercial S.A. | 76.658.950-2 | 99,21% | 3.284.268 | 1.181.780 | 2.102.488 | 122.596 |
| Coopelan Servicios Financieros S.A. | 76.917.924-0 | 59% | 1.395.460 | 304.748 | 1.090.712 | 75.165 |

b) Transacciones

Para los efectos de los presentes estados financieros se eliminan las transacciones entre compañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

3.2 Moneda funcional y de presentación

La Cooperativa ha determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrollan sus actividades. Para propósitos de los estados financieros la moneda de presentación es el Peso Chileno.

3.3 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, no se compensan tanto los activos, los pasivos, los ingresos como tampoco los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

3.4 Instrumentos financieros

La compañía reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

3.5 Estimación deudores incobrables

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de estimación deudores incobrables, y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo a resultados del año.

Posteriormente, en caso que una cuenta por cobrar sea considerada de manera definitiva como incobrable, se procede a su castigo contra la respectiva estimación. Por el contrario en caso de existir un recupero posterior al castigo, se reconoce como abono a resultados del año.

3.6 Activos Intangibles

Las licencias de programas informáticos adquiridos, se reconoce al costo incurrido para adquirirlas y prepararlas para su adecuado uso. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo y mantenimiento de programas informáticos, se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Si estos costos están directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la cooperativa, y que vayan a generar beneficios económicos por más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos. Los costos de producción de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante la vida útil estimada.

3.7 Propiedades, plantas y equipos

Los terrenos y edificios de la Cooperativa, se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a NIC 16 mediante el método de retasación periódica a valor razonable la que se realizará cada cuatro años.

Los equipos, instalaciones y redes destinados al negocio eléctrico, se reconocen inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son revalorizados mediante el método de retasación periódica a valor razonable.

Las tasaciones se llevan a cabo, a base del valor de mercado o valor de reposición técnicamente depreciado, según corresponda. La plusvalía por revalorización neta de los correspondientes impuestos diferidos se abona a la reserva o superávit por revaluación en el patrimonio neto registrada a través del estado de resultados integral.

El resto de las propiedades, plantas y equipos, tanto en su reconocimiento inicial como en su medición posterior, son valorados a su costo menos la correspondiente depreciación y deterioro acumulado de existir.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de las propiedades, plantas y equipo vayan a fluir a la Cooperativa y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período en el que se incurren.

Las construcciones u obras en curso, incluyen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.

Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de los activos valorados mediante el método de retasación periódica se acreditan a los otros resultados integrales y a reservas en el patrimonio, en la cuenta reserva o superávit de revaluación. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan a través de otros resultados integrales a la cuenta reserva o superávit de revaluación en el patrimonio; todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados. Cada año la diferencia entre la depreciación sobre la base del valor en libros revaluado del activo cargada al estado de resultados y de la depreciación sobre la base de su costo original se transfiere de la cuenta reserva o superávit de revaluación a las ganancias (pérdidas) acumuladas, neta de sus impuestos diferidos.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas con excepción de las unidades de generación, las cuales se deprecian en base a horas de uso.

El valor residual y la vida útil de los bienes del rubro Propiedades, plantas y equipo, se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de estado de situación financiera, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de dichos bienes.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de una propiedad, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados, los valores incluidos en reserva o superávit de revaluación se traspasan a Ganancias (pérdidas) acumuladas, netas de impuestos diferidos.

3.8 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión incluyen fundamentalmente los terrenos, inmuebles e instalaciones mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arriendos, para conseguir plusvalía en la inversión. No está considerado su uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, así como tampoco para propósitos de uso propio.

Las propiedades de inversión se medirán inicialmente a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

La medición de las propiedades de inversión, posterior al reconocimiento inicial se miden y registran al valor justo, reconociendo los cambios del valor justo en los resultados de cada ejercicio determinado sobre la base de tasaciones a valor de mercado efectuadas por profesionales externos independientes. Las que se realizaran cada cuatro años.

3.9 Beneficios a los empleados

3.9.1 Vacaciones del personal:

El costo de vacaciones del personal se registra como gasto en el año en que se devenga este derecho.

3.9.2 Indemnización por años de servicios (PIAS):

La Cooperativa presenta esta obligación, en virtud de convenios suscritos con parte de su personal, con base al método del valor actual de la obligación devengada al término de cada ejercicio.

Para el resto del personal, la Cooperativa no se encuentra obligada a realizar provisión por indemnización por años de servicios, pero ha decidido dejar la provisión histórica a la fecha de transición no generando cargos por este concepto a futuro. Esta provisión se disminuirá con los finiquitos de los empleados en los respectivos ejercicios.

3.10 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta se determina de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes. Conforme a lo establecido en el artículo N°17 del D.L. 824, la Entidad determina el impuesto a la renta proporcionalmente sobre los ingresos y gastos del período en función de las ventas realizadas a los no socios. Dicho porcentaje fue de un 77% y 63% al 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente.

El gasto por impuesto a las ganancias del período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en

el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluye las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se estima que la Cooperativa pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados como diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Cooperativa va tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

3.11 Provisiones

Las provisiones corresponden a obligaciones presentes legales o asumidas, surgidas como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos que están fuera del control de la Cooperativa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Cooperativa no registra activos ni pasivos contingentes, salvo aquellos que se deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se

registran como provisión y son revisados a la fecha de cada estado de situación financiera, para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación de operación.

3.12 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos provenientes de las operaciones de la Cooperativa, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Cooperativa durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio, y estos beneficios puedan ser valorizados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valorizan por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Los ingresos y gastos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el año de devengo correspondiente.

3.13 Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el año, determinados por el método indirecto.

La Cooperativa considera equivalentes al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Cooperativa, así como otras actividades que no pueden ser clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.14 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Cooperativa, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

3.15 Deterioro del valor de los activos

A lo largo del año, y fundamentalmente a la fecha del cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro.

En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal, el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes.

Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalías o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso. Al evaluar este último valor, los flujos de caja futuros estimados se descuentan a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, para los cuales no se han ajustado estimaciones de flujos de caja futuros.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Cooperativa efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.

4.1 Tasaciones de propiedades, plantas y equipos

La Cooperativa efectúa periódicamente retasaciones de parte significativa de sus propiedades, plantas y equipos. Las tasaciones vinculadas con las redes de transmisión y distribución eléctrica, son efectuadas tomando como base la metodología del Valor Nuevo de Reemplazo (VNR) de los activos utilizados en los informes presentados periódicamente a la autoridad regulatoria, el cual es ajustado –si corresponde– para incorporar las variables no contempladas por el estudio a la fecha de cierre del período o ejercicio.

5. CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos Estados Financieros.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de efectivo y equivalentes al efectivo | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Caja | 56.673 | 101.691 |
| Fondos fijos | 129.034 | 3.451 |
| Bancos | 314.438 | 1.007.894 |
| Depósitos a plazo | 6.126.497 | 6.100.000 |
| Fondos Mutuos | 1.515.118 | 1.476.754 |
| Total efectivo y equivalentes al efectivo | 8.015.247 | 8.689.790 |

Los saldos clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad o de uso.

7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Otros activos no financieros | Corrientes | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
| Seguros pagados por anticipado. | 9.788 | 4.622 |
| Inversiones en otras sociedades. | 469 | 469 |
| Otros | 8.325 | 1.861 |
| Total | 18.582 | 6.952 |

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del rubro a valor neto al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

| Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Deudores Comerciales, neto | 5.353.741 | 5.156.682 |
| Otras cuentas por cobrar, neto | 181.643 | 198.458 |
| Total | 5.535.384 | 5.355.140 |

La composición del rubro a valor bruto al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

| Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Deudores Comerciales, bruto | 5.635.688 | 5.633.971 |
| Otras cuentas por cobrar, bruto | 181.643 | 198.458 |
| Total | 5.817.331 | 5.832.429 |

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales vigentes o por vencer y no deteriorados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

| Deudores comerciales por vencer. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Con plazo menor a un mes. | 3.163.730 | 2.986.126 |
| Con plazo entre uno y tres meses. | 3.412 | - |
| Con plazo entre tres y seis meses. | 123.638 | - |
| Con plazo entre seis y doce meses. | 100 | - |
| Con plazo mayor a un año. | - | - |
| Total | 3.290.880 | 2.986.126 |

Los plazos de vencimientos de los deudores comerciales vencidos pero no deteriorados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

| Deudores comerciales vencidas. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Con vencimiento menor de un mes. | 1.471.140 | 1.475.098 |
| Con vencimiento entre uno y tres meses. | 462.157 | 644.383 |
| Con vencimiento entre tres y seis meses. | 224.502 | 279.902 |
| Con vencimiento entre seis y doce meses. | 160.831 | 270.329 |
| Con vencimiento mayor a un año. | 26.178 | 176.591 |
| Total | 2.344.808 | 2.846.303 |

El detalle del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Deterioro deudores comerciales, otras cuentas por cobrar deteriorados | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Deudores comerciales. | | 477.288 |
| Documentos protestados | | - |
| Total | | 477.288 |

El efecto en resultados del deterioro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, por rubros es el siguiente:

| Efecto en resultado de la provisión en el periodo. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Deudores comerciales. | 281.947 | 233.288 |
| Documentos protestados | - | - |
| Total | 281.947 | 233.288 |

9. ADMINISTRACIÓN DE LAS SOCIEDADES

9.1 Consejo de Administración y Junta de Vigilancia de Coopelan Ltda.

9.1.1 Consejo de Administración.

Los miembros del Consejo de Administración permanecen por un periodo de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

La conformación del Consejo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

| 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|
| Consejeros Titulares | Consejeros Titulares |
| Enrique Tapia Reyes | Enrique Tapia Reyes |
| Carlos Veloso Vallejos. | Carlos Veloso Vallejos. |
| Claudio Schulz Hannig. | Claudio Schulz Hannig. |
| Mauricio Morales Carle. | Mauricio Morales Carle. |
| Jaime Ugarte Cataldo. | Jaime Ugarte Cataldo. |
| Alfredo Scholz Brandt. | Alfredo Scholz Brandt. |
| Carlos Kiss Blumel. | Carlos Kiss Blumel. |

9.1.2 Junta de vigilancia.

| 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------------|----------------------|
| Nombre | Nombre |
| Lucía Avello Leiva | Lucía Avello Leiva |
| Manuel Castro Martin | Manuel Castro Martin |
| Alex Ruff Grollmus | Luis López Castillo |

9.1.3 Remuneración del Consejo de Administración y Junta de Vigilancia.

| Detalle | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Dieta asistencia sesiones Consejo Administración | 54.461 | 50.196 |
| Dieta asistencia sesiones Junta de Vigilancia | 17.434 | 16.134 |
| Total | 71.895 | 66.330 |

9.2 Directorio y Gerencia de la Sociedad Coopelan Comercial S.A.

9.2.1 Directorio.

Los miembros del Directorio de permanecen por un periodo de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

La conformación del Directorio al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

| Al 31 de diciembre de 2022 | Al 31 de diciembre de 2021 |
|----------------------------|----------------------------|
| Directores Titulares | Directores Titulares |
| Jaime Ugarte Cataldo | Jaime Ugarte Cataldo |
| Carlos Veloso Vallejos | Carlos Veloso Vallejos |
| José Luis Neira Veloso | José Luis Neira Veloso |

9.2.2 Remuneración del Directorio.

La remuneración del directorio al 31 de diciembre de 2022 asciende M\$ 21.512 y al 31 de diciembre de 2021 asciende a M\$ 23.103.

9.2.3 Equipo Gerencial.

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Al 31 de Diciembre de 2022 :

| | |
|----------------------------------|---|
| Gerente Retail | Nombre: Ignacio Fernández Plaza Profesión: Ingeniero en Administración de Empresas |
| Sub – Gerente de Ventas | Nombre: Mauricio Blanco Torres Profesión: Ingeniero Agrónomo |
| Sub – Gerente Operaciones | Nombre: Alejandro Poblete Poblete Profesión: Ingeniero Comercial |

Al 31 de Diciembre de 2021 :

| | |
|----------------------------------|---|
| Gerente Retail | Nombre: Ignacio Fernández Plaza Profesión: Ingeniero en Administración de Empresas |
| Sub – Gerente de Ventas | Nombre: Mauricio Blanco Torres Profesión: Ingeniero Agrónomo |
| Sub – Gerente Operaciones | Nombre: Alejandro Poblete Poblete Profesión: Ingeniero Comercial |

9.3 Directorio y Gerencia de la Sociedad Coopelan Servicios Financieros S.A.

9.3.1 Directorio

Los miembros del Directorio permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

La conformidad del Directorio al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

| Directores Titulares 2022 | Directores Titulares 2021 |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Mauricio Eduardo Morales Carle | Mauricio Eduardo Morales Carle |
| Carlos Alberto Kiss Blumel | Carlos Alberto Kiss Blumel |
| José Luis Neira Veloso | José Luis Neira Veloso |

9.3.2 Equipo Gerencial.

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 31 de diciembre de 2022:

| | |
|-----------------------|---|
| Gerente Retail | Nombre: Ignacio Fernández Plaza Profesión: Ingeniero en Administración de Empresas |
|-----------------------|---|

10. INVENTARIOS

Las existencias corresponden a artículos de vestuario en general, artículos eléctricos para el hogar y otros de grandes tiendas, la distribución por ubicación física es la siguiente:

| | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Sucursales: | | |
| Casa Matriz, Almagro 245, Los Ángeles. | 314.053 | 233.148 |
| Lautaro 310, Los Ángeles. | 28.244 | 82.568 |
| Bodega Sucursal Angol, Lautaro N° 102 | 103.034 | 112.387 |
| Bodega Av. Las Industrias N° 4670 | 223.988 | 210.605 |
| Servicio técnico (Externo) | 1.598 | 3.135 |
| Provisión por productos obsoletos | - | (19.614) |
| Provisión por productos defectuosos | - | (3.648) |
| Mercaderías en tránsito | 55.604 | 68.030 |
| Provisión documentos pendientes | 626 | 87 |
| Total | 727.147 | 686.698 |

11. ACTIVOS, PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

El detalle de este rubro es el siguiente para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

| Activos por impuestos. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pagos provisionales mensuales | 683.856 | 526.097 |
| Crédito Sence | 18.750 | 15.790 |
| Crédito 4% activo fijo. | 3.073 | 2.337 |
| Otros impuestos por recuperar | 149.649 | 91.468 |
| Remanente crédito fiscal | - | - |
| Total | 855.328 | 635.692 |

| Pasivos por impuestos. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Impuestos a la renta | 924.877 | 806.458 |
| Total | 924.877 | 806.458 |

El siguiente cuadro muestra el resumen entre los activos y pasivos por impuestos.

| Activos / Pasivos por impuestos, neto. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Impuestos a la renta | (69.549) | (170.766) |
| Total | (69.549) | (170.766) |

12. ARRENDAMIENTOS (NIIF 16)

12.1 La Sociedad cuenta con arrendamientos de inmuebles:

12.1.1 Composición y movimientos de los activos por derecho de uso

Su detalle al 31 de diciembre del 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de activos por derecho de uso | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Bienes en uso | 14.769 | 14.769 |
| Depreciación | (10.474) | (2.461) |
| Total | 4.295 | 12.308 |

El movimiento de los activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Movimientos en activos por derecho de uso | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial | 12.308 | - |
| Adiciones. | - | 14.769 |
| Depreciación. | (8.013) | (2.461) |
| Total cambios | (8.013) | 12.308 |
| Saldo final | 4.295 | 12.308 |

12.1.2 Importes reconocidos en resultado

| Arrendamientos bajo NIIF 16 | 31.12.2022 M\$ |
|---|-------------------|
| Interés sobre pasivos por arrendamiento | 392 |
| Gastos relacionados con arrendamiento de corto plazo | 7.856 |
| Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos de corto plazo. | - |

| Arrendamientos bajo NIIF 16 | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|
| Interés sobre pasivos por arrendamiento | 194 |
| Gastos relacionados con arrendamiento de corto plazo | 2.461 |
| Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos de corto plazo. | 4.920 |

12.2 Arrendamientos como arrendador

| Bienes arrendados | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Propiedad en Villagran 220, Los Angeles | 509.459 | 509.459 |

12.3 Pasivo por arrendamiento

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Pasivos por arrendamiento | Moneda | 31/12/2022 | |
|---------------------------|--------|-------------------|----------------------|
| | | Corrientes M\$ | No corrientes M\$ |
| Bodega Angol | \$ | 5.694 | 5.061 |
| Total | | 5.694 | 5.061 |

12.4 Antecedentes de contratos de arriendos

Los contratos de arriendo que la sociedad mantiene vigentes tienen una duración de dos años, no obstante, se deja constancia que estos contratos se renuevan automáticamente a su término, por periodos sucesivos de dos años.

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA.

13.1 Composición y movimientos de los activos intangibles.

Su detalle al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de activos intangibles. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Software computacional | 137.750 | 137.750 |
| Otros intangibles | 44.708 | 44.708 |
| Depreciación | (98.292) | (81.405) |
| Total | 84.166 | 101.053 |

El movimiento de intangibles al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Movimientos en activos intangibles. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial | 101.053 | 118.340 |
| Adiciones. | - | 1.953 |
| Traspaso desde propiedades planta y equipos. | - | - |
| Depreciación. | (16.887) | (19.240) |
| Total cambios | (16.887) | (17.287) |
| Saldo final | 84.166 | 101.053 |

14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

14.1 Vidas Útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles establecidas para los bienes.

| Vida útil para la depreciación de propiedad, plantas y equipo | Vida útil (años) | |
|---|------------------|--------|
| | Mínima | Máxima |
| Vida útil para edificios. | 10 | 50 |
| Vida útil para plantas y equipos. | 3 | 50 |
| Vida útil para equipamiento de tecnología de la información. | 2 | 6 |
| Vida útil para instalaciones fijas y accesorios. | 2 | 6 |
| Vida útil para vehículos de motor. | 5 | 7 |
| Vida útil para instalaciones fijas y accesorios | 3 | 6 |
| Vida útil para equipamiento de tecnología de la información. | 6 | 6 |

14.2 Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es el siguiente al 31 de diciembre de 2022 y 2021

14.2.1 Valores netos de propiedades, plantas y equipos.

| Clase de propiedades, plantas y equipos, neto. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Terrenos | 4.027.293 | 2.186.973 |
| Terrenos. | 4.027.293 | 2.186.973 |
| Edificios. | 2.753.857 | 2.752.342 |
| Edificios. | 2.753.857 | 2.752.342 |
| Plantas y equipos. | 13.519.251 | 12.998.336 |
| Maquinarias y herramientas. | 42.329 | 47.413 |
| Líneas y subestaciones. | 13.476.922 | 12.950.923 |
| Equipamientos de tecnología de la información. | 46.397 | 47.644 |
| Equipos computacionales. | 46.397 | 47.644 |
| Software computacional. | 0 | - |
| Instalaciones fijas y accesorios | 42.185 | 47.047 |
| Muebles y útiles. | 42.185 | 47.047 |
| Vehículos de motor. | 173.713 | 119.140 |
| Vehículos. | 173.713 | 119.140 |
| Obras en ejecución | 5.714.237 | 3.220.286 |
| Proyectos en curso | 2.289.500 | 1.790.868 |
| Materiales eléctricos | 3.424.737 | 1.429.418 |
| Total | 26.276.933 | 21.371.768 |

14.2.2 Valores brutos de propiedades, plantas y equipos.

| Clase de propiedades, plantas y equipos, brutos. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Terrenos | 4.027.293 | 2.186.973 |
| Terrenos. | 4.027.293 | 2.186.973 |
| Edificios. | 2.918.508 | 2.883.207 |
| Edificios. | 2.918.508 | 2.883.207 |
| Plantas y equipos. | 20.137.600 | 18.718.514 |
| Maquinarias, equipos y herramientas. | 183.577 | 172.042 |
| Líneas y subestaciones. | 19.954.023 | 18.546.472 |
| Equipamientos de tecnología de la información. | 146.933 | 133.460 |
| Equipos computacionales. | 146.933 | 133.460 |
| Software computacional. | 0 | - |
| Instalaciones fijas y accesorios | 190.428 | 176.646 |
| Muebles y útiles. | 190.428 | 176.646 |
| Vehículos de motor. | 414.817 | 315.692 |
| Vehículos. | 414.817 | 315.692 |
| Obras en ejecución | 5.714.237 | 3.220.286 |
| Proyectos en curso | 2.289.500 | 1.790.868 |
| Materiales eléctricos | 3.424.737 | 1.429.418 |
| Total | 33.549.816 | 27.634.778 |

14.2.3 Depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos.

| Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, plantas y equipos.. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Edificios. | 164.651 | 130.865 |
| Edificios. | 164.651 | 130.865 |
| Plantas y equipos. | 6.618.349 | 5.720.178 |
| Maquinarias y herramientas. | 141.248 | 124.629 |
| Líneas y subestaciones. | 6.477.101 | 5.595.549 |
| Equipamientos de tecnología de la información. | 100.536 | 85.816 |
| Equipos computacionales. | 100.536 | 85.816 |
| Software computacional. | 0 | - |
| Instalaciones fijas y accesorios | 148.242 | 129.598 |
| Muebles y útiles. | 148.242 | 129.598 |
| Vehículos de motor. | 241.105 | 196.553 |
| Vehículos. | 241.105 | 196.553 |
| Total | 7.272.883 | 6.263.010 |

14.3 Reconciliación de cambios en propiedad, plantas y equipo.

| Movimientos 2022 | Terreno M\$ | Edificios M\$ | Plantas y equipos M\$ |
|------------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2022 | 2.186.973 | 2.752.342 | 12.998.336 |
| Adiciones | 1.840.320 | 35.302 | 11.534 |
| Revalorización | - | - | - |
| Trasposos | - | - | 1.407.551 |
| Bajas | - | - | - |
| Gasto por depreciación | - | (33.787) | (898.170) |
| Total cambios | 1.840.320 | 1.515 | 520.915 |
| Saldo final al 31.12.2022 | 4.027.293 | 2.753.857 | 13.519.251 |

| Movimientos 2021 | Terreno M\$ | Edificios M\$ | Plantas y equipos M\$ |
|------------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2021 | 2.186.973 | 2.769.968 | 13.651.761 |
| Adiciones | - | 15.652 | 20.931 |
| Revalorización | - | - | - |
| Trasposos | - | - | 184.374 |
| Bajas | - | - | (31.767) |
| Gasto por depreciación | - | (33.278) | (826.963) |
| Total cambios | - | (17.626) | (653.425) |
| Saldo final al 31.12.2021 | 2.186.973 | 2.752.342 | 12.998.336 |

| Equipamientos de tecnología de la información. M\$ | Instalaciones fijas y accesorios M\$ | Vehículos de motor M\$ | Proyectos en curso M\$ | Total M\$ |
|---|---|---------------------------|---------------------------|-------------------|
| 47.644 | 47.047 | 119.140 | 3.220.286 | 21.371.768 |
| 13.473 | 13.782 | 99.125 | 3.901.502 | 5.915.038 |
| - | - | - | - | - |
| - | - | - | (1.407.551) | - |
| - | - | - | - | - |
| (14.720) | (18.644) | (44.552) | - | (1.009.873) |
| (1.247) | (4.862) | 54.573 | 2.493.951 | 4.905.165 |
| 46.397 | 42.185 | 173.713 | 5.714.237 | 26.276.933 |

| Equipamientos de tecnología de la información M\$ | Instalaciones fijas y accesorios M\$ | Vehículos de motor M\$ | Proyectos en curso M\$ | Total M\$ |
|--|---|---------------------------|---------------------------|-------------------|
| 43.720 | 64.220 | 160.344 | 1.352.798 | 20.229.784 |
| 17.461 | 2.511 | - | 2.051.862 | 2.108.417 |
| - | - | - | - | - |
| - | - | - | (184.374) | - |
| - | - | - | - | (31.767) |
| (13.537) | (19.684) | (41.204) | - | (934.666) |
| 3.924 | (17.173) | (41.204) | 1.867.488 | 1.141.984 |
| 47.644 | 47.047 | 119.140 | 3.220.286 | 21.371.768 |

14.4 Información adicional sobre propiedades, plantas y equipos.

Los terrenos y edificios se revaluaron durante el año 2014. En el caso de los edificios y terrenos se encargó a tasadores independientes, para que realicen la respectiva revaluación de dichos activos.

14.5 Información a considerar sobre los activos revaluados.

En el caso de las líneas y subestaciones que son los sometidos a reevaluación periódica se ha definido considerar como valor de referencia el Valor Nuevo de Reemplazo (VNR) que es entregado a la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), dado que no existe un mercado activo de estos bienes y así calcular el valor justo considerando la antigüedad real del bien, sus condiciones actuales de uso, una tasa efectiva de un 2,5% y basados en una vida útil total por clase de bienes como periodo total de retorno de los flujos.

El valor razonable para las instalaciones eléctricas, mencionado en párrafo anterior, ha sido incorporado a la fórmula de Marston y Agg, que calcula el valor de un bien a una determinada fecha considerando su antigüedad, las condiciones actuales de uso y los períodos de retorno de los flujos que genera el bien.

En el caso de los terrenos y edificios el método utilizado fue una tasación independiente.

15. PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

15.1 Composición y movimientos de las propiedades de inversión.

Su detalle al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Clases de propiedades de inversión. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Terreno | 401.808 | 401.808 |
| Edificios | 107.651 | 107.651 |
| Total | 509.459 | 509.459 |

El movimiento de propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Movimientos en propiedades de inversión. | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial | 509.459 | 509.459 |
| Revalorización. | - | - |
| Total cambios | - | - |
| Saldo final | 509.459 | 509.459 |

16. IMPUESTOS DIFERIDOS

16.1 Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

| Activos y Pasivos por impuestos diferidos | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|--|------------------|----------------|----------------|----------------|
| | Activos M\$ | Pasivos M\$ | Activos M\$ | Pasivos M\$ |
| Provisión de vacaciones | 36.767 | - | 31.691 | - |
| Provisión bono de vacaciones | 8.415 | - | 19.055 | - |
| Provisión deudores incobrables | 70.577 | - | 108.163 | - |
| Provisión indemnización | 49.974 | - | 35.563 | - |
| Ingresos anticipados | 592.695 | - | 219.098 | - |
| Provisión de obsolescencia | 12.925 | - | 19.206 | - |
| Pérdida tributaria | 157.725 | - | 123.386 | - |
| Activos leasing | - | 19.796 | - | 20.644 |
| Diferencia depreciación acelerada-lineal | - | 112.346 | - | 94.252 |
| Revaluación Propiedades, plantas y equipos | 743.551 | 1.337 | - | (6.089) |
| Revaluación propiedades de inversión | - | 162.057 | - | 217.064 |
| Totales | 1.672.629 | 295.536 | 556.162 | 325.871 |

16.2 Los activos y pasivos por impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

| Activos y Pasivos por impuestos diferidos | 31.12.2022 | | 31.12.2021 | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | Activos aumento (disminución) M\$ | Pasivos aumento (disminución) M\$ | Activos aumento (disminución) M\$ | Pasivos aumento (disminución) M\$ |
| Saldo inicial | 556.162 | 325.871 | 274.651 | 233.251 |
| Provisión de vacaciones | 5.076 | - | (79) | - |
| Provisión bono de vacaciones | (10.640) | - | 19.055 | - |
| Provisión deudores incobrables | (37.586) | - | (43.674) | - |
| Provisión indemnización | 14.411 | - | 3.232 | - |
| Ingresos anticipados | 373.597 | - | 206.212 | - |
| Provisión de obsolescencia | (6.281) | - | 2.182 | - |
| Pérdida tributaria | 34.339 | - | 94.583 | - |
| Activos leasing | - | -848 | - | 2.148 |
| Diferencia depreciación acelerada-lineal | - | 18.094 | - | 14.883 |
| Revaluación Propiedades, plantas y equipos | 743.551 | 7.426 | - | 4.231 |
| Revaluación propiedades de inversión | - | (55.007) | - | 71.358 |
| Movimiento del impuesto diferido | 1.116.467 | (30.335) | 281.511 | 92.620 |
| Totales | 1.672.629 | 295.536 | 556.162 | 325.871 |

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración considera que las proyecciones de utilidades futuras cubren lo necesario para recuperar estos activos.

17. PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro para los cierres al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

17.1 Clase de pasivos financieros.

| Pasivo financiero | Moneda | 31/12/2022 | | 31/12/2021 | |
|---------------------|-----------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
| | | Corrientes M\$ | No corrientes M\$ | Corrientes M\$ | No corrientes M\$ |
| Préstamos bancarios | \$ | 119.776 | 51.012 | 115.225 | 170.382 |
| Total | \$ | 119.776 | 51.012 | 115.225 | 170.382 |

17.2 Préstamos bancarios - desglose de monedas y vencimientos.

Saldos al 31 de diciembre de 2022

| Banco | Moneda | Tipo Amortización | Tasa efectiva mensual | Corriente Total Corriente 31/12/2022 M\$ | No Corriente Vencimiento | | Total No Corriente 31/12/2022 M\$ |
|----------------|--------|-------------------|-----------------------|--|----------------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| | | | | | Más de un año y menos de dos M\$ | Más de dos años M\$ | |
| Banco BCI | \$ | Al vencimiento | 0,29 % | 119.371 | 51.012 | - | 51.012 |
| Totales | | | | 119.371 | 51.012 | - | 51.012 |

Saldos al 31 de diciembre de 2021

| Banco | Moneda | Tipo Amortización | Tasa efectiva mensual | Corriente Total Corriente 31/12/2021 M\$ | No Corriente Vencimiento | | Total No Corriente 31/12/2021 M\$ |
|----------------|--------|-------------------|-----------------------|--|----------------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| | | | | | Más de un año y menos de dos M\$ | Más de dos años M\$ | |
| Banco BCI | \$ | Al vencimiento | 0,29 % | 115.225 | 119.371 | 51.011 | 170.382 |
| Totales | | | | 115.225 | 119.371 | 51.011 | 170.382 |

18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | Corrientes | | No corrientes | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
| Proveedores energía | 3.978.677 | 3.841.870 | - | - |
| Proveedores nacionales. | 1.840.013 | 1.284.220 | - | - |
| Impuesto al valor agregado (IVA) | 29.825 | 160.886 | - | - |
| Provisiones varias | 70.595 | 65.075 | - | - |
| Cheques por pagar | 1.240 | 943 | - | - |
| Acreedores varios | 163.458 | - | - | - |
| Transferencias bancarias | 57.399 | - | - | - |
| Retenciones | 142.046 | 111.285 | - | - |
| Otras cuentas por pagar | 15.549 | 13.962 | - | - |
| Impuesto de timbre y estampillas. | 1.394 | 1.270 | - | - |
| Acreedores ex socios | - | - | 2.210.358 | 966.088 |
| Total | 6.300.196 | 5.479.511 | 2.210.358 | 966.088 |

18.1 Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros a cumplir con sus obligaciones financieras con la Cooperativa. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 2 categorías:

Activos financieros - Corresponden a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Cooperativa de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en que se encuentren depositados.

Deudores por ventas – En lo referente al riesgo de crédito correspondientes a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad comercial, este riesgo es históricamente muy limitado dado el reducido plazo de cobro y una escasa concentración de la deuda, hace que no se acumulen montos significativos con respecto a volumen de ventas.

18.2 Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Cooperativa para amortizar o refinanciar, a precios de mercado razonables, los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

19. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Provisión por beneficio a los empleados | Corrientes | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
| Provisión vacaciones | 165.480 | 142.709 |
| Provisión bono de vacaciones | 37.262 | 31.102 |
| Provisión bonos personal | 55.586 | 91.657 |
| Total | 258.328 | 265.468 |

| Provisión por beneficio a los empleados | No Corrientes | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
| Provisión I.A.S. | 236.569 | 251.766 |
| Total | 236.569 | 251.766 |

20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Otros pasivos no financieros | Corrientes 31.12.2022 M\$ | No corriente 31.12.2021 M\$ | 31.12.2022 M\$ | 31.12.2021 M\$ |
|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Anticipo clientes | 164.286 | 46.976 | - | - |
| Ingresos anticipados. | 2.857.512 | 1.060.510 | - | - |
| Aportes reembolsables | - | - | 29.737 | 29.737 |
| Aportes F.N.D.R. | - | - | 98.359 | 101.240 |
| Total | 3.021.798 | 1.107.486 | 128.096 | 130.977 |

21. PATRIMONIO

De conformidad con lo dispuesto en el inciso tercero del artículo 25 de la Ley General de Cooperativas, la participación de los socios en el patrimonio de las cooperativas debe expresarse en cuotas, cuyo valor estará compuesto por la suma de sus aportes de capital, más las reservas voluntarias. La resolución N° 324 del Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, establece la forma en que la Cooperativa debe determinar el número de cuotas de participación.

22. POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

La Cooperativa, dispone de flujos de ingresos que le permiten financiar sus planes y programas debidamente administrados, los que se rigen por los respectivos presupuestos de gastos e inversiones previamente aprobados por el Consejo de Administración.

23. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS.

23.1 Ingresos Ordinarios

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

| Ingresos de actividades ordinarias | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Ingresos por ventas de suministro eléctrico. | 18.496.399 | 18.251.827 |
| Ingreso por otros servicios de distribución | 29.472 | 23.900 |
| Ingresos por venta de proyectos. | 698.643 | 126.855 |
| Venta productos casa matriz | 2.346.887 | 2.364.123 |
| Venta productos sucursal Lautaro | 602.254 | 712.476 |
| Venta productos Angol | 685.717 | 1.057.734 |
| Ventas E-Commerce | 173.102 | 457.023 |
| Interés ganados | 185.784 | 193.585 |
| Interés diferido | 35.039 | 45.393 |
| Interés por mora | 17.811 | 13.621 |
| Comisiones por servicio de administración | 9.179 | 8.167 |
| Comisiones por cobranza, recaudación y pagos | 8.546 | 5.565 |
| Comisión interés cooperados | 8.279 | 5.882 |
| Total | 23.297.112 | 23.266.151 |

23.2 Otros ingresos, por función.

El siguiente es el detalle de otros ingresos de operación para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

| Otros ingresos por función. | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Ingresos por fletes | - | 8.810 |
| Ingresos por intereses, repactaciones y mora | 6.492 | 4.298 |
| Ingresos por estacionamientos | - | - |
| Ingresos por publicidad y rebate | 43.018 | 57.856 |
| Ingresos por recuperación de cobranza | 14.535 | 12.717 |
| Ingresos por recuperación deuda castigada | - | 2.909 |
| Otros ingresos fuera de explotación. | 252.396 | 352.973 |
| Arriendos Percibidos | 41.041 | 36.931 |
| Ingreso por imppto. timbre y estampillas | 10.661 | 9.472 |
| Total | 368.143 | 485.966 |

24. COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.

El detalle de los costos relevantes para los ejercicios 2022 y 2021, es el siguiente:

| Gastos del Estado de Resultado por Función | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Costo de venta | 16.580.388 | 16.266.369 |
| Costos de administración | 4.600.149 | 3.579.063 |
| Otros gastos por función. | 359.901 | 417.399 |
| Total | 21.540.438 | 20.262.831 |

24.1 Gastos por naturaleza.

| Gastos por naturaleza | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Costo de venta suministro. | 11.198.740 | 10.769.489 |
| Compra productos. | 2.913.406 | 3.529.049 |
| Costo venta proyectos. | 216.952 | 59.457 |
| Gasto de personal. | 3.032.736 | 2.601.108 |
| Gastos de administración. | 3.014.063 | 2.231.291 |
| Depreciación y amortizaciones. | 1.026.761 | 953.907 |
| Provisión por riesgo de crédito. | 101.466 | 46.274 |
| Gastos de cobranza. | 18.925 | 19.413 |
| Seguro desgravamen | 9.205 | |
| Iva no recuperable | 8.184 | |
| Total | 21.540.438 | 20.262.831 |

25. RESULTADO FINANCIERO

El detalle de los costos financieros para los ejercicios 2022 y 2021, es el siguiente:

| Resultado financiero | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Ingresos financieros. | | |
| Intereses por ventas. | 183.085 | 90.668 |
| Intereses por inversiones. | 527.554 | 44.054 |
| Intereses ganado en fondo mutuo | 82.547 | 7.839 |
| Total ingresos financieros. | 793.186 | 142.561 |
| Costos financieros. | | |
| Gastos financieros. | | (50.445) |
| Gastos financiero por arrendamiento | (22.786) | (194) |
| Total costos financieros. | (22.786) | (50.639) |
| Unidad de reajuste. | 12.086 | 15.082 |
| Total resultados por unidad de reajustes | 12.086 | 15.082 |
| Diferencia de cambio | 1.857 | 16.488 |
| Total diferencia de cambio | 1.857 | 16.488 |
| Total resultado financiero | 784.343 | 123.492 |

26. GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

| (Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida | 01.01.2022 31.12.2022 M\$ | 01.01.2021 31.12.2021 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Impuesto corrientes a las ganancias | | |
| Gasto por impuestos corrientes, neto | (924.779) | (806.458) |
| Total gasto por impuestos corrientes a las ganancias, neto | (924.779) | (806.458) |
| Impuestos diferidos | | |
| (Gasto) o ingreso por impuesto diferidos, neto | 1.146.802 | 188.891 |
| Total (Gasto) o ingreso por impuesto diferidos, neto | 1.146.802 | 188.891 |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias | 222.023 | (617.567) |

27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

27.1 Juicios pendientes

Existe proceso de reclamación contra Liquidación N°125, emitida por el Servicio de Impuestos Internos unidad Los Ángeles por un monto de M\$ 90.000, la cual podría significar un desembolso económico que no afectaría su patrimonio o estabilidad económica.

28. GARANTÍAS

28.1 Garantías directas

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 no existen garantías directas que requieran su revelación en los estados financieros y en sus Notas explicativas.

28.2 Hipotecas

La Cooperativa al 31 de diciembre 2022 y 2021 mantiene los siguientes compromisos:

Existe hipoteca general sobre el inmueble del Conjunto Habitacional Gabriela Mistral a favor del Banco Santander.

29. MEDIO AMBIENTE

Al 31 diciembre de 2022 y 2021, la Cooperativa no ha efectuado desembolsos significativos asociados a gastos medio ambientales.

30. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros.

JOSE LUIS NEIRA VELOSO
GERENTE GENERAL

PAULINA SANDOVAL ZAPATA
JEFE DEPTO. CONTABILIDAD

MEMORIA
ANUAL
COPELAN

20
22

COOPERATIVA ELÉCTRICA LOS ÁNGELES LTDA.

COPELAN.CL